

Забайкальского УФАС России (далее - Управление) поступили жалобы ООО «Недрастрой» на действия организатора торгов: Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия в части отклонения заявок по лоту (Извещение: №21000031670000000573).

Вступивших жалобах, указано следующее.

Ссылаясь на то, что настоящим вынужден обратиться в антимонопольный орган и просить отменить решение Организатора торгов -региональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия с, оформленное в виде Протокола заседания комиссии № 7-1 от 14.03.23г. (прилагается) отклонения поданной мной 22.02.23г. заявки № 9319 по предмету, ЛОТ № 21000031670000000573 «Изна разных объемов и пород».

Причину отклонения «отсутствует прикрепленная заявка по форме организатора торгов, заявка не является официальной и формальной, так как однозначно понять смысл информационного сообщения с, в этой части при сопоставлении страниц 5 и 7 информационного сообщения с, изданной редакцией (прилагается) было просто не возможно!, что есть вина исключительно организатора торгов! о чём подробнее далее. На 7 странице информационного сообщения чёрным цветом написано, что заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой части электронной площадки, с приложением электронных документов. К заявке прилагаются следующие документы: Копии документов, подтверждающих полномочия руководителя юридического лица (для юридического лица) или уполномоченного на подачу заявки на участие в торгах физического лица (для юридического лица и индивидуального предпринимателя); Копии документов подтверждающих личность физического лица, нотариально заверенная копия доверенности подтверждающая полномочия представителя физического лица, фамилия, имя, отчество претендента, место жительства, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии представителя (в случае подачи заявки представителем)).

Прилагается также информация о реквизитах счета претендента на участие в аукционе для перечисления суммы задатка в случае его возврата. Именно эти документы и информация были приложены/прикреплены мной к поданной именно таким необходимым способом путём заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой части электронной площадки.

Таким образом, обращаю внимание антимонопольного органа, что на 7 странице информационного сообщения не было указано о необходимости приложения к заявке дополнительного документа, заявки по форме организатора торгов, собственно, по своей сути, дублирующей формы электронной площадки СберБанкАСТ, в связи с чем, при установленном смысловом значении двух частей Информационного сообщения от 09.02.23г. (на странице 5 и странице 7) от 14.03.23г. об отклонении моей заявки является формальным, необоснованным, ущемляющим и нарушающим мои законные права и интересы, в связи с чем подлежат отмене торги подлежащими проведению или состоявшимися в мою пользу. Справедливости ради еще отметить, что указание на странице 5 информационного сообщения того, что «Формально приложена к настоящему информационному сообщению» является ложным так как в тексте информационного сообщения **НИКАКИХ ПРИЛОЖЕНИЙ НЕТ** и это установленный факт! Так же справедливости ради нельзя не отметить, тот факт, что действительно форма заявки была размещена на сайтах: <https://www.torgi.gov.ru/>, <http://tu75.rosim.ru/>, <http://utp.sberbank-ast.ru/Al> при этом на странице 5 информационного сообщения нет указания на то, когда и как эта заявка (по форме организатора торгов) должна быть направлена по адресу электронной площадки! То есть, **нет конкретного указания на то, заявка по форме организатора торгов должна быть направлена путем ее приложения к основной заявке в день подачи заявки,** то есть с момента подачи заявки в порядке, описанном на странице 7, что к основной электронной заявке должен прилагаться файл - сканированная копия заявки по форме организатора торгов

казания информационного сообщения не содержало как и не содержало приложения заявки организатора торгов, заполнение которой и приложение к основной заявке гательно к обозначенным документам для меня было лишь пустой формальностью, которой значение именно ввиду непонятности изложения текста информационного сообщения, зывать меня отклонением моей заявки однозначно незаконно и не справедливо! При это о заполненную заявку по форме организатора для сведения и оценки на предметности указанной в ней информации, по сути дублирующей основную электронную заявку ной площадки! Изложенные три довода при оценке законности оспариваемого решения ашающее значение!

«Недрастрой» указывает.

