

К. Н.В.
ул. Парижской Коммуны,...
г. Самара, 443112

ООО «ИТД»
Проезд Новый,8, оф.222
г. Тольятти, 445039

ООО «Б5»
ул. Фрунзе, 10Д
г. Тольятти, 445037

РЕШЕНИЕ

25 июня 2015г.

г. Самара

Комиссия Самарского УФАС России по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе в составе:

Председатель Комиссии - Баженов А.Р.,

Члены Комиссии - Макридина И.А.,

Симонова Т.А.,

рассмотрев дело № 11249-14/8, возбужденное Самарским УФАС России в отношении ООО «ИТД» по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, а именно части 7 статьи 28 Федерального закона «О рекламе» от 13.03.2006г. № 38-ФЗ (Далее — ФЗ «О рекламе»),

в присутствии представителей:

заявитель – гр. Куликова Н.В. (443112, г.Самара, ул. Парижской Коммуны,...) отсутствовала на рассмотрении дела (уведомлялась о времени и месте рассмотрения дела надлежащим образом, что подтверждается отчетом отправки письма с сайта Почта России, с атрибутом операции «вручение адресату»)

лицо, в действиях которого содержатся признаки нарушения законодательства о рекламе, рекламодатель – директор ООО «ИТД» Светлова А.В. (445039, г.Тольятти, Проезд Новый,8, оф.222, ИНН: 6321307161, дата внесения записи в ЕГРЮЛ 12.03.2015г.) (уведомлялось о времени и месте рассмотрения дела надлежащим образом, что подтверждается отчетом отправки письма с сайта Почта России, с атрибутом операции «вручение адресату»);

лицо, в действиях которого содержатся признаки нарушения законодательства о рекламе,

рекламораспространитель – ООО «Б5» (445037, г. Тольятти, ул.Фрунзе, 10Д, ИНН: 6321287557) (уведомлялось о времени и месте рассмотрения дела надлежащим образом, что подтверждается отчетом отправки письма с сайта Почта России, с атрибутом операции «временное отсутствие адресата»);

заинтересованное лицо – _____

эксперта – _____

переводчика – _____

УСТАНОВИЛ:

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области (далее - Самарское УФАС России) поступило обращение гр. Куликовой Н.В., переданное из Администрации г.о. Самара (исх. 3-01-02/2438 от 17.03.2015г / вх.№236-гр от 25.03.2015г.), по факту распространения рекламы на территории г. Самара, а именно, на пересечении ул. Парижская Коммуна и Красноглинское шоссе, следующего содержания: «Мой новый дом. Уютный уголок в Управленческом. Ugolok63.ru т. 8(846)275-50-52», в которой отсутствуют сведения о месте и способах получения проектной декларации, что содержит признаки нарушения законодательства о рекламе.

Согласно части 7 статьи 28 ФЗ «О рекламе» реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, должна содержать сведения о месте и способах получения проектной декларации, предусмотренной федеральным законом.

Согласно части 7 статьи 5 ФЗ «О рекламе» не допускается реклама, в которой отсутствует часть существенной информации о рекламируемом товаре, об условиях его приобретения или использования, если при этом искажается смысл информации и вводятся в заблуждение потребители рекламы.

Таким образом, указанная реклама содержит признаки нарушения части 7 статьи 28, части 7 статьи 5 Федерального закона «О рекламе» от 13.03.2006 № 38-ФЗ.

В соответствии с частью 6, 7 статьи 38 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», ответственность за нарушение требований, предусмотренных частью 7 статьи 28 ФЗ «О рекламе» несет как рекламодатель, так и рекламораспространитель.

Согласно пункту 1 статьи 3 ФЗ «О рекламе» № 38-ФЗ от 13.03.2006 г. реклама – это информация, распространённая любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределённому кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке.

ООО «ИТД» является **рекламодателем** указанной рекламы, то есть лицом, которое определило объект рекламирования и содержание рекламы, **ООО «Б5»** является **рекламораспространителем** указанной рекламы, то есть лицом, которое осуществило распространение рекламы любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, что подтверждается следующими обстоятельствами:

1.Рекламой, размещенной на территории г. Самара, а именно, на пересечении ул. Парижская Коммуна и Красноглинское шоссе, следующего содержания: «Мой новый дом. Уютный уголок в Управленческом. Ugolok63.ru т. 8(846)275-50-52», в которой отсутствуют сведения о месте и способах получения проектной декларации.

