

Информация

о результатах рассмотрения жалобы

**индивидуального предпринимателя главы крестьянского фермерского хозяйства
Зыбина Виктора Валентиновича на действия организатора торгов —
администрации сельского поселения Пластинский сельсовет Усманского
муниципального района Липецкой области Российской Федерации при
проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды
земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена,
относящихся к категории земель сельскохозяйственного назначения.**

Липецкое УФАС России рассмотрело жалобу индивидуального предпринимателя главы крестьянского фермерского хозяйства Зыбина Виктора Валентиновича на действия организатора торгов — администрации сельского поселения Пластинский сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации при проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, относящихся к категории земель сельскохозяйственного назначения по лотам: **№ 1** - земельный участок, площадью 1100000,0 кв.м., кадастровый номер <...> :16:0000000:3651, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 225м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Усманский, с/п Пластинский сельсовет, д. Гаршино, ул. Заречная, д.9; **№ 2** - земельный участок, площадью 553000,0 кв.м., кадастровый номер <...> :16:1120101:67, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 55м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Усманский, с/п Пластинский сельсовет, с.Пластинки, ул.Центральная, д.2; **№ 3** - земельный участок, площадью 1240000,0 кв.м., кадастровый номер <...> :16:1120201:39, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 500м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Усманский, с/п Пластинский сельсовет, д.Гаршино, ул.Заречная, д.9 (извещение №170316/5390720/01 размещено 17.03.2016 на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru).

Заявитель полагает, что данный аукцион объявлен организатором торгов с нарушением требований действующего законодательства РФ.

По итогам рассмотрения указанной жалобы, 26.04.2016 принято решение о признании жалобы индивидуального предпринимателя главы крестьянского фермерского хозяйства Зыбина Виктора Валентиновича обоснованной в части нарушений по лоту №3.

В ходе рассмотрения жалобы в действиях организатора торгов - администрации сельского поселения Пластинский сельсовет Усманского

муниципального района Липецкой области Российской Федерации установлены нарушения п.7 ст.39.18 и абз.2 п.10 ст.39.11 Земельного кодекса РФ.

Выдано предписание:

1. Комиссии организатора торгов - администрации сельского поселения Пластинский сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации, **в срок до 06.05.2016**, отменить протокол от 19.04.2016 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного производства, объявленного к проведению на 22.04.2016, принятый по результатам проведения торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, относящихся к категории земель сельскохозяйственного назначения (извещение №170316/5390720/01 размещено 17.03.2016 на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru) в части рассмотрения заявок участников аукциона по лоту №3.

2. Организатору торгов - администрации сельского поселения Пластинский сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации, **в срок до 06.05.2016**, аннулировать торги в форме аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, относящихся к категории земель сельскохозяйственного назначения (извещение №170316/5390720/01 размещено 17.03.2016 на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru) по лоту №3, провести аукцион по лотам №1, №2 и разместить данную информацию на сайте www.torgi.gov.ru.