РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-128/2019
по результатам рассмотрения жалобы ООО «РАНТЬЕ-МАРС»
на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 07.10.2019 г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 2 в составе:

(далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

рассмотрев жалобу ООО «РАНТЬЕ-МАРС» на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении аукциона право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы по адресу: г. Москва, Масловка Верхн., д. 27, корп. 1 (извещение № 310719/0336103/86), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

У С Т А Н О В И Л А:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба ООО «РАНТЬЕ-МАРС» (далее – Заявитель) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» (далее – Оператор) при проведении аукциона право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы по адресу: г. Москва, Масловка Верхн., д. 27, корп. 1 (извещение № 310719/0336103/86) (далее – Аукцион; Жалоба).

Рассмотрев все представленные Заявителем, Департаментом города Москвы по конкурентной политике (далее – Организатор торгов), Оператором документы, а также выслушав пояснения Заявителя, представителей Организатора торгов и Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

31.07.2019 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт) Организатором торгов было размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на электронной площадке Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.rts-tender.ru (далее – сайт Оператора); дата и время проведения Аукциона – 19.09.2019 в 13:00.

Согласно Жалобе доступ в личный кабинет Заявителя на сайте Оператора был заблокирован в период проведения Аукциона. После обращения в службу поддержки Оператора вход в личный кабинет для перехода в закрытую часть сайта Оператора был осуществлен Заявителем в 14:00, однако при подаче Заявителем предложения о цене в закрытой части сайта Оператора появилось сообщение о том, что Аукцион завершен. Таким образом, Заявитель был лишен возможности подать предложение о цене.

Вместе с тем Заявителем не представлено доказательств, подтверждающих

наличие технического сбоя в работе сайта Оператора в период проведения Аукциона.

Согласно пункту 8.4 Документации об аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы по адресу: г. Москва, Масловка Верхн., д. 27, корп. 1 (далее – Аукционная документация) при проведении процедуры подачи ценовых предложений устанавливается время приема ценовых предложений, составляющее 10 (десять) минут от начала проведения процедуры подачи ценовых предложений до истечения срока их подачи. Время, оставшееся до истечения срока подачи ценовых предложений, обновляется автоматических с помощью программы и технических средств, обеспечивающих проведение аукциона, после повышения начальной (минимальной) цены договора или текущего максимального ценового предложения на аукционе. Если в течение указанного времени ни одного ценового предложения о более высокой цене договора не поступило, аукцион автоматически, при помощи программных и технических средств, обеспечивающих его проведение, завершается.

В соответствии с пунктом 8.7 Аукционной документации ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется Организатору торгов в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене договора для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона, который размещается на официальных сайтах торгов в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

В соответствии с пояснениями Оператора Заявителем был осуществлен вход в личный кабинет на сайте Оператора в первый раз в 13:48 (МСК). При этом Аукцион был завершен, согласно представленному Оператором журналу хода Аукциона, 19.09.2019 в 14:40:34, а последнее ценовое предложение подано 19.09.2019 в 14:30:34. При этом действия Заявителя по подаче предложения о цене в ходе Аукциона Оператором не зафиксированы.

Кроме того, согласно пояснениям представителя Оператора в период проведения Аукциона сайт Оператора функционировал в штатном режиме, Оператором успешно принимались и обрабатывались все предложения участников Аукциона, что свидетельствует о бесперебойной работе сайта Оператора. От других участников Аукциона не поступало жалоб/претензий к работе сайта Оператора.

На заседании Комиссии ФАС России представителем Оператора также было сообщено о проведении 76 торгов в день проведения Аукциона на сайте Оператора, жалобы/претензии в отношении которых от других участников в адрес Оператора не поступало.

Учитывая изложенное, принимая во внимание, что Заявителем не представлено доказательств, свидетельствующих о факте технического сбоя при проведении Аукциона по вине Оператора, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что довод Жалобы не находит своего подтверждения.

На основании изложенного в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу ООО «РАНТЬЕ-МАРС» на действия оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении аукциона право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы по адресу: г. Москва, Масловка Верхн., д. 27, корп. 1 (извещение № 310719/0336103/86), необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.