Конкурсный управляющий

ООО «Водоканал-К» -

<...>

<...>

Заявитель -

<...>

<...>

Решение по результатам рассмотрения жалобы

на нарушения при организации и проведении торгов

и порядка заключения договоров

№ 076/10/18.1-108/2020

19 февраля 2020 года г. Ярославль

(изготовлено в полном объеме 25.02.2020)

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ярославской области по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии – заместитель руководителя управления Гудкевич Е.В., члены Комиссии – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти и рекламы Шарутина С.А., ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти и рекламы Савичева К.А.,

с участием:

от заявителя – представитель не явился, о времени и месте рассмотрения жалобы извещен надлежащим образом;

от конкурсного управляющего – <...> (по доверенности № б/н от 01.01.2020);

рассмотрев жалобу <...> на действия (бездействие) конкурсного управляющего ООО «Водоканал-К» - <...> в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

у с т а н о в и л а:

в Ярославское УФАС России поступила жалоба <...> (вх. № 1355 от 10.02.2020) на действия (бездействие) конкурсного управляющего ООО «Водоканал-К» - <...> при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника (сообщение на ЕФРСБ 4260212).

Обжалуемые действия (бездействие) – осуществление закупки с нарушением Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», выразившимся в игнорировании запросов в ходе торговой процедуры и после нее, а также в публикации неверного счета для перечисления задатка.

Организатор торгов не признал нарушений при проведении торгов, представил на заседание Комиссии документы и материалы, запрошенные уведомлением Ярославского УФАС России о поступлении жалобы от 12.02.2020 № 1429/06-07.

Принимая решение, Комиссия исходит из следующего.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы, в числе прочих на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закона о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Решением Арбитражного суда Ярославской области от 18 декабря 2018 по делу № А82-4529/2018 ООО «Водоканал-К» признано несостоятельным (банкротом), конкурсным управляющим утвержден <...>.

Процедура проведения торгов по реализации имущества должника осуществляется в соответствии с нормами Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее — Закон о банкротстве).

14 октября 2019 года на сайте bankrot.fedresurs.ru» конкурсным управляющим опубликовано сообщение о проведении на сайте электронной торговой площадки «Аукционный тендерный центр» торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника (сообщение на ЕФРСБ 4260212).

Сообщением о торгах установлено, что заявки на участие в торгах принимаются с 11.11.2019 г. до 03.02.2020 г.

В соответствии с протоколом № 6835-ОТПП/1 об определении участников торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «Водоканал-К» от 03.02.2020 организатору торгов поступило 19 заявок на участие в торгах от <...>, <...>, <...>, ООО «Межрегиональный центр ассистанса и финансово-правового консалтинга», <...>, <...>, <...>,ООО «ПРОМЭКС», <...>, ООО «Система», <...>, <...>, <...>, <...>, <...>, <...>, <...>, <...>, все кроме <...>, ООО «ПРОМЭКС» допущены к участию в торгах.

Согласно протоколу № 6835-ОТПП/2 о результатах торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «Водоканал-К» победителем признан <...>.

1. Довод заявителя об игнорировании конкурсным управляющим запросов в ходе торговой процедуры и после нее признан Комиссией Ярославского УФАС России необоснованным по следующим обстоятельствам.

Согласно пункту 2 статьи 111 Закона о банкротстве продажа части имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 4 - 19 статьи 110 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

В соответствии с пунктом 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться в том числе сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, **порядок ознакомления с предприятием.**

В сообщении о торгах указано следующее: заявки на участие в торгах принимаются с 11.11.2019 г. до 03.02.2020 г. в рабочие дни с 9 часов 00 минут до 15 часов 00 минут на сайте в сети Интернет по адресу: http://www.atctrade.ru. Ознакомиться со сведениями об имуществе, условиями участия в торгах, положением о порядке проведения торгов, с существенными условиями договора купли-продажи, иными сведениями можно на сайте в сети Интернет по адресу: http://www.atctrade.ru, а также предварительно согласовав время с конкурсным управляющим по телефону: 8(48325)5-18-22, эл. почта: goroshkov.ve@mail.ru, в рабочие дни с 09.00 ч. до 15.00 ч. (время местное), по адресу: г. Углич, Рыбинское ш., 20А, корп. 37, оф. 408а.