Для 2023 года на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для ния информации о проведении торгов по адресу: www.torgi.gov.ru (далее - официальный сайт) региональным территориальным управлением Федерального агентства по управлению ственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия (далее - Организато было опубликовано извещение № 21000031670000000573 о проведении 16 марта 2023 год л по реализации имущества, обращенного в собственность государства в электронно Информация о проведении аукциона также была размещена на электронной торговое АО «Сбербанк-АСТ» по адресу в сети интернет: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> (номер ы SBR012-2302090031). В соответствии с условиями извещения, опубликованном н этом сайте, заявки на участие в аукционе принимались на соответствующем сайте ционно- телекоммуникационной сети «Интернет» <http://iitp.sberbank-ast.ru/AP>, с 15 февраля л. до 12 марта 2023 года. В соответствии с условиями извещения: «**Форма и способ подач** Заявка составляется на русском языке. Форма заявки приложена к настоящем ционному сообщению и размещена на сайтах: <https://www.torgi.gov.ru/>, <http://tu75.rositn.nt.ru>, <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>. Заявки направляются по адресу электронной торговой площадки п организатора торгов. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Покупател ва несет ответственность за достоверность сведений, указываемых в заявке.

• **Документов, представляемых покупателем при подписании договора купли-продаж**

Физические лица: копию документа, удостоверяющего личность физического лица льно заверенную доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя че заявки представителем, копию свидетельства о постановке на учет в налоговом орган Дридические лица: копии документов, подтверждающих полномочия руководител ского лица или уполномоченного на подачу заявки лица, копию свидетельст ственной регистрации и постановке на учет в налоговом органе (юридические лиц рированные после 01.01.2017 г., предоставляют заверенную копию Листа записи **ЕГРЮЛ** ьальные предприниматели: копии документов, подтверждающих полномочи ченного на подачу заявки лица, копии свидетельств о государственной регистрации зке на учет в налоговом органе (индивидуальные предприниматели, зарегистрированы 1.01.2017 г., предоставляют заверенную копию Листа записи ЕГРИП). Иностранцы иищим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственно ции юридического лица или физического лица в качестве индивидуальном нимателя в соответствии с законодательством и документов, удостоверяющих личност ого лица». 12 марта 2023 года представителем ООО «Недрастрой» А, действующей н ии Доверенности от 19.12 2022 года, была подана заявка на участие в аукционе в отношении 1 (Древесина разных объемов и пород (подробное описание и местонахождение ционном сообщении), начальная цена лота 1017 770,00 рублей. При рассмотрении заявк энтов, заявка, поданная представителем ООО «Недрастрой», была не допущена до торгс ования п. 21 Положения по ПП РФ 1041 (Документы не соответствуют требованиям енным законодательством Российской Федерации), не соответствуют требованиям ционного сообщения, содержит разногласия в части информации указанной в приложенно информации, размещенной на электронной площадке Сбербанк-АСТ - в графе «Сведения

ты, полученные при подаче заявки» наименование участника должно совпадать с ями участника в лице, которого выступает представитель по доверенности. Считаю отказ к участию в аукционе неправомерным по следующим основаниям:

тствии с п. 11.2 постановления Правительства Российской Федерации от 30.09.2015 № 1041 « реализации имущества, обращенного в собственность государства, и о внесении в постановление Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 № 909»; прилагаются следующие документы: копии документов, подтверждающих полномочия представителя юридического лица (для юридического лица) или уполномоченного на подачу заявки на аукционе лица (для юридического лица и индивидуального предпринимателя); копии копий, удостоверяющих личность физического лица, нотариально заверенная копия копии, подтверждающая полномочия представителя физического лица, фамилия, имя (при наличии), место жительства, идентификационный номер налогоплательщика (при представителе (в случае подачи заявки представителем)). Указанные сведения предоставляются оператору электронной площадки в виде электронных документов, заверенных электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента. В соответствии с п.21 постановления Правительства Российской Федерации с 5 № 1041 «О порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, и о внесении в постановление Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 № 909» претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям: документы, предоставленные в соответствии с пунктом 11.2 Положения, не соответствуют требованиям, установленным законодательством Российской Федерации; заявка подана лицом, не являющимся претендентом на осуществление таких действий; на специальном счете претендента отсутствуют незаблокированные денежные средства в размере задатка либо задатка, внесенного на специальный счет не может быть осуществлено в связи с отсутствием операций по такому счету в соответствии с законодательством Российской Федерации. На основании изложенного, **ПРОШУ:** • признать отказ в допуске к участию в аукционе неправомерным, признать Организатора торгов нарушившим п.21 постановления Правительства РФ с 5 № 1041, выдать предписание об устранении допущенных нарушений»; признать заявку ООО «Трой» на участие в аукционе, соответствующую требованиям п.11.2 постановления Правительства РФ от 30.09.2015 № 104.

