Дело № 58т-14

Организатор торгов: конкурсный
управляющий - И.В.Куницкий

Заявитель:

Е.М. Суховерхов

02-04/6384

РЕШЕНИЕ

15 октября 2014 года

г. Архангельск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе:

Председатель - Цакулов Ю.Г.	Заместитель руководителя, начальник отдела антимонопольного контроля Архангельского УФАС России;
Член комиссии - Спирина Т.А.	Заместитель начальника отдела антимонопольного контроля;
Член комиссии - Куницын А.С.	Специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля Архангельского УФАС России.

в присутствии организатора торгов – конкурсного управляющего Куницкого И.В.;
заявителя - Суховерхова Е.М.,

УСТАНОВИЛА:

06.10.2014 в Архангельское УФАС России поступила жалоба от Суховерхова Евгения Михайловича на действия Организатора торгов: конкурсного управляющего – Куницкого Игоря Владимировича (далее – конкурсный

управляющий) при проведении электронных торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Сия-лес» (размещено на сайте <http://www.bankrot.fedresurs.ru>).

Содержание жалобы:

Заявитель обжалует действия Конкурсного управляющего, в связи с неправомерным, по мнению Суховерхова Е.М., отказом в приеме заявки на участие в торгах и отказом в доступе к выставляемому на торги имуществу **по лотам № 9, 10, 14, 15.**

Комиссия Архангельского УФАС России (далее – Комиссия Управления) согласно статье 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» рассмотрела жалобу Суховерхова Е.М. с учетом следующего:

Определением Арбитражного суда Архангельской области от 18.12.2012 заявление должника - ООО «Сия-лес» о признании его несостоятельным (банкротом) принято, возбуждено производство по делу о банкротстве № А05-15002/2012. Определением Арбитражного суда Архангельской области от 24.09.2013 по делу № А05-15002/2012 конкурсным управляющим утвержден Куницкий Игорь Владимирович.

12.07.2014 в ЕФРСБ на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru> было опубликовано извещение о продаже имущества Общества с ограниченной ответственностью «Сия-лес» посредством публичного предложения (ОГРН 1052901006355, ИНН 2901131997, КПП 290101001, г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 1, оф. 606) на электронной площадке ООО «Межрегиональная электронная торговая система» (далее - ООО «МЭТС»), размещенное в сети Интернет по адресу: www.m-ets.ru (объявление также опубликовано 12.07.2014 в газете «Коммерсант» № 120)

Имущество распределено по 18 Лотам (с указанием начальной цены продажи), в том числе:

- **Лот 9. Автомобиль УАЗ-390992, 2006 г.в. - 94500 руб.;**
- **Лот 10. Автомобиль УАЗ-390992, 2007 г.в. - 104400 руб.;**
- **Лот 14. Дизель-генератор, модель Д-246.4, 2008 г.в. - 54000 руб.;**
- **Лот 15. Ленточнопильный станок для продольной распиловки бревен модель ZBL-50Н, 2007 г.в.- 135000 руб.**

Из вышеуказанного сообщения следует, что для участия в торгах оформляется заявка в соответствии с п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве и регламентом электронной площадки.

Заявки принимались с 20.08.2014 по 18.10.2014 с 09:00 до 17:00 (мск). Размер задатка составлял 5 % (пять процентов) от начальной цены Лота и вносился до

подачи заявки по реквизитам ООО «Сия-Лес»: р/с №40702810248080000176 в Архангельском РФ ОАО «Россельхозбанк» (к/с №30101810000000000772, БИК 041117772, г. Архангельск).

Величина снижения начальной цены («шаг снижения») - 5 (пять) % начальной цены продажи. Срок, по истечении которого снижается цена («период проведения торгов») - 3 (три) календарных дня. Минимальная продажная цена («цена отсечения») - 5 (пять) % начальной цены.

Победителем торгов признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов (объявление опубликовано 12.07.2014 в газете «Коммерсант» № 120, извещение о продаже имущества Общества, опубликованное на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru>; раздел «порядок и критерии определения победителя торгов»).

С даты определения победителя прием заявок прекращается. Итоги торгов подводились организатором по месту их проведения. Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение пяти дней с даты получения предложения. Оплата предмета торгов должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи по реквизитам задатка.

