

24 декабря 2015 года

г. Барнаул

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению жалоб, предусмотренных статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия УФАС), в составе:

<...>

с участием представителей:

от заявителя - ООО «ИСК «Союз» - К<...> (по доверенности);

от конкурсного управляющего П<...>- Г<...> (по доверенности),

рассмотрев жалобу ООО «ИСК «Союз» в порядке ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В управление ФАС по Алтайскому краю поступила жалоба ООО «ИСК «Союз» (далее - Заявитель) (вх. № 1515100 от 10.12.2015) на действия конкурсного управляющего П<...> (далее - Организатор торгов) при организации и проведении открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ОАО «Маслобойный завод» (идентификационный номер <...> -ОТПП) (далее - торги № 3335-ОТПП).

Из содержания жалобы следует, что 18.07.2015 г. Организатором торгов на сайте электронной торговой площадки «Аукционы Сибири» <http://ausib.ru/>, а также в газете «Коммерсанты», газете «Вечерний Барнаул» опубликовано сообщение о торгах по реализации имущества должника ОАО «Маслобойный завод».

По мнению Заявителя, Организатором торгов в нарушение п. 10 ст. ПО Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности банкротстве» (далее - Закон о банкротстве) в извещениях о проведении торгов № 3335-ОТПП не были указаны следующие сведения:

- по форме проведения торгов и форме предоставления предложений о цене предприятия
- о дате и времени начала и окончания предоставления заявок и предложений внутри периодов снижения цены;
- о порядке оформления участия в торгах;
- о дате, времени и месте подведения результатов торгов.

На основании изложенного, Заявитель просит признать незаконными действия Организатора торгов, восстановить нарушенные права и законные интересы Заявителя путем аннулирования торгов.

На заседании Комиссии представитель Заявителя доводы жалобы поддержал и дополнительно пояснил, что согласно протоколу от 08.12.2015 № 3335-ОТПП/1 об определении участников торгов в форме публичного предложения по продаже имущества (далее - Протокол № 3335-ОТПП/1), было подано 4 заявки, среди которых были заявки: ООО «ИСК «Союз» от 07.12.2015 г., время: 08:27:15.131, а также заявка М<...>. от 07.12.2015 г., время: 23:57:04.686.

В соответствии с извещением о проведении торгов № 3335-ОТПП заявки на участие в торгах подаются с 02.11.2015 08:00 часов по 08.12.2015 00:01 часов, а также данным извещением предусмотрен порядок и сроки по внесению задатка на участие в торгах.

По мнению представителя Заявителя, поскольку заявка М<...>. была подана за несколько минут до окончания срока подачи заявок на участие в торгах, последний не имел возможности для осуществления действий, по внесению задатка на счет ОАО «Маслобойный завод», предусмотренного в извещении о проведении торгов № 3335-ОТПП.

Представитель Организатора торгов нарушение не признал и пояснил, что конкурсным управляющим П<...>, в рамках арбитражного дела № АОЗ-15884/2013 Арбитражного суда Алтайского края о банкротстве ОАО «Маслобойный завод», в период с июля по декабрь 2015 г. были организованы и проведены торги по продаже имущества ОАО «Маслобойный завод».

Извещения о проведении данных торгов публиковались на сайте электронной торговой площадки «Аукционы Сибири» <http://ausib.ru/>, а также в газете «Коммерсанты», газете «Вечерний Барнаул» все, опубликованные извещения, содержали сведения, предусмотренные Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности банкротстве» и Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2010 № 54 «Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также Порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным требованиям» (далее - Приказ № 54).

Также представитель Организатора торгов пояснил, что на момент подачи заявки на участие в торгах М<...>, у конкурсного управляющего, имелись сведения о внесении данным участником задатка на расчетный счет ОАО «Маслобойный завод».

На основании изложенного представитель Организатора торгов просит признать жалобу необоснованной.

Изучив имеющиеся материалы и заслушав доводы лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия приходит к следующему выводу.

Согласно ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с ч. 2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие

в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов

Организатором торгов на сайте электронной торговой площадки «Аукционы Сибири» <http://ausib.ru/>, а также в газете «Коммерсанта», газете «Вечерний Барнаул» опубликовано сообщение о торгах по реализации имущества должника ОАО «Маслобойный завод».

В соответствии с п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве установлено, что в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор-купли продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

Согласно п. 6.12. Приказа № 54 при продаже имущества (предприятия) должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении открытых торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей ПО Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", указываются величина снижения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

Пунктом 10 ст. 110 Закона о банкротстве предусмотрено, что в сообщении о продаже предприятия должны содержаться:

- сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;
- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;
- требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;
- условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);
- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток;
- начальная цена продажи предприятия;
- величина повышения начальной цены продажи предприятия ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;
- порядок и критерии выявления победителя торгов;
- дата, время и место подведения результатов торгов;

- порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;
- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

Комиссией установлено, что конкурсным управляющим П<...>, при опубликовании сообщений о торгах по реализации имущества должника ОАО «Маслобойный завод», были

указаны все необходимые сведения, предусмотренные Законом о банкротстве и Приказом № 54.

Кроме того, действующим законодательством не предусматривается открытая или закрытая форма публичного предложения и форма предоставления предложений о цене предприятия должника при проведении процедур посредством публичного предложения.

Извещением о проведении торгов № 3335-ОТПП установлен порядок и сроки по внесению задатка на участие в торгах.

Согласно Протоколу № 3335-ОТПП/1, было подано 4 заявки, среди которых были заявки: ООО «ИСК «Союз» от 07.12.2015 г., время: 08:27:15.131, предложенная цена приобретения имущества, составляет 37 500 000,00рублей, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, а также заявка Мороза СИ. от 07.12.2015 г., время: 23:57:04.686, предложенная цена приобретения имущества, составляет 37 621 117,60рублей, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

03.12.2015 г. на специальный расчетный счет должника ОАО «Маслобойный завод» от ИП Красулина, действующего на основании агентского договора от 01.12.2015 г., заключенного с М<...>, поступил задаток на участие в торгах по реализации имущества ОАО «Маслобойный завод» в размере 3 100 000 рублей.

Данный факт подтверждается платежным поручением от 03.12.2015 № 91 приложенным в составе заявки на участие в торгах и выпиской со специального расчетного счета должника от 03.12.2015 г.

Таким образом, на момент подачи заявки на участие в торгах от М<...>, задаток на участие в данных торгах находился на расчетном счету должника.

В соответствии с абз. 6 п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве в случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

Согласно Протоколу № 3335-ОТПП/2 о результатах торгов в форме публичного предложения по продаже имущества победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признан М<...>, который, представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую максимальное предложение о цене имущества должника в размере 37 621 117,60 рублей.

Таким образом, М<...>, правомерно признан победителем в торгах по реализации имущества должника ОАО «Маслобойный завод», так как поданная им заявка содержала максимальное предложение о цене за данное имущество.

На основании изложенного Комиссия, руководствуясь частью 20 ст. 18.1, ст. 23 Федерального закона «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «ИСК «Союз» - необоснованной

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

<...>