2.Копией договора №34 от 19.08.2014г., заключенного между ООО «Б5» (Исполнитель) и ООО «ИТД» (Заказчик), дополнительными соглашениями к договору №2, №3.

3.Копиями актов выполненных работ №1 от 29.01.2015г., счет-фактуры №1 от 29.01.2015г., №2 от 29.01.2015г, счет-фактуры №2 от 29.01.2015г.

4.Копиями платежных поручений №74 от 29.10.2015г., №25 от 28.01.2015г.

5.Перепиской между ООО «Б5» и ООО «ИТД» о предоставлении отчета по размещению рекламы Исполнителем в соответствии с договором №34 от 19.08.2014г. с приложением фотографий.

Таким образом, ООО «ИТД» является рекламодателем, то есть лицом, которое определило объект рекламирования и содержание рекламы, а ООО «Б5» является рекламораспространителем указанной рекламы, то есть лицом, которое осуществило распространение рекламы любым способом, в любой форме и с использованием любых средств.

Как следует из текста проектной декларации на строительство Объекта застройщику — ООО «ИТД» выдано разрешение на строительство №RU63301000-045 от 29.04.2014г., указанная проектная декларация опубликована на сайте застройщика, застройщику на праве собственности принадлежит земельный участок площадью 3 900, 7 кв.м, данный земельный участок приобретен на основании договора купли-продажи объектов недвижимости

имущества от 20.03.2013г., что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права собственности 63-АЖ №6209054, выданное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

Как видно из материалов дела, №9335-13/8 вся разрешительная документация на строительство объекта «Уютный уголок в Управленческом» имеется у застройщика ООО «ИТД» в наличии, с проектной декларацией, содержащей все сведения о разрешительной документации потребитель может ознакомиться на сайте рекламодателя ООО «ИТД»— www.ugolok63.ru (скриншоты данного сайта имеются в материалах дела).

Признаки нарушения части 7 статьи 5 Федерального закона «О рекламе» от 13.03.2006 № 38-ФЗ, в процессе рассмотрения дела Комиссией не подтвердились, в связи с наличием всей разрешительной документации на объект незавершенного строительства «Уютный уголок в Управленческом».

Однако, в тексте рекламы, размещенной ООО «ИТД», ООО «Б5» на территории г. Самара, а именно, на пересечении ул. Парижская Коммуна и Красноглинское шоссе, следующего содержания: «Мой новый дом. Уютный уголок в Управленческом. Ugolok63.ru т. 8(846)275-50-52», в нарушение требований части 7 статьи 28 ФЗ «О рекламе» отсутствует информация о месте и способах получения проектной декларации.

Согласно части 7 статьи 28 Закона о рекламе, реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, должна содержать сведения о месте и способах получения проектной декларации, предусмотренной федеральным законом.

Поскольку законодатель прямо указывает, что реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости должна содержать сведения о месте и способах получения проектной декларации, не подразумевая никаких сокращений, аббревиатур и т.п., то соответственно текст каждой подобной рекламы должна сопровождаться данными сведениями **в полном объеме**.

Указание в тексте рекламы контактного номера телефона, сайта рекламодателя по которому потребитель может получить какую-либо информацию недостаточно для достижения цели информирования потребителей рекламы о месте и способах получения проектной декларации, поскольку законом данный способ информирования не предусмотрен. Кроме того, по указанному ООО «ИТД» контактному номеру, потребители могут обращаться не только за получением сведений о месте и способах получения проектной декларации, но и за другой информацией, в частности о месте нахождения организации и строящегося объекта, характеристиках жилого комплекса и т.д.

Таким образом, реклама объекта «Уютный уголок в Управленческом», связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства многоквартирного дома, в которой отсутствует информация о месте и способах получения проектной декларации, размещенная ООО «ИТД», ООО «Б5» на территории г. Самара, а именно, на пересечении ул. Парижская Коммуна и Красноглинское шоссе, содержит нарушение требований части 7 статьи 28 ФЗ «О рекламе», так как в тексте рекламы отсутствует информация о месте и способах получения проектной декларации, предусмотренной федеральным законом.

Пунктом 4 статьи 3 Федерального закона «О рекламе» установлено, что реклама, не соответствующая требованиям законодательства Российской Федерации, является ненадлежащей.

