

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

**о назначении дела № 4-5/ов о нарушении**

**антимонопольного законодательства к рассмотрению**

13 февраля 2015 года

г. Саратов

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее по тексту - Комиссия) на основании приказа Саратовского УФАС России от 13.02.2015 № 47 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения администрацией Балтайского муниципального района Саратовской области (412630, Саратовская область, Балтайский район, с. Балтай, ул. Ленина, д. 78) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту – Закон о защите конкуренции), выразившегося в непроведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: ул. Ленина, д. 76, 80, 38, 49, 53, 60, ул. 50 лет Октября, д. 1 «б», 2 «а», ул. Колхозная, д. 1 «б», 2 «б», пос. Строителей, д. 10, 11, ул. Рабочая, д. 22,

### О П Р Е Д Е Л И Л:

1. Назначить дело № 4-5/ов к рассмотрению **на 17 марта 2015 года в 16 часов 00 минут** по адресу: **г. Саратов, ул. Вольская, 81, 3 этаж, к. 3.**
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве ответчика администрацию Балтайского муниципального района Саратовской области (412630, Саратовская область, Балтайский район, с. Балтай, ул. Ленина, д. 78).
3. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве заинтересованного лица ООО «Спектр» (412630, Саратовская область, Балтайский район, с. Балтай, ул. Ленина, д. 74).
- 4. Ответчику – администрации Балтайского муниципального района Саратовской области** (далее – Администрации) **представить в срок до 6 марта 2015 года** в Саратовское УФАС России следующие документы и информацию:
  - а) письменные пояснения по вопросу непроведения Администрацией открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: ул. Ленина, д. 76, 80, 38, 49, 53, 60, ул. 50 лет Октября, д. 1 «б», 2 «а», ул. Колхозная, д. 1 «б», 2 «б», пос. Строителей, д. 10, 11, ул. Рабочая, д. 22 (со ссылкой на нормативно-правовые акты);

б) надлежащим образом заверенную копию уведомления (извещения, письма), которым Администрация была уведомлена о том, в 2007 году собранием собственников помещений вышеуказанных многоквартирных жилых домов была выбрана управляющая организация данных домов в лице ООО «Спектр»;

в) надлежащим образом заверенную копию документа, регламентирующего процедуру принятия Администрацией решения о проведении конкурсов по отбору управляющей организации для управления вышеуказанными многоквартирными жилыми домами;

г) любую другую информацию, которая, по мнению Администрации, будет способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению дела.

*Явка ответчика по делу или его представителя с доверенностью на участие в рассмотрении дела обязательна. Представителю при себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт <...> а также документы, подтверждающие служебное положение и имеющиеся полномочия.*

**5. Заинтересованному лицу – ООО «Спектр» представить в срок до 6 марта 2015 года** в Саратовское УФАС России следующие документы и информацию:

а) надлежащим образом заверенные копии договоров управления многоквартирными жилыми домами по адресам: ул. Ленина, д. 76, 80, 38, 49, 53, 60, ул. 50 лет Октября, д. 1 «б», 2 «а», ул. Колхозная, д. 1 «б», 2 «б», пос. Строителей, д. 10, 11, ул. Рабочая, д. 22, заключенных собственниками квартир с ООО «Спектр» на основании решения общего собрания собственников помещений;

б) надлежащим образом заверенные копии протоколов общего собрания собственников помещений многоквартирных жилых домов, расположенных по адресам: ул. Ленина, д. 76, 80, 38, 49, 53, 60, ул. 50 лет Октября, д. 1 «б», 2 «а», ул. Колхозная, д. 1 «б», 2 «б», пос. Строителей, д. 10, 11, ул. Рабочая, д. 22, в соответствии с которыми ООО «Спектр» избрано управляющей организацией данного дома;

в) письменные пояснения о том, из каких источников информации ООО «Спектр» стало известно о возможности заключения договора на управление многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресам: ул. Ленина, д. 76, 80, 38, 49, 53, 60, ул. 50 лет Октября, д. 1 «б», 2 «а», ул. Колхозная, д. 1 «б», 2 «б», пос. Строителей, д. 10, 11, ул. Рабочая, д. 22, с документальным подтверждением;

г) надлежащим образом заверенную копию устава ООО «Спектр», со всеми изменениями и дополнениями на дату предоставления;

д) любую другую информацию, которая, по мнению ООО «Спектр», будет способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению дела.

*Явка представителя заинтересованного лица с доверенностью на участие в рассмотрении дела обязательна. Представителю при себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт <...> а также документы, подтверждающие служебное положение и имеющиеся полномочия.*

Председатель Комиссии

...