

13 сентября 2018 года в Ульяновское УФАС России поступила жалоба гражданина на действия организатора торгов - МУ Администрации МО «Зеленорощинское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области (извещение № 210818/29729647/01, размещенное на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

#### **Содержание жалобы:**

21.08.2018 на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) организатором торгов - МУ Администрации МО «Зеленорощинское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области размещено извещение № 210818/29729647/01 о проведении аукциона по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности (здание центральной конторы, назначение: нежилое, 2-этажное, инв. № 114, лит. А, адрес: Ульяновская область, Ульяновский район, пос. Зеленая Роща, ул. Центральная, д. 2А земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под зданием центральной конторы, адресу: Ульяновская область, Ульяновский район пос. Зеленая Роща, ул. Центральная, д. 2 А, кадастровый номер <...> :19:1104001:120

категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под зданием центральной конторы, адресу: Ульяновская область, Ульяновский район пос. Зеленая Роща, ул. Центральная, д. 2 А, кадастровый номер <...> :19:1104001:120).

Заявитель в своей жалобе отмечает, что информационное извещение составлено с грубейшими нарушениями. Организатором торгов одновременно предлагается принять участие в аукционе и на аренду и на продажу имущества.

Так, приложением № 1 к аукционной документации служит заявка на участие в аукционе на право заключения договора *аренды* недвижимого муниципального имущества, в соответствии с которым заявитель обязуется не производить никаких перепланировок в отношении имущества, право аренды на которое приобретается и т.д.. Аукционной документацией также предусмотрен ежегодный платеж за право *владения или пользования* имуществом. Раздел 17 аукционной документации содержит проект договора *купли-продажи* недвижимого имущества.

Рассмотрение указанной жалобы назначено на **20.09.2018 в 10:00** в Ульяновском УФАС России по адресу: г. Ульяновск, ул. Гончарова, 2, 1 этаж, зал заседаний