Таким образом, реклама, распространенная ООО «ИТД», ООО «Б5» как минимум с декабря 2014г. в виде рекламной конструкции на территории г. Самара, пересечении ул. Парижская Коммуна и Красноглинское шоссе, следующего содержания: «Мой новый дом. Уютный уголок в Управленческом. Ugolok63.ru т. 8(846)275-50-52», содержит нарушение части 7 статьи 28 ФЗ «О рекламе».

В материалах дела отсутствуют доказательства того, что указанная выше реклама в настоящее время не распространяется на рекламной конструкции, расположенной на территории г. Самара на пересечении ул. Парижская Коммуна и Красноглинское шоссе, в этой связи Самарское УФАС России считает необходимым выдать ООО «ИТД», ООО «Б5» предписание о прекращении нарушения законодательства РФ о рекламе.

На основании вышеизложенного и руководствуясь частью 1 статьи 36 Федерального закона «О рекламе» и в соответствии с пунктами 37-42 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать ненадлежащей рекламу ООО «ИТД», распространенную на рекламной конструкции на территории г. Самара, а именно, на пересечении ул. Парижская Коммуна и Красноглинское шоссе, следующего содержания: «Мой новый дом. Уютный уголок в Управленческом. Ugolok63.ru т. 8(846)275-50-52», в которой отсутствуют сведения о месте и способах получения проектной декларации, что является нарушением требований части 7 статьи 28 ФЗ «О рекламе».

2. Выдать ООО «ИТД», как рекламодателю предписание о прекращении нарушения законодательства о рекламе, а именно части 7 статьи 28 Федерального Закона «О рекламе».

3. Выдать ООО «Б5», как рекламораспространителю предписание о прекращении нарушения законодательства о рекламе, а именно части 7 статьи 28 Федерального Закона «О рекламе».

4. Передать материалы дела уполномоченному должностному лицу Самарского УФАС России для возбуждения дела об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 14.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Резолютивная часть решения оглашена 15 июня 2015г.

Решение изготовлено в полном объеме 25 июня 2015г.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в порядке, предусмотренном статьей 198 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Председатель Комиссии

А.Р. Баженов

Члены Комиссии

И.А. Макридина

Т.А. Симонова

ООО «Б5»

ул. Фрунзе, 10Д

г. Тольятти, 445037

ПРЕДПИСАНИЕ

25 июня 2015г.

г. Самара

Комиссия Самарского УФАС России по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о

рекламе в составе:

Председатель Комиссии - Баженов А.Р.,

Члены Комиссии - Макридина И.А.,

Симонова Т.А.,

на основании своего решения от 15.06.2015г. по делу № 11249-15/8 о признании ненадлежащей рекламы ООО «ИТД», распространенной ООО «Б5» на территории г. Самара, а именно, на пересечении ул. Парижская Коммуна и Красноглинское шоссе, в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 33, частями 1,3 статьи 36 Федерального закона «О рекламе», пунктами 44, 45 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. ООО «Б5» (445037, г. Тольятти, ул.Фрунзе, 10Д, ИНН: 6321287557) **в течение недели с момента получения данного письма** прекратить нарушение законодательства Российской Федерации о рекламе, а именно распространение рекламы, в том числе, на рекламной конструкции, расположенной на территории г. Самара на пересечении ул. Парижская Коммуна и Красноглинское шоссе, следующего содержания: «Мой новый дом. Уютный уголок в Управленческом. Ugolok63.ru т. 8(846)275-50-52», поскольку в ней нарушены требования части 7 статьи 28 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

2. ООО «Б5» (445037, г. Тольятти, ул.Фрунзе, 10Д, ИНН: 6321287557) **в двухнедельный срок с момента получения данного письма** представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Самарской области письменные доказательства исполнения пункта 1 настоящего предписания.

В случае невыполнения в установленный срок предписания о прекращении нарушения законодательства о рекламе Самарское УФАС России вправе в соответствии с частью 2.4 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях наложить административный штраф на должностных лиц в размере от двенадцати тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

Резолютивная часть оглашена 15 июня 2015г.

Предписание изготовлено в полном объеме 25 июня 2015г.

Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в порядке, предусмотренном статьей 198 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

**Председатель
Комиссии
А.Р. Баженов**

Члены Комиссии

И.А. Макридина

Т.А. Симонова

ООО «ИнтерМедиаГруп Самара»

ул. Садовая, 280

г. Самара, 443001

ПРЕДПИСАНИЕ

25 июня 2015г.

