Уведомление по **Делу № 07/17-20**

по рассмотрению жалоб и о приостановлении заключения договора по результатам торгов

На основании ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее - Крымское УФАС России) уведомляет о поступлении жалобы (вх. № 146/10 от 18.02.2020) на действия Организатора торгов – Администрация Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым и на действия Специализированной организации – ООО «Вектор плюс» при проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, кадастровый номер <...> :01:020101:1796, общей площадью 112 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский р-н, пгт. Куйбышево, ул. Ленина, с видом разрешенного использования – для ведения предпринимательской деятельности (извещение на сайте torgi.gov.ru №280120/25688591/01).

Жалоба (вх. № 146/10 от 18.02.2020) принята к рассмотрению Крымским УФАС России.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Крымского УФАС России – www.krym.fas.gov.ru.

Рассмотрение жалобы назначено на «26» февраля 2020 года в 11 час. 00 мин. по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, 1, 5 этаж, каб. 515.

К рассмотрению жалобы Администрации Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым необходимо не позднее, чем за два рабочих дня до рассмотрения жалобы представить:

- письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы;
- представить копии и оригиналы документации о торгах, заявки на участие в аукционе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов
- сведения (паспортные данные) о членах комиссии Организатора торгов, действующей при проведении торгов;
- заверенную копию положения (иного акта), устанавливающего полномочия и обязанности должностного лица Организатора торгов, утвердившего аукционную документацию, определившего содержание извещения;
- сведения об указанном должностном лице, а именно – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностного регламента, служебного контракта (трудового договора); паспортные данные

указанного должностного лица.

Администрации обеспечить явку представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов в Крымском УФАС России.

К рассмотрению жалобы Специализированной организации необходимо не позднее, чем за два рабочих дня до рассмотрения жалобы представить:

- письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы;
- заверенную копию Договора поручения (соглашения) с приложениями, устанавливающего полномочия Специализированной организации на проведение указанных торгов;
- сведения о должностном лице, утвердившем аукционную документацию, а именно – заверенные копии приказа о назначении на должность, копию трудового договора; паспортные данные указанного должностного лица.

Специализированной организации обеспечить явку представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов в Крымском УФАС России.

В соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции:

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12);
- организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, **вправе** направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы (часть 13);
- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, **о б я з а н** представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о конкурсе, заявки на участие в конкурсе, все имеющиеся протоколы по конкурсу, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (часть 15);
- в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению **организатор торгов**, которому в порядке, установленном ч. 11 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, **не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по

жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19).

Документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью.

Непредставление или несвоевременное представление в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в сфере здравоохранения, его территориальный орган, если представление таких сведений является обязательным в соответствии с законодательством в сфере охраны здоровья, за исключением случаев, предусмотренных ч. 2 и 3 ст. 6.29 КоАП РФ, либо представление заведомо недостоверных сведений влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - в размере от тридцати тысяч до семидесяти тысяч рублей (ст. 19.8 КоАП РФ).