

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-130/2021

по результатам рассмотрения жалобы ИП Айвазова А.А. на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 19.05.2021
Москва

г.

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

(далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

рассмотрев жалобу <...>, направленную письмом Московского УФАС России от 06.05.2021 № ЕО/26230/21, на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении аукциона на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности (извещение № 180321/0917226/01), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

УСТАНОВИЛА:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба <...> (далее – Заявитель), направленная письмом Московского УФАС России от 06.05.2021 № ЕО/26230/21, на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» (далее – Оператор) при проведении аукциона на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности (извещение № 180321/0917226/01) (далее – Аукцион; Жалоба).

Из Жалобы следует, что во время проведения Аукциона Оператором нарушены положения действующего законодательства Российской Федерации.

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения представителя Оператора, Комиссия ФАС России

установила следующее.

18.03.2021 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.forgi.gov.ru (далее – официальный сайт) Департаментом лесного комплекса Тюменской области (далее – Организатор торгов) размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится электронной уф площадке Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.rts-tender.ru (далее – сайт Оператора), дата и время окончания приема (подачи) заявок на участие в Аукционе – 18.04.2021 в 21:00, дата и время проведения Аукциона – 22.04.2021 в 08:00.

Аукцион проводится в соответствии Лесным кодексом Российской Федерации (далее – ЛК РФ).

Согласно Жалобе 16.04.2021 в 14:32 Заявитель направил денежные средства

в качестве задатка на участие в Аукционе на счет Оператора, указанный в извещении о проведении Аукциона. 19.04.2021 в 09:37 Оператор зачислил денежные средства на аналитический счет Заявителя, вместе с тем срок приема (подачи) заявок на участие в Аукционе истек. В этой связи Заявитель не смог подать заявку на участие в Аукционе. По мнению Заявителя, окончание срока приема заявок на участие в Аукционе в выходной нерабочий день (18.04.2021 в 21:00) противоречит статье 193 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Комиссией ФАС России установлено, что порядок проведения Аукциона на сайте Оператора устанавливается следующими правовыми актами Оператора:

- Регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги, утвержденным приказом Генерального директора ООО «РТС-тендер» от 26.10.2020 № 46-П/20 (далее — Регламент);
- Соглашением о внесении гарантийного обеспечения на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги, утвержденным приказом Генерального директора ООО «РТС-тендер» от 21.12.2020 № 66-П/20 (далее – Соглашение);
- Тарифами электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги, утвержденными приказом Генерального директора ООО «РТС-тендер» от 26.02.2021 № 13-П/21 (далее – Тарифы).

В соответствии с пунктом 2.1 Регламента присоединение к Регламенту электронной площадки, то есть полное принятие условий Регламента электронной площадки и всех его приложений в редакции, действующей на момент заключения,

а также всех дальнейших изменений (дополнений), вносимых в Регламент электронной площадки, в соответствии с условиями настоящего Регламента электронной площадки, осуществляется в соответствии со статьей 428 Гражданского Кодекса Российской Федерации путем подписания уполномоченным лицом

с помощью квалифицированной электронной подписи заявления о присоединении

к его условиям при регистрации на электронной площадке в установленном порядке, если иное не реализовано функционалом электронной площадки.

Так, согласно пункту 1 Соглашения под понятием аналитический счет подразумевается аналитический счет, организованный в электронном виде

у оператора при регистрации клиента для целей участия в торговых процедурах, отображаемый в личном кабинете, на котором учитываются такие операции как поступление денежных средств, их блокирование (прекращение блокирования),

а также различного рода списания.

В соответствии с пунктом 2.9.1 Регламента клиент обязуется своевременно оплачивать оператору вознаграждение за оказание услуг в порядке и сроки, установленные Регламентом, Соглашением о гарантийном обеспечении и Тарифами.

