

**РЕШЕНИЕ**

**по делу №Т16/72**

05.05.2016

г. Тюмень

Комиссия Тюменского УФАС России по рассмотрению жалоб о нарушениях при проведении торгов в составе:

Председатель Комиссии:	Полухин Д.А.	- заместитель руководителя управления,
Члены комиссии:	Шишова Н.Н.	- заместитель начальника отдела,
	Кокарев Н.В.	- главный специалист-эксперт,

рассмотрев дело № Т16/72 по признакам нарушения администрацией Нижнетавдинского муниципального (626020, Тюменская область, с. Нижняя Тавда, ул. Калинина, 54) действующего законодательства при проведении торгов,

*в присутствии представителя:*

*ответчика* – администрации Нижнетавдинского муниципального района?

*в отсутствие заявителей* – надлежащим образом уведомленных о времени и месте рассмотрения,

**УСТАНОВИЛА:**

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Тюменской области 22.04.2016 поступили жалобы Кравченко И.В. и Кравченко А.И. (далее – заявители) на действия администрации Нижнетавдинского муниципального района (далее – администрация) при проведении аукциона по продаже муниципального имущества по лоту № 2 (извещение № 140316/10585126/01).

Указанные жалобы признаны соответствующими требованиям, предусмотренным ч. 6 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

(далее - Закон о защите конкуренции) и приняты к рассмотрению. На основании ч. 11 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции информация о поступлении указанных жалоб и их содержании размещена на официальном сайте Тюменского УФАС России - <http://tyumen.fas.gov.ru/>, а также на официальном сайте торгов РФ - <http://torgi.gov.ru/>.

В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции Тюменским УФАС России в адрес организатора торгов направлено требование о приостановлении торгов до рассмотрения жалоб по существу и уведомлении лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалоб, их содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Заявители считают, что организатор торгов принял незаконное решение о недопуске заявок до участия в аукционе по лоту № 2.

Представитель ответчика с доводами жалоб не согласился, пояснив, что заявки претендентов были отклонены от участия в связи с тем, что в одной из них не было приложено полного пакета документов, а другая подлежала отклонению ввиду того, что задаток не поступил в срок, предусмотренный информационным сообщением.

Комиссия Тюменского УФАС России, исследовав представленные сведения и документы, заслушав пояснения лиц, участвующих в деле, пришла к следующим выводам.

В соответствии со ст. 13 Закона о приватизации используются следующие способы приватизации государственного и муниципального имущества:

- 1) преобразование унитарного предприятия в акционерное общество;
  - 1.1) преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью;
- 2) **продажа государственного или муниципального имущества на аукционе;**
- 3) продажа акций акционерных обществ на специализированном аукционе;
- 4) продажа государственного или муниципального имущества на конкурсе;
- 5) продажа за пределами территории Российской Федерации находящихся в государственной собственности акций акционерных обществ;
- 6) утратил силу. - Федеральный [закон](#) от 29.06.2015 N 180-ФЗ;
- 7) продажа государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения;
- 8) продажа государственного или муниципального имущества без объявления цены;
- 9) внесение государственного или муниципального имущества в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ;

10) продажа акций акционерных обществ по результатам доверительного управления.

Согласно п. 1 ст. 14 Закона о приватизации решение об условиях приватизации федерального имущества принимается в соответствии с [ПРОГНОЗНЫМ ПЛАНОМ](#) (программой) приватизации федерального имущества.

В соответствии с п. 2 ст. 15 Закона о приватизации информационное сообщение о продаже государственного или муниципального имущества, об итогах его продажи размещается также на сайте продавца государственного или муниципального имущества в сети "Интернет".

Информационное сообщение о продаже государственного или муниципального имущества подлежит размещению на сайтах в сети "Интернет" **не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества, если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом.**

Решение об условиях приватизации государственного и муниципального имущества размещается в открытом доступе на сайтах в сети "Интернет" в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

10.03.2016 администрацией Нижнетавдинского муниципального района было принято распоряжение № 339-р о проведении торгов по продаже муниципального имущества в форме аукциона.

14.03.2016 на официальном сайте торгов РФ - <http://torgi.gov.ru/> администрацией было опубликовано извещение о проведении аукциона № 140316/10585126/01 по продаже муниципального имущества, а также аукционная документация.

Согласно извещению о проведении аукциона дата начала приема заявок на участие в аукционе – 15.03.2016. Дата окончания приема заявок - 11.04.2016. Дата рассмотрения заявок – 15.04.2016. Дата проведения аукциона – 20.04.2016. Аукцион состоит из 2 лотов, предметами которых являются обыкновенные именные акции (лот № 2 ОАО Тюменьмолоко» в количестве 100 штук).

Из журнала заявок, представленного администрацией в материалы дела, следует, что 01.04.2016 Кравченко А.И. подал заявку на участие в аукционе по лоту № 2, 11.04.2016 Кравченко И.В. подал заявку на участие в аукционе по лоту № 2.

Согласно Приложению № 3 к протоколу рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе № А-1/16 от 15.04.2016, претенденту Кравченко А.И. отказано в допуске в связи с несвоевременным поступлением задатка, претенденту Кравченко И.В. отказано в допуске к участию в продаже имущества, в связи с предоставлением неполного комплекта документов.

Пунктом 7 информационного сообщения о продаже муниципального имущества в форме аукциона (№ А-1/16) (далее - информационное сообщение) установлен закрытый перечень документов, необходимых для участия в аукционе.

Так, одновременно с заявкой претенденты (физические лица) представляют документы, в т.ч. документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

Согласно п. 8 ст. 16 Закона о приватизации претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с [ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ](#) Российской Федерации;

**представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении** (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

**не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.**

Из анализа заявок, представленных администрации следует, что Кравченко И.В. не представил в составе своей заявки копию паспорта, в связи с чем ему и было отказано в допуске до участия в аукционе.

В соответствии с п. 8 информационного сообщения задаток в размере 20% от начальной цены вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на счет администрации Нижнетавдинского муниципального района, банковские реквизиты: Получатель (для перечисления задатка): р/с 4030 28 105 6710 50 00 011, Западно-Сибирский Банк ОАО «Сбербанк России» г. Тюмень, БИК 047102651, к/с 30101810800000000651 (далее - Счет Организатора), ОКТМО 71632000, назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже муниципального имущества (номер торгов, лот №\_\_\_) и **должен поступить на указанный счет не позднее 16 ч. 00 мин 11 апреля 2016 г.**

Из анализа документов, представленных администрацией, следует, что задаток от претендента Кравченко А.И. поступил на счет администрации 12.04.2016, тогда как согласно информационному сообщению он должен был поступить не позднее **16 ч. 00 мин 11.04.2016 г.**

Вместе с тем, заявки претендентов, поданные на участие в аукционе по лоту № 2 не соответствуют требованиям Закона о приватизации, на основании чего они и не были допущены до участия в аукционе.

Таким образом, Комиссия приходит к выводу о необоснованности доводов заявителей о незаконности действий организатора торгов, выразившихся в недопуске заявок претендентов до участия в аукционе по лоту № 2.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобы Кравченко И.В. и Кравченко А.И. на действия администрации Нижнетавдинского муниципального района при проведении аукциона по продаже муниципального имущества по лоту № 2 (извещение № 140316/10585126/01) необоснованными.

Председатель Комиссии

Д.А. Полухин

Члены Комиссии:

Н.Н. Шишова

Н.В. Кокарев

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия