

**ПРЕДПИСАНИЕ № 04/10/18.1-32/2021**  
**по результатам рассмотрения жалобы ООО «Мосрегионлифт» на**  
**нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров**

Дата принятия решения: 26.01.2021  
Москва

г.

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 102 в составе:

<...> по результатам рассмотрения жалобы ООО «Мосрегионлифт» на действия (бездействие) уполномоченного органа по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций – Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан и организатора торгов – НОФ «Региональный оператор РБ» при организации и проведении электронных аукционов по оказанию услуг и (или) выполнению работ по оценке технического состояния конструктивных элементов лифтовой шахты, разработке проектной документации на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, выполнению работ по ремонту (замене, модернизации) лифтов (извещения

№№ 200150000012000165, 200150000012000166, 200150000012000167, 200150000012000168) (далее – Аукционы), руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006

№ 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

**ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

1. Министерству жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан в срок до 03.02.2021 отменить Протокол № 32 о внесении изменений в реестр подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан от 07.12.2020 (далее – Протокол),

и разместить сведения об ООО «Мосрегионлифт» в реестре квалифицированных подрядных организаций по предмету Аукционов.

2. НОФ «Региональный оператор РБ» в срок до 03.02.2021 отменить

Протоколы рассмотрения заявок на участие в Аукционах от 11.01.2021 (далее – Протоколы рассмотрения заявок) и назначить новые даты рассмотрения заявок, даты проведения Аукционов, а также разместить соответствующую информацию в ЕИС. При этом новая дата рассмотрения заявок на участие в Аукционах должна быть назначена не ранее чем через 4 рабочих дня со дня отмены Протоколов рассмотрения заявок.

3. ООО «Электронная торговая площадка ГПБ» не позднее 1 рабочего дня со дня исполнения НОФ «Региональный оператор РБ» пункта 2 настоящего предписания:

- отменить Протоколы проведения Аукционов от 14.01.2021 (далее – Протоколы проведения Аукционов);

- назначить время проведения Аукционов и разместить информацию о времени проведения Аукционов на сайте электронной площадки;

- обеспечить возможность подачи заявки на участие в Аукционах только ООО «Мосрегионлифт» и уведомить общество об указанной возможности;

- уведомить участников Аукционов, допущенных к участию в Аукционах, в том числе ООО «Мосрегионлифт», об отмене Протоколов рассмотрения заявок, Протоколов проведения Аукционов, новых датах рассмотрения заявок на участие в Аукционах, датах и времени проведения Аукционов, а также о необходимости наличия на счетах для проведения операций по обеспечению участия в электронных аукционах, открытых участниками, допущенными к участию в Аукционах, денежных средств в размере обеспечения заявок на участие в Аукционах, о блокировании операций в отношении указанных средств, в случае если в их отношении блокирование прекращено.

4. ООО «Электронная торговая площадка ГПБ» через 4 рабочих дня со дня направления уведомления, указанного в пункте 3 настоящего предписания, осуществить блокирование операций по счетам для проведения операций по обеспечению участия в Аукционах, открытым допущенными к участию в Аукционах участниками, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в Аукционах.

5. НОФ «Региональный оператор РБ» в срок, установленный в соответствии с пунктом 2 настоящего предписания, рассмотреть заявки, поданные участниками до окончания срока подачи заявок на участие

в Аукционах и в отношении которых участниками внесено обеспечение, в том числе Заявителя, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

6. ООО «Электронная торговая площадка ГПБ» продолжить проведение Аукционов с последнего (минимального достигнутого) предложения о цене.

В случае отсутствия при продолжении проведения Аукционов предложений о снижении размера последнего (минимального) предложения о цене контракта, предложения участников Аукционов, предложивших 14.01.2021 минимальные ценовые предложения, считать лучшими.

7. НОФ «Региональный оператор РБ», ООО «Электронная торговая площадка ГПБ» осуществить дальнейшее проведение Аукционов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и с учетом решения от 26.01.2021 по делу № 04/10/18.1-32/2021.

8. Министерству жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан в срок не позднее пяти рабочих дней с момента исполнения пункта 1, НОФ «Региональный оператор РБ» в срок не позднее пяти рабочих дней с момента исполнения пунктов 2, 5 и 7 данного предписания, ООО «Электронная торговая площадка ГПБ» в срок не позднее пяти рабочих дней с момента исполнения пунктов 3, 4, 6 и 7 данного предписания представить в ФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

