

Генеральному директору

ООО «ЛифтСтандарт»

<...>у

Малахова ул., д.118б, каб.4,

г. Барнаул, 656066

LS-Barnaul@mail.ru

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ №8

о прекращении действий, которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства

11 ноября 2022г. г. Барнаул

В управление Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю поступило заявление ООО «Лифтовая компания – техническое обслуживание 1», ИНН 2224144066 (вхд. №229204 от 14.09.2022г.) о признаках недобросовестной конкуренции в действиях ООО «ЛифтСтандарт» (ИНН 2222877646).

Согласно материалам заявления, ООО «Лифтовая компания – техническое обслуживание 1» (далее – ООО «ЛК-ТО1») осуществляет техническое обслуживание (содержание) лифтов в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Барнаул, ул. Гущина, 171.

В июне 2022г. жильцы указанного дома получили письма от ООО «ЛифтСтандарт» следующего содержания: «Уважаемый собственник! Предлагаем рассмотреть вопрос о смене лифтовой компании в Вашем доме. Наша компания находится на рынке г.Барнаула более 3 лет. Обслуживаем более 300 лифтов в жилых домах г.Барнаула, а также социально-значимые объекты, такие как: Городская больница №8, Противотуберкулезный диспансер г.Барнаула, Санаторий Обь, Детская офтальмологическая больница и другие. За это время мы зарекомендовали себя, как надежный, верный партнер и ответственный подрядчик...Что Вы приобретаете, работая с нами:

- Договорная плата за содержание лифта;

-Страхование лифтов в рамках гражданской ответственности за счет нашей организации;

-Юридическое сопровождение Вашего ТСЖ;

-Предоставление ответственного за организацию лифтового хозяйства за 500 рублей в месяц;

-Диагностическое обследование лифтов за счет нашей компании;

-Благоустройство Вашего дома на сумму месячного начисления по услуге «содержание лифта» от нашей компании;

-Дополнительно оказываем услуги по работе с должниками, а именно установка заглушек по ограничению услуги «водоотведение».

Все вышеуказанные условия будут отражены в договоре на обслуживание лифтов и Ваш дом дополнительно, получит более 80 000 рублей в год, которые могут быть направлены на неотложные нужды либо благоустройство дома.

Для того, чтобы сменить лифтовую компанию не требуется проведение общедомового собрания, данный вопрос находится в рамках полномочий председателя правления...».

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», недобросовестная конкуренция - любые действия хозяйствующих субъектов (группы лиц), которые направлены на получение преимуществ при осуществлении предпринимательской деятельности, противоречат законодательству Российской Федерации, обычаям делового оборота, требованиям добропорядочности, разумности и справедливости и причинили или могут причинить убытки другим хозяйствующим субъектам - конкурентам либо нанесли или могут нанести вред их деловой репутации.

В ходе рассмотрения заявления установлено, что ООО «ЛК-ТО 1» (ОГРН 1102224005850, дата регистрации 09.12.2010г.) и ООО «ЛифтСтандарт» (ОГРН 1192225023561, дата регистрации 08.07.2019г.) осуществляют деятельность на одном хозяйственном рынке – производство прочих строительно-монтажных работ (код ОКВЭД – 43.29), в пределах одних географических границ (г.Барнаул), следовательно, являются конкурентами.

В соответствии со ст. 14.2 Федерального закона «О защите конкуренции», не допускается недобросовестная конкуренция путем введения в заблуждение, в том числе в отношении качества и потребительских свойств товара, предлагаемого к продаже, назначения такого товара, способов и условий его изготовления или применения, результатов, ожидаемых от использования такого товара, его пригодности для определенных целей; условий, на которых товар предлагается к продаже, в частности цены такого товара.

Согласно ч.1 ст.39 Федерального закона «О защите конкуренции», в целях пресечения действий (бездействий), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции и (или) ущемлению интересов других лиц (хозяйствующих субъектов) в сфере предпринимательской деятельности либо ущемлению интересов неопределенного круга потребителей, антимонопольный орган выдает хозяйствующему субъекту предупреждение в письменной форме о прекращении действий (бездействий) либо об устранении причин и условий, способствовавших возникновению такого нарушения, и о принятии мер по устранению последствий такого нарушения.

Кроме того, согласно ч.2 ст. 39.1 Федерального закона «О защите конкуренции», принятие антимонопольным органом решения о возбуждении дела о нарушении, в том числе, ст. 14.1, 14.2, 14.3, 14.7, 14.8 настоящего Федерального закона, без вынесения предупреждения и до завершения срока его выполнения не допускается.

Указанная в письмах информация представляет собой сведения о выгодных

условиях при заключении договора с ООО «ЛифтСтандарт». Однако, информация представлена таким образом, что требует дополнительных пояснений по поводу содержания предлагаемых услуг, следовательно, лица, которым адресованы указанные письма – жильцы дома №171 по ул. Гущина (обслуживание которого осуществляет ООО «ЛК-ТО1») могут быть введены в заблуждение относительно предлагаемых услуг, а ООО «ЛифтСтандарт» при этом может получить необоснованные преимущества.

Таким образом, в действиях ООО «ЛифтСтандарт» усматриваются признаки нарушения требований ст. 14.2 Федерального закона «О защите конкуренции» при распространении среди жильцов дома №171 по ул. Гущина писем с предложением своих услуг.

В связи с наличием в действиях ООО «ЛифтСтандарт» (ОГРН 1192225023561) признаков нарушения антимонопольного законодательства, предусмотренного ст. 14.2 Федерального закона «О защите конкуренции», управление Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю на основании статьи 39.1. Федерального закона «О защите конкуренции» предупреждает о недопустимости распространения ООО «ЛифтСтандарт» (ОГРН 1192225023561) писем с предложением своих услуг таким образом, что информация может ввести в заблуждение неопределенный круг потребителей и ООО «ЛифтСтандарт» может получить необоснованные преимущества при осуществлении предпринимательской деятельности, действия могут причинить убытки хозяйствующим субъектам-конкурентам и противоречат обычаям делового оборота, требованиям добропорядочности, разумности и справедливости.

Срок выполнения предупреждения - до **05 декабря 2022г.**

ООО «ЛифтСтандарт» необходимо уведомить управление Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю о выполнении предупреждения в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

Руководитель управления

Государственный советник РФ 2 класса <...>

исп. <...>

8(3852)24-44-92