

РЕШЕНИЕ № Т03-294/13,

29.10.2013

Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России), назначенная приказом Санкт-Петербургского УФАС России от 24.04.2013 № 198-ОВ, в составе:

Председатель Комиссии:

Лучников Р.В. - Временно исполняющий обязанности руководителя
управления

Члены Комиссии:

Асташенкова Е.И. - начальник отдела контроля органов власти;

Тырина Н.И. - главный государственный инспектор отдела,
контроля органов власти;

в присутствии:

- представителя организатора торгов ООО «Зенит» - генерального директора Лукьяненко А.В.,

- заявителя.

в соответствии с ч.16, ч.17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», рассмотрев жалобу (вх. от 21.10.2013 № 20519) на действия организатора торгов ООО «Зенит» при проведении торгов в форме открытого аукциона по извещению №110913/2649499/01, лот 1,

УСТАНОВИЛА:

Организатором торгов - ООО «Зенит» 11.09.2013 г. на официальном сайте www.torgi.gov.ru. размещено извещение о проведении торгов №110913/2649499/01 по реализации имущества должника в форме открытого аукциона.

Имущество, реализуемое на торгах, принадлежит СПб ГУП «Пушкинский топливно-энергетический комплекс»; арестовано МО по ИОИП УФССП по СПб. ИП-№ 10091/12/22/78СД.

Имущество по лоту № 1 представляет собой 3 нежилых помещения по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, б-р Алексея Толстого, д. 29.

Начальная цена лота – 3 315 800 руб.

Согласно извещению дата начала подачи заявок - 06.09.2013, окончания подачи заявок – 26.09.2013. Заявки на участие в торгах принимаются с 15-00 до 17-00 часов в рабочие дни с 06.09.2013г. по 26.09.2013 по предварительной записи по тел.:+7 962 906 79 78.

Дата и время проведения торгов – 07.10.2013 в 10-30 часов.

В связи с изданием Управлением Федеральной службы судебных приставов России по Санкт-Петербургу постановления от 24.09.2013 №252386/13/22/78 об отложении исполнительных действий в части реализации имущества должника СПб ГУП «Пушкинский топливно-энергетический комплекс» (ИП-№ 10091/12/22/78СД) до 08.10.2013 проведение аукциона было приостановлено.

11.10.2013 ООО «Зенит» опубликовало информацию о продлении срока приема заявок до 15.10.2013 включительно для участия в торгах по лоту 1. Подведение итогов приема заявок и проведение аукциона назначено на 16.10.2013.

В жалобе обжалуются действия организатора торгов ООО «Зенит», по мнению заявителя, нарушающие его право участия в торгах, а именно ограничение возможности на подачу заявки, заключение договора о задатке на участие в торгах; по указанному в извещении телефону записаться на подачу заявки и получить какую-либо информацию невозможно.

На заседании Комиссии Санкт-Петербургского УФАС России заявитель поддержала доводы, изложенные в жалобе, в полном объеме. Однако доказательств, подтверждающих обоснованность доводов жалобы, заявителем не представлено.

Представитель организатора торгов ООО «Зенит» представил документы по торгам, с доводами, изложенными в жалобе, не согласился, письменных возражений не представил. Сообщил, что Управлением Федеральной службы судебных приставов России по Санкт-Петербургу изданы постановления от 09.10.2013 № 259473/13/22/78, от 22.10.2013 №259473/13/22/78-2 об отложении исполнительных действий в части реализации имущества должника СПб ГУП

«Пушкинский топливно-энергетический комплекс» (ИП-№ 10091/12/22/78СД), в связи с чем, в настоящее время торги приостановлены до 05.11.2013 включительно. Пояснил, что дальнейшее проведение аукциона по реализации указанного имущества зависит от решений Управления Федеральной службы судебных приставов России по Санкт-Петербургу.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу необоснованной.

Председатель комиссии

Р.В.Лучников

Члены комиссии

Е.И.Асташенкова

Н.И.Тырина

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.