Комиссия Ярославского УФАС России установила, что <...> посредством функционала электронной площадки на электронную почту конкурсного управляющего (goroshkov.ve@mail.ru) было направлено 3 запроса на предоставление информации от 06.11.2019, 11.11.2019 и 29.01.2020.

На все вышеуказанные запросы конкурсный управляющий на электронную почту <...> (<...>) направил ответы (письма от 07.11.2019, 12.11.2019 и 29.01.2020).

Таким образом, факта игнорирования конкурсным управляющим запросов на предоставление информации по торгам не установлено.

2. Довод заявителя о публикации в сообщении о проведении торгов неверного счета для перечисления задатка признан Комиссией Ярославского УФАС России необоснованным по следующим обстоятельствам.

В соответствии с пунктом 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должна содержаться в том числе информация о размере задатка, сроках и порядке внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток.

В сообщении о торгах, размещенном на сайте электронной площадки, указана следующая информация «Срок внесения задатка – не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах. Для участия в торгах претендент вносит задаток в размере 10% от начальной стоимости лота. Подписанный ЭЦП заявителя договор о задатке представляется оператору электронной площадки в электронной форме. Заявитель вправе направить задаток на указанный счет без представления подписанного договора о задатке. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи задаток ему не возвращается. **Внесение задатка осуществляется по следующим реквизитам ООО «Водоканал-В»: р/с 40821810577030000085 Калужское отделение №8608 ПАО Сбербанк г. Калуга, БИК 042908612, К/с 30101810100000000612, ИНН/КПП 7612047569/761201001».**

Представителем конкурсного управляющего на заседание Комиссии были представлены сведения об открытых (закрытых) счетах ООО «Водоканал-К» в кредитных организациях, в соответствии с которыми ООО «Водоканал-К» открыто 2 счета: **40821810577030000085** и

40702810977030009145.

Таким образом, информация о реквизитах счета, на который вносится задаток, указана корректно.

Вместе с тем, представитель конкурсного управляющего пояснил, что после принятия первых заявок, конкурсному управляющему стали поступать сообщения о том, что на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не удается перевести денежные средства. В ответ на каждое такое сообщение конкурсный управляющий высылал номер резервного счета, на который все участники торгов перевели свой задаток.

Кроме того, заявитель жалобы, как уже было указано выше, обращался к конкурсному управляющему с запросом от 29.01.2020 об уточнении реквизитов для оплаты задатка.

В ответ на данный запрос конкурсным управляющим 29.01.2020 (до окончания срока подачи заявок и внесения задатка) высланы реквизиты резервного счета.

Учитывая данный факт, а также количество допущенных участников (17) конкурсным управляющим были предприняты все меры по привлечению максимального количества участников, после выявления сбоев в электронной системе платежного банка.

Учитывая вышеизложенное, Комиссия Ярославского УФАС России приходит к выводу о том, что организатором торгов не нарушены положения Закона о банкротстве при проведении торгов.

На основании вышеизложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

р е ш и л а:

1. Признать жалобу <...> (вх. № 1355 от 10.02.2020) на действия (бездействие) конкурсного управляющего ООО «Водоканал-К» - Горошкова В.Е. при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника (идентификационный номер торгов на ЕФРСБ 4260212) необоснованной.

2. Снять ограничения, наложенные уведомлением Ярославского УФАС России от 12.02.2020 № 1429/06-07.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии Е.В. Гудкевич

Члены Комиссии С.А. Шарутина

К.А. Савичева