

РЕШЕНИЕ

г. Саранск

Резолютивная часть решения оглашена «02» марта 2011г.

В полном объеме решение изготовлено «15» марта 2011г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Мордовия по рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства в составе: председатель Комиссии: заместитель руководителя Управления – <...>; члены Комиссии: начальник отдела контроля в сфере естественных монополий и на товарных рынках – <...>, старший государственный инспектор отдела контроля в сфере естественных монополий и на товарных рынках – <...>,

в присутствии:

представителя Администрации городского города Саранск <...> (доверенность №11-д от 05.04.2010 года),

представителя ООО «Саранский расчетный центр» <...> (доверенность №0873/10 от 07.12.2010 года),

рассмотрев дело №64 по признакам нарушения Администрацией городского города Саранск части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Мордовия (далее – Мордовское УФАС России) поступили материалы Прокуратуры Ленинского района г. Саранска (письмо №7-3-1-11 от 10.02.2011 года), указывающие на признаки нарушения Советом депутатов городского округа Саранск части 1 статьи 15 ФЗ «О защите конкуренции». Нарушение, по мнению Прокуратуры Ленинского района г. Саранска, выразилось в установлении Порядком установления меры социальной поддержки собственникам (нанимателям) жилых помещений в многоквартирных домах городского округа Саранск на оплату коммунальных услуг за отопление и горячее водоснабжение (утв. постановлением Главы Администрации городского округа Саранск от 01.11.2010г. №2952) (далее - Порядок) положений об исчислении размера компенсаций по данным ООО «Саранский расчетный центр».

Исследовав материалы дела и выслушав представителей сторон по делу №64, Комиссия установила следующее.

В соответствии с пунктом 9 Порядка сведения, полученные по основаниям, указанным в пункте 4 настоящего Порядка, обрабатываются управляющей организацией и предоставляются в ООО «Саранский расчетный центр». Сведения, предоставляемые в ООО «Саранский расчетный центр», должны отражать расчет фактических затрат на выработку тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение в расчете на 1 квадратный метр жилого помещения в многоквартирном доме и общую площадь i-го жилого помещения многоквартирном доме.

В соответствии с пунктом 10 Порядка размер компенсации исчисляется уполномоченной организацией после получения из ООО «Саранский расчетный центр» следующей информации:

- а) количество лицевого счетов получателей, проживающих в данном доме;
- б) сведения о собственнике жилого помещения, содержащие информацию:

о регистрации собственника жилого помещения по месту жительства;
об отсутствии (наличии) задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги;
о наличии договора, подтверждающего выбор одного из способов управления многоквартирным домом;
о наличии (отсутствии) заключенного договора социального найма для нанимателя жилого помещения;
сведения о площади жилого помещения;
в) информации ГУ «Социальная защита населения по городскому округу Саранск» о гражданах, которые являются получателями субсидий и льгот на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с указанием:
лицевого счета, ФИО и адреса собственника (нанимателя) жилого помещения;
размеров региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг и нормативной площади жилого помещения;
размера назначенной компенсации на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;
даты начала и окончания назначенной субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;
размера назначенной льготы;
г) реестра уполномоченного банка с указанием банковских счетов получателей.

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 1 ФЗ «О защите конкуренции» настоящий Федеральный закон определяет организационные и правовые основы защиты конкуренции, в том числе предупреждения и пресечения недопущения, ограничения, устранения конкуренции федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления.

В соответствии с частью 1 статьи 15 ФЗ «О защите конкуренции» органам местного самоуправления запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия).

В соответствии с представленными Администрацией г.о. Саранск документами на территории г.о. Саранск действуют 39 управляющих организаций. ООО «Саранский расчётный центр» заключило договора на оказание услуг по начислению и учету денежных средств, оплаченных населением за жилищно-коммунальные услуги, с 30 управляющими организациями. Таким образом, у граждан, проживающих в многоквартирных домах, управление которыми осуществляют 9 управляющих организаций (ООО «Жилищная эксплуатационная компания», ООО «Домком-сервис», ООО «Жилкомбыт», ООО «Жилкомбыт 1», ООО «Жилтехобслуживание», ООО «Квартал», ООО «Дом», ООО «Техбытсервис», ООО «ЖилКоммунЭксплуатация») отсутствует возможность получения мер социальной поддержки.

