

## РЕШЕНИЕ

по делу № 1174/04

19.06.2014 г.

г. Ростов-на-Дону

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе: председатель Комиссии: Батурин С.В.; члены Комиссии: Шолохова В.Е., Перетяткина О.П., Колядинцева Д.С.

рассмотрев жалобу ООО «ГрадСтройИнвес» (уведомление № 1174/04 о поступлении жалобы ООО «ГрадСтройИнвест») на неправомерные действия организатора торгов - ООО «Жилищно-коммунальное управление» (далее – ООО «ЖКУ»), выразившиеся в нарушении порядка организации Конкурса № 1898 на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту (замене лифтов) многоквартирного дома, расположенного по адресам: г. Волгодонск, пр. Курчатова, 25а (далее по тексту – Конкурс № 1898).

в присутствии представителя ООО «ГрадСтройИнвест», представителей ООО «ЖКУ», в присутствии врио директора КП РО «Информационная база ЖКХ» ,

### УСТАНОВИЛА:

В Ростовское УФАС России 10.06.2014 г. (вх. № 11562) поступила жалоба ООО «ГрадСтройИнвест» на неправомерные действия организатора торгов ООО «ЖКУ» выразившиеся в нарушении порядка организации Конкурса № 1898.

Вышеуказанный конкурс проводился организатором торгов в соответствии с Приказом Министерства ЖКХ Ростовской области от 09.04.2012г. №49 «Об утверждении Порядка привлечения ТСЖ, ЖСК или иным специализированным потребительским кооперативом либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома» (в ред. Приказа № 61 от 31.07.2013 г., далее Порядок).

В названной жалобе указывается на следующие обстоятельства:

В своей жалобе ООО «ГрадСтройИнвест» указывает на то, что был нарушен порядок организации Конкурса № 1898, а именно, не соблюден 15-ти дневный срок подачи заявки на участие в Конкурсе № 1898 в связи с тем, что время окончания срока подачи заявок указано 16 час. 00 мин.

Комиссия, изучив материалы настоящего дела, приходит к следующим выводам.

Согласно п. 3.2.1. срок, в течение которого подрядными организациями могут быть поданы заявки на участие в открытом конкурсе, составляет 15 дней со дня, следующего за днем опубликования заказчиком извещения в электронной системе.

Согласно п. 2.21 Порядка дата окончания подачи заявок указывается в извещении. Прием заявок по всем объявленным открытым конкурсам осуществляется до 16 часов 00 минут по местному времени последнего дня подачи заявок, указанного в

извещении.

При этом, в Извещении о проведении Конкурса № 1898 указано, что дата и время окончания срока подачи заявок – 20.06.2014 г. 16:00; дата проведения открытого конкурса – 23.06.2014 г.

Согласно информации, представленной организатором торгов – ООО «ЖКУ» (вх. № 12023 от 18.06.2014 г.) и информации, представленной оператором электронной площадки КП РО «Информационная база ЖКХ» (вх. № 12026 от 18.06.2014 г.), Извещение о проведении Конкурса № 11898 было опубликовано 05.06.2014 г.

Таким образом, срок с момента начала конкурса (05.06.2014 г.) до даты окончания срока подачи заявок, указанного в Извещении о проведении Конкурса № 1898, (20.06.2014 г. 16 час. 00 мин.) составляет 15 дней, что соответствует п. 3.2.1, п. 2.21 Порядка.

Кроме того, представитель ООО «ГрадСтройИнвест» в ходе рассмотрения жалобы заявил, что претензий к организатору торгов – ООО «ЖКУ» не имеет и отзывает свою жалобу.

На основании изложенного, Комиссия приходит к выводу о том, что организатором торгов – ООО «ЖКУ» не допущено нарушений при организации проведения Конкурса № 1898 на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту (замене лифтов) многоквартирного дома, расположенного по адресам: г. Волгодонск, пр. Курчатова, 25а,

Руководствуясь ч.ч. 17, 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

#### **РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу ООО «ГрадСтройИнвест» от 10.06.2014 г. (вх. № 11562) не обоснованной.

Председатель Комиссии С.В. Батулин; члены Комиссии: В.Е. Шолохова, О.П. Перетятыкина, Д.С. Колядинцева

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или в арбитражный суд.