

ПРЕДПИСАНИЕ по делу № 077/07/00-8637/2021 о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров 04.06.2021 г. Москва Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе: Председательствующего: .— заместителя начальника отдела антимонопольного контроля торгов, членов Комиссии:.— специалиста 1 разряда отдела антимонопольного контроля торгов, .— специалиста 1 разряда отдела антимонопольного контроля торгов, руководствуясь пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения Комиссии от 04.06.2021 по делу № 077/07/00-8637/2021, ПРЕДПИСЫВАЕТ: ФГПУ «Специализированное предприятие по размещению федеральных органов государственной власти и обслуживаю казны» (далее — Организатор торгов) устранить нарушения, допущенные при проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта федерального недвижимого имущества (извещение № 240321/1479979/02, лот 1) (далее — Торги), а именно: 1) Организатору торгов отменить протоколы, составленные в ходе проведения Торгов. 2) Организатору торгов обеспечить возможность внесения задатка лицами, подавшими заявки на участие в Торгах (в случае, если такие задатки были возвращены) и уведомить надлежащим образом лиц, подавших заявки о возможности повторного 2021-46591 2 внесения денежных средств в качестве задатка, а именно: направить уведомление о возможности повторного внесения задатка таким образом, чтобы уведомление было получено участником за 5 рабочих дней до проведения торгов, а также направить уведомления о возврате задатков по адресам электронной почты, указанным в заявках участников торгов не позднее 5 рабочих дней до проведения торгов. 3) Организатору торгов назначить новую дату рассмотрения всех заявок, новую дату проведения Торгов и подведения итогов Торгов. 4) Организатору торгов разместить на официальном сайте информацию о новой дате рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе, проведения открытого конкурса не позднее 15 дней до проведения торгов. 5) Организатору торгов рассмотреть все поданные заявки на участие в Торгах с учетом решения Комиссии от 04.06.2021 по делу № 077/07/00-8637/2021. 6) Организатору торгов составить и разместить протоколы рассмотрения заявок в соответствии с требованиями приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса». 7) Оператору ЭТП обеспечить техническую и функциональную возможность исполнения предписания Организатором торгов. 8) Организатору торгов надлежит исполнить настоящее предписание в срок до 11.08.2021. 9) Организатору торгов об исполнении настоящего предписания сообщить в адрес Московского УФАС России с приложением подтверждающих документов. Настоящее предписание может быть обжаловано в арбитражном суде в течение трех месяцев со дня его выдачи. Примечание: 1. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность. 2. Привлечение к ответственности, предусмотренное законодательством, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.