

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА №60/05-АМЗ-2014

17 февраля 2015 г.

г.Чебоксары

Комиссия Чувашского УФАС России по рассмотрению дела № 60/05-АМЗ-2014 о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе:

«...» при
участии в
заседании:

от ответчика – администрация Балабаш-Баишевского сельского поселения Батыревского района Чувашской Республики, главы администрации «...»;

в отсутствие представителей Прокуратуры Батыревского района Чувашской Республики, заинтересованного лица – ООО «Агрофирма «Булинская», надлежащим образом извещенных о месте и времени рассмотрения дела;

рассмотрев дело № 60/05-АМЗ-2014, возбужденное в отношении администрации Балабаш-Баишевского сельского поселения Батыревского района Чувашской Республики по признакам нарушения части 1 статьи 17.1 и части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в представлении ООО «Агрофирма «Булинская» муниципального имущества без проведения торгов,

установила:

В Чувашское УФАС России поступило обращение Прокуратуры Батыревского района (вх.№ 05-11/9493 от 16.12.2014) о возбуждении дела об административном правонарушении, предусмотренном ч.1 ст.14.9 КоАП РФ в отношении «...»

Из представленных документов следует, что помещение площадью 47,1 кв.м. в здании администрации Балабаш-Баишевского сельского поселения Батыревского района ЧР, расположенном по адресу село Балабаш-Баишево, ул.Кузнечная, д.2, занимает ООО «Агрофирма «Булинская» Батыревского р-на ЧР без заключения договора аренды муниципального имущества и без внесения арендной платы. Администрацией Балабаш-Баишевского сельского поселения в течение продолжительного времени не принимает меры по оформлению правоотношений и взысканию арендной платы, в связи с чем Прокуратурой района было вынесено представление об устранении нарушения.

Ранее 25.12.2011 между Администрацией Балабаш-Баишевского сельского поселения и ООО «Агрофирма «Булинская» заключен договор аренды помещения

под офис на период с 01.01.2012 по 31.12.2012 о представлении в аренду муниципального имущества площадью 47,1 кв.м.

Администрация Балабаш-Баишевского сельского поселения Батыревского района не проводила торги для заключение договора-аренды по передаче муниципального имущества ООО «Агрофирма «Булинская», проведение которого регламентировано Приказом ФАС России от 10.02.2010 №67.

В последующем сторонами договора аренды по взаимному согласию сторон не продлевался, в настоящее время помещение общей площадью 47.1 кв.м. эксплуатируется без заключения договора аренды и без оформления правоотношений.

Из пояснений главы администрации следует, что договор аренды перезаключался в 2012 и 2013 гг. Расторжение договора с ООО «Агрофирма «Булинская» не оформлено надлежащим образом. В материалы дела не представлены документы о заключении договоров в 2012 и 2013 гг. и соглашение или иной документ о расторжении договора аренды.

В связи с необходимостью получения дополнительных доказательств, а также в целях полного и всестороннего рассмотрения обстоятельств по делу Комиссия считает необходимым рассмотрение дела отложить и запросить дополнительную информацию.

В соответствии с частями 1, 1.1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 №135 «О защите конкуренции» Комиссия

определила:

1. Рассмотрение дела № 60/05-АМЗ-2014 отложить.
2. Назначить рассмотрение дела № 60/05-АМЗ-2014 **на 10 марта 2015 года в 11 часов 00 минут** (адрес: г.Чебоксары, Московский проспект д.2).
3. Администрация Балабаш-Баишевского сельского поселения **в срок до 06 марта 2015** представить следующую информацию:

- копии договоров аренды помещения на 2012, 2013, 2014 годы;

- копии платежных документов об оплате ООО «Агрофирма Булинская» арендной платы, акты сверки по арендной плате;

-копию соглашения (иного документа) о расторжении договора аренды помещения.

4. ООО «Агрофирма Булинская» **в срок до 06 марта 2015** представить следующую информацию:

- копии правоустанавливающих документов на пользование помещением;

- копии платежных документов об оплате ООО «Агрофирма Булинская» арендной

платы, акты сверки по арендной плате, заверенные надлежащим образом.

Примечания:

1. Согласно статье 43 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства с момента возбуждения дела имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки.

С материалами дела можно ознакомиться в Управлении Федеральной антимонопольной службе по Чувашской Республике - Чувашии, контактный телефон 58-42-08, 58-68-18.

2. В соответствии с частью 2 статьи 42 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства вправе осуществлять свои права и обязанности самостоятельно или через представителей, полномочия которых подтверждаются документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, непредставление в антимонопольный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в антимонопольный орган заведомо недостоверных сведений (информации) – влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей.

Председатель Комиссии

«...»

Члены Комиссии

«...»