г. Самара

Комиссия Самарского УФАС России по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе в составе:

Председатель Комиссии - Баженов А.Р.,

Члены Комиссии - Макридина И.А.,

Симонова Т.А.,

на основании своего решения от 15.06.2015г. по делу № 11249-15/8 о признании рекламы ООО «ИТД», распространенной ООО «Б5» на территории г. Самара, а именно, на пересечении ул. Парижская Коммуна и Красноглинское шоссе, а также в печатном издании «Антенна-Телесемь» в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 33, частями 1,3 статьи 36 Федерального закона «О рекламе», пунктами 44, 45 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. ООО «ИнтерМедиаГруп Самара» (443001, г. Самара, ул. Садовая, 280, 3-ий проезд ИНН: 6316074627) в течение недели с момента получения данного письма прекратить нарушение законодательства Российской Федерации о рекламе, а именно распространение рекламы в печатном издании «Антенна-Телесемь», следующего содержания: «Мой новый дом. Уютный уголок в Управленческом. Ugoлок63.ru т. 8(846)275-50-52», поскольку в ней нарушены требования части 1 статьи 28 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

2. ООО «ИнтерМедиаГруп Самара» (443001, г. Самара, ул. Садовая, 280, 3-ий проезд ИНН: 6316074627) в двухнедельный срок с момента получения данного письма представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Самарской области письменные доказательства исполнения пункта 1 настоящего предписания.

В случае невыполнения в установленный срок предписания о прекращении нарушения законодательства о рекламе Самарское УФАС России вправе в соответствии с частью 2.4 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях наложить административный штраф на должностных лиц в размере от двенадцати тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

Резолютивная часть оглашена 15 июня 2015г.

Предписание изготовлено в полном объеме 25 июня 2015г.

Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в порядке, предусмотренном статьей 198 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

**Председатель
Комиссии
А.Р. Баженов**

Члены Комиссии

И.А. Макридина

Т.А. Симонова

ООО «ИТД»

Проезд Новый, 8, оф. 222

г. Тольятти, 445039

ПРЕДПИСАНИЕ

25 июня 2015г.

г. Самара

Комиссия Самарского УФАС России по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе в составе:

Председатель Комиссии - Баженов А.Р.,

Члены Комиссии - Макридина И.А.,

Симонова Т.А.,

на основании своего решения от 15.06.2015г. по делу № 11249-15/8 о признании ненадлежащей рекламы ООО «ИТД», распространенной ООО «Б5» на территории г. Самара, а именно, на пересечении ул. Парижская Коммуна и Красноглинское шоссе, в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 33, частями 1,3 статьи 36 Федерального закона «О рекламе», пунктами 44, 45 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. ООО «ИТД» (445039, г.Тольятти, Проезд Новый,8, оф.222, ИНН: 6321307161, дата внесения записи в ЕГРЮЛ 12.03.2015г.) **в течение недели с момента получения данного письма** прекратить нарушение законодательства Российской Федерации о рекламе, а именно распространение рекламы, в том числе, на рекламной конструкции, расположенной на территории г. Самара на пересечении ул. Парижская Коммуна и Красноглинское шоссе, следующего содержания: «Мой новый дом. Уютный уголок в Управленческом. Ugolok63.ru т. 8(846)275-50-52», поскольку в ней нарушены требования части 1 статьи 28 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

2. ООО «ИТД» (445039, г.Тольятти, Проезд Новый,8, оф.222, ИНН: 6321307161, дата внесения записи в ЕГРЮЛ 12.03.2015г.) **в двухнедельный срок с момента получения данного письма** представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Самарской области письменные доказательства исполнения пункта 1 настоящего предписания.

В случае невыполнения в установленный срок предписания о прекращении нарушения законодательства о рекламе Самарское УФАС России вправе в соответствии с частью 2.4 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях наложить административный штраф на должностных лиц в размере от двенадцати тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

Резолютивная часть оглашена 15 июня 2015г.

Предписание изготовлено в полном объеме 25 июня 2015г.

Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в порядке, предусмотренном статьей 198 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

**Председатель
Комиссии**

А.Р. Баженов

Члены Комиссии

И.А. Макридина

Т.А. Симонова