

ООО «Фаворит»

195271, Санкт-Петербург,  
ул. Сибирская, д.9, лит. А,  
кв. 168

[jannazhakupki@mail.ru](mailto:jannazhakupki@mail.ru)

Администрация  
муниципального  
образования  
«Всеволожский  
муниципальный район»  
Ленинградской области

188640, Ленинградская  
обл., Всеволожский р-н, г.  
Всеволожск, Колтушское  
ш., д. 138

[ipc@lenreg.ru](mailto:ipc@lenreg.ru)

*Уведомление о принятии к рассмотрению*

*жалобы ООО «Фаворит»*

Ленинградской области на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы ООО «Фаворит» (вх. № 9555 от 29.07.2020) на действия Организатора торгов Администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, в том числе Лота № 7, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский р-н, г. Всеволожск, ул. Джанкойская, д. 1, и сообщает следующее.

Заявитель считает незаконным не допуск к участию ООО «Фаворит» в конкурсе. По мнению комиссии, Заявитель нарушил требования подпункта 2 пункта 18 Правил.

**В соответствии с частями 11, 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов надлежит приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу.**

**При этом Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением указанного требования, является ничтожным.**

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19)», в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции, Ленинградское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции жалоб на нарушения процедуры торгов **исключительно в дистанционном режиме, без очного участия представителей субъектов контроля, заявителя.**

Принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы (обращения) возможно посредством интернет-видеоконференции

(далее – ВКС).

.Заседание состоится **07.08.2020 в 13:30**

Для подключения к конференции заседания комиссии Ленинградского УФАС

России по контролю в сфере закупок на рассмотрение жалобы по существу с компьютера/ноутбука Вам необходимо выполнить следующие действия:

Перейдите по ссылке:

**<http://vcs03fas.cloud.rt.ru/service/join/?confid=567534&confpass=6408>**

Напоминаем, что конференция будет доступна для входа в неё только с момента заданного времени рассмотрения жалобы.

2. Откроется окно браузера с формой входа в конференцию, в которую необходимо ввести ID и PIN-код конференции, направленные в уведомлении о назначении комиссии (Если проходить по вышеуказанной ссылке, ID и PIN-код конференции должны заполниться автоматически в соответствующие графы).

3. В случае, если вы участвуете в ВКС в первый раз, автоматически начнется установка клиентского приложения «VideomostLite». Скачайте и установите приложение, после завершения установки нажмите кнопку «Войти в конференцию» повторно.

Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством и копии документов отправлены за день до рассмотрения жалобы на электронный адрес почте [to47-makarov@fas.gov.ru](mailto:to47-makarov@fas.gov.ru); [to47-fas.gov.ru](mailto:to47-fas.gov.ru); [to47-kittel@fas.gov.ru](mailto:to47-kittel@fas.gov.ru)

**Напоминаем** о необходимости заранее предоставить на адрес электронной почты, с которого было направлено уведомление, документы, подтверждающие полномочия Вашего представителя. На заседании достаточно будет продемонстрировать членам комиссии паспорт или иной документ, подтверждающий личность представителя.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области в соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо представить в Ленинградское УФАС России для рассмотрения жалобы по существу к **06 августа 2020**:

- письменный мотивированный отзыв по доводам жалобы (согласно нормам законодательства) с приложением подтверждающих документов (предварительно по электронной почте [to47-makarov@fas.gov.ru](mailto:to47-makarov@fas.gov.ru); [to47-fas.gov.ru](mailto:to47-fas.gov.ru), [to47-kittel@fas.gov.ru](mailto:to47-kittel@fas.gov.ru)).

- нормативные и ненормативные акты о проведении вышеуказанного конкурса (включая решение о проведении аукциона) (копии);

- положение о конкурсной комиссии (копия);

- все заявки на участие в конкурсе (копия);

- все протоколы, составленные в ходе организации и проведения конкурса (копии).

- информацию о заключение договора (в случае заключения договора - копию договора).

- копию выписки из журнала регистрации заявок (копию).

- решение об отказе от заключения договора (копию).

Приложение:

1 Жалоба ООО «Фаворит» - 1 экз.;

Заместитель руководителя

<...>

<...>