

## **ПРЕДПИСАНИЕ**

### **по результатам рассмотрения жалобы**

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», в составе:

временно исполняющего обязанности руководителя Управления, начальника отдела антимонопольного контроля Якутского УФАС России, члена Комиссии;

главного специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля Якутского УФАС России, члена Комиссии;

старшего государственного инспектора отдела антимонопольного контроля Якутского УФАС России, члена Комиссии;

При участии посредством видеоконференцсвязи:

представителя по доверенности от 21.07.2022 г. «Р».

"С" – заявитель.

Рассмотрев жалобу "С" на действия (бездействие) организатора торгов «Р» при проведении аукциона в электронной форме по продаже недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за «Р» по: Лоту № 1 – объект незавершенного строительства – свайное поле с площадью застройки 1255,1 кв. м. (извещение на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) руководствуясь частью 20 статьи 18.1 и пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

### **ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

Организатору торгов – «Р» в срок до 09 августа 2022 года устранить допущенные нарушения п.п «а», «б», «д» п. 121, ч. 11, 14, 16, 18 п. 114 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», для чего:

1. Отменить протокол № по рассмотрению заявок на участие в аукционе по аренде от 19.07.2022;
2. Отменить протокол о результатах аукциона № от 20.07.2022 г.;
3. Организатору торгов вернуть участникам аукциона ранее поданные заявки с

уведомлением о прекращении действия данных заявок и о возможности подать новые заявки на участие в аукционе.

4. Внести изменения в аукционную документацию, с учетом замечаний, изложенных в Решении Якутского УФАС России по результатам рассмотрения жалобы от 22 июля 2022 года.
5. Дальнейшее проведение аукциона осуществить в соответствии с нормами Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» и с учетом Решения Якутского УФАС России по результатам рассмотрения жалобы от 22 июля 2022 года.
6. В срок не позднее трех рабочих дней с момента исполнения настоящего Предписания представить в Якутское УФАС России подтверждение его исполнения в письменном виде, а также по электронной почте

Электронной площадке РТС-Тендер обеспечить исполнение настоящего предписания Организатором торгов.

Предписание может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Неисполнение в установленный срок настоящего предписания влечет наложение административного штрафа в соответствии с частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.