

ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОБ ОТЛОЖЕНИИ ДЕЛА №016/01/16-848/2019

О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

ИП-06/11849 от 09.08.2019

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее-Комиссия) в составе:

Председатель комиссии: -< > - должностное лицо

Члены комиссии: -< > - должностное лицо

-< > - должностное лицо

Рассмотрев дело №016/01/16-848/2019 по признакам нарушения Палатой имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Республики Татарстан части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» в части возложения на победителей публичных торгов обязанности по оплате услуг, связанных с организацией и проведением аукционов, что приводит или может привести к ограничению конкуренции в присутствии:

-представителя заинтересованного лица МУП «Земля» < >

-(...) МУП «Земля» < >

-Палата имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Республики Татарстан извещена, представителя не направила;

УСТАНОВИЛА:

Согласно определению о назначении дела №016/01/16-848/2019 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению заседание Комиссии было назначено на 30 июля 2019 года в 14 часов 00 минут.

Палатой имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Республики Татарстан до заседания Комиссии не представлена информация, запрошенная определением о назначении дела к рассмотрению.

Согласно письменным пояснениям Палаты имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Республики Татарстан запрашиваемая информация была представлена МУП «Земля».

Однако на заседании Комиссии представитель МУП «Земля» пояснила, что информация о договорах аренды и купли-продажи земельных участков у МУП «Земля» отсутствует.

Руководствуясь пунктами 2,3 части 1 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия Татарстанского УФАС России,

ОПРЕДЕЛИЛА:

Отложить рассмотрение дела №016/01/16-848/2019.

Назначить рассмотрение дела №016/01/16-848/2019 **на 10 сентября 2019 года на 11 часов 30 минут** по адресу: г. Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, зал заседаний.

В соответствии со статьёй 25 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» Палате имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Республики Татарстан в срок до 29 августа 2019 года необходимо представить в адрес Татарстанского УФАС следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

3.1) реестр договоров аренды и купли-продажи земельных участков, заключённых по результатам аукционов, проведённых МУП «Земля», в период с 2016 года по 2019 год;

3.2) письменные пояснения относительно правомерности включения в договор аренды условия о вознаграждении агента, которое входит в размер годовой арендной платы;

4. В соответствии со статьёй 25 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» МУП «Земля» в срок до 29 августа 2019 года необходимо представить в адрес Татарстанского УФАС следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

4.1) агентские договоры, заключённые с Палатой имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Республики Татарстан в период с 2016 по 2019 год со всеми актами выполненных работ;

4.2) информацию о денежных средствах, уплаченных победителями аукционов на повышение стоимости годовой арендной платы (цены заключения договора купли-продажи), организованных МУП «Земля», в период с 2016 по 2019 год;

4.3) информация о денежных средствах, указанных в пункте 4.2 Определения и удержанных МУП «Земля» в счёт вознаграждения за выполненные работы по агентским договорам;

4.4) письменные пояснения относительно правомерности включения в договор аренды условия о вознаграждении агента, которое входит в размер годовой арендной платы;

Во исполнение пунктов 4.2 и 4.3 Определения МУП «Земля» необходимо заполнить следующую таблицу:

№	Номер извещения, дата	Номер аукциона, описание (кадастровый номер земельного участка)	Номер лота	Победитель аукциона (наименование, адрес, ИНН)	Денежная сумма, уплаченная победителем аукциона договору или продажи	Денежная сумма, удержанная по МУП «Земля» в счёт аренды или купли-агентских договоров
---	-----------------------	---	------------	--	--	---

Явка представителя ответчика и заинтересованного лица с доверенностью на участие в рассмотрении дела №016/01/16-848/2019 в Татарстанское УФАС России обязательна.

Председатель комиссии: < >

Члены комиссии: < >

< >