02.11.2015г. г. Тула

Комиссия Тульского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе:< --- >,

рассмотрев дело № 03-03/35-2015 по признакам нарушения администрацией муниципального образования Бородинское Киреевского района (301273, Тульская область, Киреевский район, пос. Бородинский, ул. Пушкина д.11) и членами конкурсной комиссии для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами части 1 статьи 15, части 1 и 2 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами муниципального образования Бородинское Киреевского района (далее – Конкурс),

УСТАНОВИЛА:

В ходе рассмотрения дела возникла необходимость получения дополнительных доказательств, которые позволят сделать вывод о наличии/отсутствии нарушений антимонопольного законодательства, в рассматриваемых Комиссией действиях администрации муниципального образования Бородинское Киреевского района и членов конкурсной комиссии.

В соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 03-03/35-2015.
2. Назначить рассмотрение дела № 03-03/35-2015 на **24 декабря 2015 года в 10^{00} час**., г. Тула, ул. Жаворонкова, д.2, каб.40.
3. **Администрации муниципального образования Бородинское Киреевского района (далее – администрация) в срок до 15.12.2015 года** представить в Тульское УФАС России следующую информацию и документы:

3.3. Письменно пояснить, расторгнут ли договор управления многоквартирными домами, заключенный между администрацией и ООО «УК Воловское», в соответствии с вынесенным Киреевской межрайонной прокуратурой представлением от 20.10.2015 № 7-03-2015 «Об устранении нарушений жилищного законодательства в части проведения открытого конкурса по выбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» и прекращен ли выпуск квитанций по оплате жилищно-коммунальных услуг указанной управляющей компанией в отношении жилых домов, находящихся в управлении ООО «НК-Гарант», а именно: ул. Советская, дома №№ 1, 3, 11, 12, 20; ул.

Комсомольская, дом № 18; ул. Луговая, дома №№ 31, 42, 48; ул. Пушкина, дома №№ 2, 4, 6, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 24, 25, 26; ул. Трудовая, дома №№ 15, 30, пос. Бородинский Киреевского района. Если да – копии подтверждающих документов. Если нет – письменно пояснить причину.

4. **ООО «НК-Гарант» в срок до 15.12.2015 года** представить в Тульское УФАС России следующую информацию и документы:

4.1. Письменно пояснить, почему ООО «НК-Гарант» уведомило государственную жилищную инспекцию о выбранном собственниками помещений многоквартирных домов, перечисленных в пункте 3.3 настоящего определения, способе управления многоквартирными домами - управляющей компании - **05.10.2015 года**, то есть после даты проведения Конкурса (**10.07.2015 года**).

4.2. Письменно пояснить, уведомляло ли ООО «НК-Гарант» предыдущую организацию, осуществляющую функции по управлению многоквартирными домами, перечисленными в пункте 3.3 настоящего определения, о выборе собственниками помещений данных многоквартирных домов способа управления многоквартирными домами – управляющей компании.

4.3. Письменно пояснить, оказывает ли ООО «НК-Гарант» услуги по заявкам собственников многоквартирных домов, перечисленных в пункте 3.3 настоящего определения. Если да – копии подтверждающих документов. Если нет – письменно пояснить причину.

4.4. Письменно указать, у кого в настоящее время находится техническая документация на многоквартирные дома, перечисленные в пункте 3.3 настоящего определения, и иные документы, связанные с управлением указанных многоквартирных домов.

5. **ООО «УК Воловское» в срок до 15.12.2015 года** представить в Тульское УФАС России следующую информацию и документы:

5. Письменно пояснить, почему ООО «УК Воловское» осуществляет не полный комплекс работ по содержанию и управлению многоквартирных домов, перечисленных в пункте 3.3 настоящего определения.
5. Письменно пояснить осуществляет ли ООО «УК Воловское» собственникам многоквартирных домов, перечисленных в пункте 3.3 настоящего определения, начисление за предоставленные им услуги по содержанию и управлению их домов и соответствующая оплата. Если да – копии соответствующих квитанций (1-2 квитанции от каждого из перечисленных многоквартирных домов).
5. Письменно пояснить, была ли передана ООО «УК Воловское» техническая документация на многоквартирные дома, перечисленные в пункте 3.3 настоящего определения, и иные документы, связанные с управлением указанных многоквартирных домов.

Явка ответчиков по делу, заявителя и заинтересованных лиц или их представителей (с доверенностями на участие в рассмотрении дела) обязательна.