В силу пунктов 7.1, 7.3 Регламента размер вознаграждения за услуги оператора определяется в соответствии с Тарифами на условиях разового оказания услуг. Для получения услуг клиенту необходимо обеспечить наличие на аналитическом счете клиента суммы денежных средств, составляющих стоимость оказания услуг

в размере, указанном в Тарифах, которые подлежат блокированию оператором

и взиманию в случаях, предусмотренных Тарифами.

По смыслу пунктов 1, 2, 3 раздела «Условия и порядок взимания вознаграждения в размере стоимости оплаты услуг, связанных с участием

в торговых процедурах, проводимых на ЭП» Тарифов передача денежных средств

в размере стоимости услуг осуществляется в порядке, установленном пунктом 4 Соглашения. Денежные средства в размере стоимости

оказания услуг блокируются на аналитическом счете покупателя в момент подачи заявки на участие в торговой процедуре, при условии наличия на нем соответствующей суммы свободных денежных средств. Списание средств гарантийного обеспечения оплаты оказания услуг осуществляется с аналитического счета, в том числе лица, с которым может быть заключен договор (победитель) – в течение одного рабочего дня с момента опубликования на электронной площадке протокола с результатами торговой процедуры, содержащего информацию о таком участнике.

При этом в соответствии с пунктом 4.3 Соглашения все денежные средства, перечисленные претендентом на счет оператора, зачисляются на аналитический счет претендента не позднее одного рабочего дня, следующего за днем поступления средств на счет оператора, и учитываются как свободные средства.

По смыслу пункта 4.7 Соглашения в случае, если находящихся на аналитическом счете средств гарантийного обеспечения и (или) гарантийного обеспечения оплаты оказания услуг недостаточно, Оператор отклоняет заявку на участие в торгах.

В соответствии с пояснениями представителя Оператора 19.04.2021 денежные средства, перечисленные Заявителем в качестве гарантийного обеспечения, поступили на счет Оператора от банка. Денежные средства были зачислены на аналитический счет Заявителя 19.04.2021 в 09:37. Факт поступления денежных средств в указанное время подтвержден Оператором выпиской из Журнала транзакций от 19.04.2021.

Принимая во внимание, что порядок зачисления суммы гарантийного обеспечения и порядок подачи заявки предусмотрен в Регламенте, а Заявитель присоединился к Регламенту путем регистрации на сайте Оператора, Комиссия ФАС России приходит к выводу о соответствии действий Оператора положениям Регламента, Соглашения и Тарифов.

Согласно части 2 статьи 3 ЛК РФ имущественные отношения, связанные с оборотом лесных участков, лесных насаждений, древесины и иных добытых лесных ресурсов, регулируются ГК РФ, а также Земельным кодексом

Российской Федерации, если иное не установлено ЛК РФ, другими федеральными законами.

Согласно пункту 9 части 15 статье 78 ЛК РФ в случае проведения аукциона на право заключения договора аренды лесного участка,

находящегося в государственной или муниципальной собственности срок подачи заявок на участие в аукционе должен составлять не менее чем 30 дней.

При этом обязанность по исчислению такого срока в рабочих днях или с учетом нерабочих или праздничных дней ЛК РФ не установлена.

В соответствии с извещением о проведении Аукциона, срок подачи заявок

на участие в Аукционе составлял с 19.03.2021 по 18.04.2021, то есть не противоречит срокам, установленным пунктом 9 части 15 статьи 76 ЛК РФ.

При этом согласно пункту 2.13 Регламента электронная площадка функционирует в режиме круглосуточной непрерывной работы, за исключением времени проведения профилактических и регламентных работ.

Таким образом, действия Организатором торгов в части установления срока для подачи заявки на участие в Аукционе соответствуют требованиям ЛК РФ.

Учитывая изложенное, принимая во внимание, что Заявителем не представлено доказательств, свидетельствующих о факте нарушения порядка организации и проведения Аукциона Организатором торгов и Оператором, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что довод Жалобы не находит своего подтверждения.

На основании изложенного в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу <...>, направленную письмом Московского УФАС России от 06.05.2021 № ЕО/26230/21, на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении аукциона на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности (извещение № 180321/0917226/01), необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.