Согласно Протоколам об определении участников открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества по лотам № № 9, 10, 14, 15 от 03.10.2014 № 8528-ОТПП/9, № 8528-ОТПП/10, № 8528-ОТПП/14 и № 8528-ОТПП/15 заявки подало четыре участника: Поцелуев Ф.В. (лоты № № 9, 10), ООО «Алеан», ООО «Производственная компания «БИС» и Суховерхов Е.М. (лоты № 9, 10, 14, 15).

Как следует из вышеуказанных Протоколов по лотам № 9, 10, 14 и 15 заявка Суховерхова Е.М. была отклонена по следующим основаниям: «Заявитель представил Заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, несоответствующие требованиям законодательства и Сообщению о проведении торгов по продаже имущества в установленный Сообщением о проведении торгов по продаже имущества срок. Представленные документы не соответствуют установленным к ним требованиям».

В этой связи, конкурсным управляющим победителем торгов по вышеуказанным лотам № 9, 10, 14 и 15 был признан участник - ООО «Производственная компания «БИС», представившее первым в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащее предложения о цене имущества должника в установленных размерах, которые не ниже начальных цен продажи имущества должника, установленных для определенного периода проведения торгов (протоколы о результатах открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ООО «Сия-лес» от 03.10.2014 № 528-ОТПП/9 (Лот № 9), № 8528-ОТПП/10 (Лот № 10), № 8528-ОТПП/14 (Лот № 14) и № 8528-ОТПП/15 (Лот № 15)).

Однако, Комиссия Архангельского УФАС России, изучив материалы дела,

установила, что Суховерхов Е.М. подал заявки на участие по лотам № № 9, 10, 14, 15 в 10 часов 01 минуту, а заявки участника - ООО «Производственная компания «БИС» были поданы 30.09.2014 в 11 часов 07 минут (по Лоту № 9), в 11 часов 20 минут (по Лоту № 10 и № 14), в 11 часов 27 минут (по Лоту № 15), т. е. позже заявок, поданных Заявителем (Суховерховым Е.М.).

Кроме того, по мнению Комиссии Управления, Заявки участника — Суховерхова Е.М., поданные 30.09.2014, полностью соответствовали требованиям документации торгов (заявки на участие, содержали предложения о цене имущества, которые не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов).

Рассмотрев представленные материалы, Комиссия Архангельского УФАС России установила, что Заявителем (Суховерховым Е.М.) заявки на участие в торгах по Лотам № № 9, 10, 14 и 15 представлены первым и с соблюдением всех, установленных организатором торгов (Куницким И.В.), требованиями.

Учитывая вышеизложенное, Комиссия Архангельского УФАС России пришла к выводу, что заявки Суховерхова Е.М. на участие в торгах по лотам № 9, 10, 14 и 15 были отклонены необоснованно.

Следовательно, по мнению Комиссии Управления, действия организатора торгов в рассматриваемом случае являются неправомерными, несоответствующими требованиям документации, извещения (условиям продажи имущества должника). При организации и проведении обжалуемых торгов организатором были нарушены законные права и интересы заявителя.

Учитывая вышеизложенное, а также руководствуясь частями 1, 20 статьи 18.1, Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области по рассмотрению жалобы № 58т-14

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Суховерхова Е.М. обоснованной;
2. Признать организатора торгов – конкурсного управляющего Куницкого И.В. при проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Сия-лес» нарушившим порядок определения победителя электронных торгов по лотам № № 9, 10, 14 и 15, установленный в документации — извещении, опубликованном на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru>. 12.07.2014;
3. Выдать организатору торгов – конкурсному управляющему Куницкому И.В. предписание об отмене итоговых Протоколов от 03.10.2014: № 8528-ОТПП/9 (Лот № 9), № 8528-ОТПП/10 (Лот № 10), № 8528-ОТПП/14 (Лот № 14) и № 8528-ОТПП/15 (Лот

№ 15);

4. Срок исполнения предписания – 21.11.2014.

5. Срок представления в Управление информации об исполнении предписания (с приложением подтверждающих документов) – 28.11.2014.

В соответствии с частью 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» решение антимонопольного органа может быть обжаловано в Арбитражный суд Архангельской области в течение трех месяцев со дня принятия решения, в порядке, предусмотренном статьей 198 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии

Ю.Г. Цакулов

Члены комиссии

Т.А. Спирина

А.С. Куницын

- [reshenie_po_delu_no_58f-14.doc](#)
- [predpisanie_po_zhalobe_no_58-14a.doc](#)