Уведомление о продлении срока рассмотрения жалобы (вх. № 1266/10 от 13.08.2019) на действия организатора торгов и специализированную организацию

по **Делу № 07/133-19**

21.08.2019

Комиссия Крымского УФАС России в составе: председатель Комиссии – Х*** - заместитель руководителя Крымского УФАС России; члены комиссии: Д*** – главный специалист-эксперт отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России, К*** – главный специалист-эксперт отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России,

в ходе рассмотрения жалобы (вх. № 1266/10 от 13.08.2019) на действия Организатора торгов – Общество с ограниченной ответственностью «Вектор Плюс» (далее – ООО «Вектор плюс», Организатор торгов) и оператора электронной площадки Фритрейд (https://freetrade.expert) - Общество с ограниченной ответственностью «Фритрейд» (далее – ООО «Фритрейд», оператор электронной площадки) при проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого здания, магазина, общей площадью 258,1 кв.м. с кадастровый номер <...> :04:100101:288, расположенного по адресу: Республика Крым, Кировский район, с. Приветное, ул. Ленина, дом №15-б, с целевым назначением: для организации предпринимательской деятельности, не запрещенной действующим законодательством РФ (извещение на сайте torgi.gov.ru № 080719/25688591/01, лот № 3), установила следующее.

21.08.2019 Комиссией Крымского УФАС России в связи с необходимостью привлечения к участию в заседании Администрации Кировского района Республики Крым (далее – Администрация) и получения дополнительной информации для всестороннего рассмотрения жалобы принято решение о продлении срока рассмотрения жалобы в соответствии с ч. 14.1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции).

Рассмотрение жалобы отложено на «23» августа 2019 года в 12 час. 00 мин. по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, 1, 5 этаж, каб. 516.

К рассмотрению жалобы Администрации необходимо представить:

-письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы;

-копия поручения, выданного Организатору торгов на проведение торгов по аренде нежилого здания, магазина, общей площадью 258,1 кв.м. с кадастровый номер <...> :04:100101:288, расположенного по адресу: Республика Крым, Кировский район, с. Приветное, ул. Ленина, дом №15-б;

-копии переписки с Заявителем по вопросу предоставления в аренду указанного имущества за период 2018-2019 годов.

Администрации необходимо обеспечить явку представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов Организатора торгов в Крымском УФАС России.

К рассмотрению жалобы Организатору торгов необходимо представить:

-копию заверенной аукционной документации;

-представить копии и оригиналы документации о торгах, заявки на участие в торгах, иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов;

-сведения (паспортные данные (серия <...> номер <...> дата выдачи, кем выдан, код, место регистрации, дата и место рождения) или копию паспорта – все заполненные страницы) ответственного лица за разработку и согласование аукционной документации по указанным торгам;

-заверенную копию положения (иного акта), устанавливающего полномочия и обязанности должностного лица Организатора торгов, ответственного за разработку и согласование аукционной документации указанных торгов;

-сведения об указанном должностном лице, а именно – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностной регламент (должная инструкция или иной документ о наделении лица полномочиями), служебный контракт (трудовой договор); паспортные данные указанного должностного лица (копии всех заполненных страниц).

Организатору торгов необходимо обеспечить явку представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов Организатора торгов в Крымском УФАС России.

В соответствии со ст. 18.1 Закона о защите конкуренции:

-организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12);

-организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, **вправе** направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы (часть 13);

-организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, **обязан** представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о конкурсе, заявки на участие в конкурсе, все имеющиеся протоколы по конкурсу, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (часть 15);

-со дня направления уведомления, **торги приостанавливаются** до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов по существу (часть 18);

-в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению **организатор торгов**, которому в порядке, установленном ч. 11 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, **не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19).

Документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью.

За непредставление информации в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность (ст. 19.8 КоАП РФ).