

РЕШЕНИЕ

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Кировской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе: <...>,

в отсутствие:

заявителя – <...>, надлежащим образом извещенного о дате, месте и времени рассмотрения жалобы № 043/10/18.1-472/2019,

организатора торгов – администрации Белохолуницкого муниципального района Кировской области, надлежащим образом извещенного о дате, месте и времени рассмотрения жалобы № 043/10/18.1-472/2019,

рассмотрев жалобу <...> № 043/10/18.1-472/2019 по признакам нарушения Организатором торгов процедуры проведения торгов,

УСТАНОВИЛА:

В Кировское УФАС России 28.08.2019 г. поступила жалоба <...> (далее – Заявитель) на действия Организатора торгов – администрации Белохолуницкого муниципального района Кировской области, а также на действия оператора электронной площадки ЗАО «Сбербанк-АСТ» (далее – Оператор ЭТП) при проведении продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме, лот № 1 (извещение № 230719/0019397/01; извещение размещено на сайте оператора электронной площадки ЗАО «Сбербанк-АСТ» www.sberbank-ast.ru; номер торгов SBR012-1907220048).

Заявитель считает необоснованным решение Организатора торгов об отказе в допуске к участию в торгах по основанию непредставления заявителем в составе заявки копии паспорта.

Как указывает заявитель, в соответствии с уведомлением на сайте Оператора ЭТП документы, представляемые лицом для аккредитации на электронной площадке, направляются на рассмотрение Организатору торгов вместе с заявкой на участие. Руководствуясь вышеизложенным, Заявитель полагал, что Организатором торгов будет получена копия паспорта, представленная Оператору ЭТП при регистрации на электронной торговой площадке.

В связи с вышеизложенным Заявитель просит рассмотреть указанные в

обращении доводы.

Рассмотрение антимонопольным органом жалобы на нарушение процедуры торгов осуществляется в соответствии и в порядке ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции).

Кировским УФАС России в адрес заявителя, организатора торгов направлено уведомление о рассмотрении жалобы с требованием о приостановлении заключения договора купли-продажи с победителем торгов до рассмотрения жалобы по существу.

У Организатора торгов истребованы: копия документации о проведении торгов; копия заявки <...> с прилагаемыми документами; сведения о заключении договора купли-продажи с победителем торгов (с приложением копии договора – при наличии), а также письменные пояснения по доводам жалобы с приложением подтверждающих документов.

Рассмотрение жалобы назначено на 17.09.2019 в 11 час. 00 мин.

На заседание комиссии 17.09.2019 г. заявитель и представитель организатора торгов, надлежащим образом извещенные о дате, месте и времени рассмотрения жалобы, не явились, письменные ходатайства о рассмотрении жалобы в их отсутствие не поступали.

Изучив имеющиеся в деле материалы, письменные пояснения Заявителя, Организатора торгов, а также Оператора ЭТП, комиссия Кировского УФАС России пришла к следующим выводам:

Администрацией Белохолуницкого муниципального района Кировской области на официальном сайте www.torgi.gov.ru размещено сообщение о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме.

Извещение № 230719/0019397/01.

Предмет торгов – Лот № 1:

Легковой автомобиль ШЕВРОЛЕ НИВА; год изготовления ТС -2006; модель № двигателя - ВАЗ 2123, 0165818; мощность двигателя л.с. (кВт) – 79,60 (58,50); тип двигателя - бензиновый; идентификационный № (VIN) X9L21230070154626.

Дата и время начала подачи заявок на участие – 24.07.2019 08 ч. 00 мин.

Дата и время окончания подачи заявок на участие – 23.08.2019 16 ч. 00 мин.

Дата и время подведения итогов – 27.08.2019 10 ч. 00 мин.

В соответствии с протоколом заседания комиссии от 27.08.2019 № 30 по лоту

№ 1 поступило девять заявок.

<...> не допущен до торгов на основании отсутствия документа, удостоверяющего личность в приложении к заявке.

По результатам рассмотрения предложений участников, допущенных до торгов, победителем признана <...>, предложившая наибольшую цену (35 000 руб.).

На основании протокола заседания комиссии от 04.09.2019 № 31 победитель торгов – <...> отказалась от заключения договора купли-продажи легкового автомобиля ШЕВРОЛЕ НИВА. Торги по продаже муниципального имущества от 27.08.2019 признаны несостоявшимися. Рекомендовано провести новые торги по продаже автомобиля.

Торги по продаже государственного и муниципального имущества в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Закон о приватизации) проводятся на Универсальной торговой платформе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

Для регистрации в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» требуется регистрация на универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк-АСТ».

В соответствии с п. 12.1.2 Регламента Универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» от 07.07.2017 для регистрации на электронной площадке заявитель заполняет выбранную форму заявления на регистрацию, а также представляет в форме электронных документов: копию документа, удостоверяющего личность (для физических лиц).

Таким образом, для регистрации на электронной торговой площадке физическому лицу необходимо к заявлению на регистрацию приложить документ, удостоверяющий личность (паспорт).

Порядок проведения продажи имущества без объявления цены в электронной форме установлен Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 (далее - Положение), а также Информационным сообщением, утв. постановлением администрации Белохолуницкого муниципального района от 23.07.2019 № 409-П (далее – Информационное сообщение).

Согласно пункту 22 Положения заявка на участие в аукционе подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с

приложением электронных образов документов, предусмотренных Законом о приватизации.

Статья 16 Закона о приватизации устанавливает перечень документов, которые обязан представить претендент на участие в торгах по продаже государственного и муниципального имущества.

Согласно пункту 1 данной статьи одновременно с заявкой претенденты (физические лица) предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

Аналогичные положения содержатся в пункте 6 Информационного сообщения.

Пунктом 9.1 Информационного сообщения установлено, что в день подведения итогов продажи имущества без объявления цены Оператор ЭТП через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным претендентами документам, указанным в пункте 6 настоящего информационного сообщения, а также к журналу приема заявок.

В соответствии с пп. «и» пункта 4 Положения, организатор торгов в соответствии с законодательством Российской Федерации проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, содержащемуся в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

В соответствии с пунктом 112 Положения продавец отказывает претенденту в приеме заявки в следующих случаях:

- а) заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- б) представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены;
- в) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Оператором ЭТП представлены Организатору торгов: карточка заявки на участие и предложение о цене, приложением которой являются заявка и опись <...>, а также карточка пользователя электронной площадки <...> с приложением документа, удостоверяющего личность, требуемого при регистрации на электронной площадке.

На основании представленных Оператором ЭТП материалов установлено, что к заявке на участие в торгах <...> не приложен документ, требуемый Законом о приватизации и Информационным сообщением (паспорт).

На основании вышеизложенного, Комиссия Кировского УФАС России приходит к выводу о том, что решение Организатора торгов об отказе в допуске к участию в торгах <...> является правомерным в силу Закона о приватизации, а также Информационного сообщения.

На основании изложенного, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия,

Р Е Ш И Л А:

Признать необоснованной жалобу <...> на действия Организатора торгов – администрации Белохолуницкого муниципального района Кировской области при проведении продажи муниципального имущества без объявления цены в электронной форме, лот № 1 (извещение № 230719/0019397/01; извещение размещено на сайте оператора электронной площадки ЗАО «Сбербанк-АСТ» www.sberbank-ast.ru; номер торгов SBR012-1907220048).

В соответствии со ст. 52 Закона о защите конкуренции решение антимонопольного органа может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня принятия.