

## **Определение**

### **О ПРОДЛЕНИИ СРОКА РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 011/01/17.1-432/2024**

Дата и место рассмотрения дела – 19 июня 2024 года, г. Сыктывкар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Коми по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: ... (далее – Комиссия), рассмотрев дело № 011/01/17.1-432/2024 по признакам нарушения муниципальным унитарным предприятием «Северные тепловые сети» муниципального образования городского округа «Воркута», место нахождения: 169912, Республика Коми, г. Воркута, ул. Димитрова, д. 5А, (далее - МУП «СТС», предприятие) части 1, пункта 1 части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Воркута», место нахождения: 169900, Республика Коми, г. Воркута, пл. Центральная, д. 7, (далее - КУМИ администрации МО ГО «Воркута», Комитет) части 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции,

УСТАНОВИЛА:

Дело № 011/01/17.1-432/2024 возбуждено по результатам рассмотрения направленных письмом Контрольно-счетной комиссии муниципального образования городского округа «Воркута» исх. от 09.02.2024 № 1-1/52-24 (вх. от 13.02.2024 № 1482/24) материалов, касающихся проведения контрольного мероприятия в отношении муниципального унитарного предприятия «Северные тепловые сети» муниципального образования городского округа «Воркута» (далее - МУП «СТС», предприятие), в части заключения предприятием с хозяйствующими субъектами, физическими лицами договоров на оказание услуг по предоставлению парковочных мест, договоров о предоставлении офисных мест, договоров аренды в отношении муниципального имущества, принадлежащего МУП «СТС» на праве хозяйственного ведения, без проведения конкурсов или аукционов (далее - заявление, материалы).

К рассмотрению дела привлечены в качестве заявителя Контрольно-счетная комиссия муниципального образования городского округа «Воркута»

(место нахождения: 169900, Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, д. 45, этаж 1), в качестве ответчиков: МУП «СТС» (место нахождения: 169912, Республика Коми, г. Воркута, ул. Димитрова, д. 5А), КУМИ администрации МО ГО «Воркута» (место нахождения: 169900, Республика Коми, г. Воркута, пл. Центральная, д. 7).

По результатам рассмотрения материалов установлено следующее.

В действиях МУП «СТС», выразившихся в заключении с хозяйствующими субъектами:

1. договоров на оказание услуги по предоставлению парковочных мест:

- № 834-У-2022 от 01.10.2022, дополнительных соглашений № 1 от 31.03.2023, № 3 от 31.12.2023 к договору № 834-У-2022 от 01.10.2022;

- № 811-У-2021 от 15.10.2021, дополнительного соглашения № 1 от 01.03.2022 к договору № 811-У-2021 от 15.10.2021;

- № 828-У-2022 от 01.07.2022;

- № 816-У-2021 от 30.12.2021;

- дополнительных соглашений № 1 от 13.05.2021, № 2 от 28.12.2021 к договору № 787-У-2020 от 15.10.2020;

- дополнительных соглашений № 1 от 01.11.2021, № 2 от 01.09.2022, № 3 от 12.07.2023, № 4 от 31.10.2023 к договору № 794-У-2020 от 01.11.2020;

2. договора аренды муниципального недвижимого имущества (помещения), переданного на праве хозяйственного ведения:

- № 823-А-2022 от 22.02.2022;

3. договоров аренды муниципального недвижимого имущества (помещения), находящегося в муниципальной собственности:

- № 829-А-2022 от 01.08.2022;

- № 824-А-2022 от 31.03.2022;

- № 825-А-2022 от 31.03.2022;

- № 826-А-2022 от 31.03.2022;

4. договоров о предоставлении офисного места:

- № 821-У-2021 от 01.10.2021; дополнительного соглашения № 1 от 01.10.2022 к договору о предоставлении офисного места № 821-У-2021 от 01.10.2021;

- № 818-У-2021 от 01.10.2021; дополнительных соглашений № 1 от 17.05.2022, № 2 от 01.10.2022 к договору о предоставлении офисного места № 818-У-2021 от 01.10.2021;

- № 819-У-2021 от 01.10.2021; дополнительных соглашений № 1 от 17.05.2022, № 2 от 01.10.2022 к договору о предоставлении офисного места № 819-У-2021 от 01.10.2021;

- № 817-У-2021 от 01.10.2021; дополнительных соглашений № 1 от 17.05.2022, № 2 от 01.10.2022 к договору о предоставлении офисного места № 817-У-2021 от 01.10.2021,

и предоставления хозяйствующим субъектам прав временного пользования муниципальным имуществом, принадлежащим МУП «СТС» на праве хозяйственного ведения, без проведения конкурса или аукциона имеются признаки нарушения части 1, пункта 1 части 3 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции.

В действиях КУМИ администрации МО ГО «Воркута» в виде заключения с ООО «Гарант», МУП «СТС» дополнительных соглашений от 20.04.2022 к договорам аренды муниципального имущества (помещения) от 31.03.2022 №№ 824-А-2022, 825-А-2022, 826-А-2022, и предоставления ООО «Гарант» прав временного пользования муниципальным имуществом, без проведения конкурса или аукциона имеются признаки нарушения части 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции.

В связи с выявлением указанных нарушений Коми УФАС России возбуждено дело № 011/01/17.1-432/2024 по признакам нарушения МУП «СТС» части 1, пункта 1 части 3 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции, КУМИ администрации МО ГО «Воркута» по признакам нарушения части 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции.

Для полного рассмотрения дела № 011/01/17.1-432/2024 необходимо получение дополнительных материалов.

С учетом изложенного, рассмотрение дела необходимо отложить. Дело назначено к рассмотрению на 19.09.2024.

В соответствии с частью 1 статьи 45 Закона о защите конкуренции Комиссия определила:

Продлить срок рассмотрение дела № 011/01/17.1-432/2024 до 08.02.2025.

Председатель комиссии

...

Члены Комиссии

...

...