согласно в нормам статьи 18.1 Закона о защите конкуренции отсутствует запрет на объединение рассмотрений в рамках одного производства двух жалоб на одни и те же торги, принимая во внимание тот факт, что жалобы заявителей поданы в рамках одних и тех же оснований на одни и те же торги, обе жалобы подлежат рассмотрению в рамках одного производства.

решение жалоб назначено **на 28 марта 2023 года в 16 часов 00 минут** по адресу: г. Чита, ул. Мухоморова, 14, каб. 1.

в соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции торги приостанавливаются до принятия жалоб по существу (в том числе заключение договора).

в соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, обязан предоставить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию, заявки на участие в конкурсе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах, протоколы рассмотрения заявок на участие в торгах, протоколы оценки заявок на участие в торгах, приказ о создании конкурсной комиссии, аудио запись документов и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

рассмотрения жалобы по существу, в соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, о том, что **Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобам. Договор, заключенный**

ием требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

тор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления содержания, месте и времени их рассмотрения.

тствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции **организатор торгов**, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, уполномоченный орган и (или) физическое или юридическое лицо, осуществляющая эксплуатацию сетей, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе **направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнить жалобу, а также участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 настоящей статьи.**

Возражение на жалобу по каждому доводу и документы, указанные в части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции направляются в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до рассмотрения жалобы.

национальному территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Забайкальском крае и Республике Бурятия **представить:**

письменные пояснения относительно доводов жалоб по проведению торгов, выбора организатора торгов, а также ссылку на нормы права и предоставлением документов, подтверждающих каждый довод.

сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалоб на ov.ru.

явление явки на заседание Комиссии по рассмотрению дела в назначенную дату и время проживания в регионе санитарно-эпидемиологической ситуации.

1. направление ходатайства о рассмотрении дела в отсутствие лиц, участвующих в деле;
2. **уведомление в Забайкальское УФАС России о возможности рассмотрения дела с использованием систем видео-конференц-связи или программ, обеспечивающих голосовую видеосвязь посредством сети «Интернет». В случае направления такого уведомления, при необходимости Управлением будет выслана инструкция по подключению.**

В соответствии с настоящим решением надлежит сообщить Забайкальское УФАС России в течение 3 рабочих дней с момента получения настоящего письма с указанием идентификационных сведений (логин, иное наименование) для осуществления подключения посредством систем видео-конференц-связи. Ответ просим направлять по электронной почте: **fo75@fas.gov.ru**.

Настоящим сообщаем, что независимо от формы участия в заседании Комиссии УФАС России письменные пояснения и документы будут всесторонне изучены и учтены при рассмотрении дела.

Участие представителей сторон с надлежащим образом оформленными доверенностями на участие в рассмотрении дела обязательна (при себе иметь документы, удостоверяющие личность, оригиналы и копии доверенности).

Представляемых документов должны быть надлежаще заверены.

части 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции коммерческие организации и некоммерческие организации (их должностные лица), федеральные органы исполнительной власти (их должностные лица), органы государственной власти субъектов Российской Федерации (их должностные лица), органы местного самоуправления (их должностные лица) и осуществляющие функции указанных органов органы или организации (их должностные лица), а также государственные внебюджетные фонды (их должностные лица), физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, обязаны представлять в антимонопольный орган (его должностным лицам) по его мотивированному в установленный срок необходимые антимонопольному органу в соответствии с возложенными на него документами, объяснения, информацию соответственно в письменной и устной форме (в том числе в форме аудиозаписи), составляющую коммерческую, служебную, иную охраняемую законом тайну), включая акты, договоры, деловую корреспонденцию, иные документы и материалы, выполненные в форме цифровой записи или записи на электронных носителях.