

ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОБ ОТЛОЖЕНИИ ДЕЛА №016/01/16-848/2019

О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

ИП-06/11849 от 09.08.2019

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее-Комиссия) в составе:

Председатель комиссии: -< > - должностное лицо

Члены комиссии: -< > - должностное лицо

-< > - должностное лицо

Рассмотрев дело №016/01/16-848/2019 по признакам нарушения Палатой имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Республики Татарстан части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» в части возложения на победителей публичных торгов обязанности по оплате услуг, связанных с организацией и проведением аукционов, что приводит или может привести к ограничению конкуренции в присутствии:

-представителя заинтересованного лица МУП «Земля» < >

-(...) МУП «Земля» < >

-Палата имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Республики Татарстан извещена, представителя не направила;

УСТАНОВИЛА:

Согласно определению о назначении дела №016/01/16-848/2019 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению заседание Комиссии было назначено на 30 июля 2019 года в 14 часов 00 минут.

Палатой имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Республики Татарстан до заседания Комиссии не представлена информация, запрошенная определением о назначении дела к рассмотрению.

Согласно письменным пояснениям Палаты имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Республики Татарстан запрашиваемая информация была представлена МУП «Земля».

Однако на заседании Комиссии представитель МУП «Земля» пояснила, что информация о договорах аренды и купли-продажи земельных участков у МУП «Земля» отсутствует.

Руководствуясь пунктами 2,3 части 1 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия Татарстанского УФАС России,

ОПРЕДЕЛИЛА:

Отложить рассмотрение дела №016/01/16-848/2019.

Назначить рассмотрение дела №016/01/16-848/2019 **на 10 сентября 2019 года на 11 часов 30 минут** по адресу: г. Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, зал заседаний.

В соответствии со статьёй 25 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» Палате имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Республики Татарстан в срок до 29 августа 2019 года необходимо представить в адрес Татарстанского УФАС следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

3.1) реестр договоров аренды и купли-продажи земельных участков, заключённых по результатам аукционов, проведённых МУП «Земля», в период с 2016 года по 2019 год;

3.2) письменные пояснения относительно правомерности включения в договор аренды условия о вознаграждении агента, которое входит в размер годовой арендной платы;

4. В соответствии со статьёй 25 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» МУП «Земля» в срок до 29 августа 2019 года необходимо представить в адрес Татарстанского УФАС следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

4.1) агентские договоры, заключённые с Палатой имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Республики Татарстан в период с 2016 по 2019 год со всеми актами выполненных работ;

4.2) информацию о денежных средствах, уплаченных победителями аукционов на повышение стоимости годовой арендной платы (цены заключения договора купли-продажи), организованных МУП «Земля», в период с 2016 по 2019 год;

4.3) информация о денежных средствах, указанных в пункте 4.2 Определения и удержанных МУП «Земля» в счёт вознаграждения за выполненные работы по агентским договорам;

4.4) письменные пояснения относительно правомерности включения в договор аренды условия о вознаграждении агента, которое входит в размер годовой арендной платы;

Во исполнение пунктов 4.2 и 4.3 Определения МУП «Земля» необходимо заполнить следующую таблицу:

№	Номер извещения, дата	Номер аукциона, описание (кадастровый номер земельного участка)	Номер лота	Победитель аукциона (наименование, адрес, ИНН)	Денежная сумма, Денежная сумма, удержанная по МУП «Земля» в счёт агентских договоров	
					Денежная сумма, уплаченная победителем аукциона договору или продажи	Денежная сумма, удержанная по МУП «Земля» в счёт агентских договоров

Явка представителя ответчика и заинтересованного лица с доверенностью на участие в рассмотрении дела №016/01/16-848/2019 в Татарстанское УФАС России обязательна.

Председатель комиссии: < >

Члены комиссии: < >

< >