Кроме того, возможно ущемление интересов хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на других товарных рынках (товарные рынки на которых осуществляет деятельность ООО «Саранский расчётный центр»):
разработка программного обеспечения и консультирование в этой области (код ОКВЭД 72.2) – на территории Республики Мордовия осуществляют деятельность 227 юридических лиц, обработка данных (код ОКВЭД 72.30) – 133 юридических лиц, деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов (код ОКВЭД 72.4) – 205 юридических лиц.

В рассматриваемой ситуации установление положений о том, что только ООО «Саранский расчётный центр» может обрабатывать информацию и предоставлять её уполномоченной организации, может повлечь своим результатом недопущение, ограничение, устранение конкуренции, нарушение прав и интересов неопределенного круга лиц, что является нарушением части 1 статьи 15 ФЗ «О защите конкуренции».

Учитывая вышеизложенное, а также руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия:

РЕШИЛА:

1. Признать пункты 9, 10 Порядка установления меры социальной поддержки собственникам (нанимателям) жилых помещений в многоквартирных домах городского округа Саранск на оплату коммунальных услуг за отопление и горячее водоснабжение (утв. постановлением Главы Администрации городского округа Саранск от 01.11.2010г. №2952) нарушением части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. Выдать Администрации городского округа Саранск предписание: в срок до 01 мая 2011 года прекратить нарушение части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившееся в установлении пунктами 9, 10 Порядка установления меры социальной поддержки собственникам (нанимателям) жилых помещений в многоквартирных домах городского округа Саранск на оплату коммунальных услуг за отопление и горячее водоснабжение (утв. постановлением Главы Администрации городского округа Саранск от 01.11.2010г. №2952) положений о том, что только ООО «Саранский расчётный центр» может обрабатывать информацию и предоставлять её уполномоченной организации, а именно:

отменить либо привести в соответствие с действующим законодательством пункты 9, 10 Порядка установления меры социальной поддержки собственникам (нанимателям) жилых помещений в многоквартирных домах городского округа Саранск на оплату коммунальных услуг за отопление и горячее водоснабжение (утв. постановлением Главы Администрации городского округа Саранск от 01.11.2010г. №2952).

Председатель Комиссии <...>
Члены Комиссии <...>
<...>

ПРЕДПИСАНИЕ

15 марта 2011г.

г. Саранск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Мордовия по рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного

законодательства в составе: председатель Комиссии: заместитель руководителя Управления – <...>; члены Комиссии: начальник отдела контроля в сфере естественных монополий и на товарных рынках – <...>, старший государственный инспектор отдела контроля в сфере естественных монополий и на товарных рынках – <...>, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» на основании своего решения от 15 марта 2011 года по делу №64 о нарушении Администрацией городского города Саранск (430005, РМ, г. Саранск, ул. Советская, 30) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ

Администрация городского города Саранск в срок до 01 мая 2011 года прекратить нарушение части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившееся в установлении пунктами 9, 10 Порядка установления меры социальной поддержки собственникам (нанимателям) жилых помещений в многоквартирных домах городского округа Саранск на оплату коммунальных услуг за отопление и горячее водоснабжение (утв. постановлением Главы Администрации городского округа Саранск от 01.11.2010г. №2952) положений о том, что только ООО «Саранский расчётный центр» может обрабатывать информацию и предоставлять её уполномоченной организации, а именно:

отменить либо привести в соответствие с действующим законодательством пункты 9, 10 Порядка установления меры социальной поддержки собственникам (нанимателям) жилых помещений в многоквартирных домах городского округа Саранск на оплату коммунальных услуг за отопление и горячее водоснабжение (утв. постановлением Главы Администрации городского округа Саранск от 01.11.2010г. №2952).

О выполнении настоящего предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее пяти дней со дня его выполнения.

Председатель Комиссии <...>
Члены Комиссии <...>
<...>