

Комиссия Тульского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: < --- > при участии заявителей: < --- > и представителей ЗАО «Тулагоргаз» по доверенности УСТАНОВИЛА: В Управление поступили заявления (вх. № 787 от 15.02.2010г., № 786 от 15.02.2010г.) < --- > об ущемлении их прав ЗАО «Тулагоргаз» путем навязывания невыгодных условий договора на техническое обслуживание (далее – ТО) внутридомового газового оборудования (далее – ВДГО). В 2008 - 2009гг. < --- > приобрели новое газовое оборудование в специализированном магазине ООО «Теплосервис». В соответствии пунктом 2.1.1. договора № 420 на сервисное обслуживание газового оборудования марки Вайланд от 02.09.2009г., заключенного между < --- > и ООО «Теплосервис», последнее обязуется осуществлять ежегодный профилактический осмотр газового оборудования, проводить техническое обслуживание оборудования в соответствии с рекомендациями завода изготовителя. В пункте 2.2. вышеуказанного договора указано, Центр имеет право отказаться в одностороннем порядке от исполнения договора, в случае если абонент либо третье лицо самостоятельно осуществлял разборку, ремонт, перенос оборудования. ООО «Теплосервис», помимо гарантийного и сервисного обслуживания, осуществляет и техническое обслуживание газового оборудования. Заявители считают, что ЗАО «Тулагоргаз» навязывает им невыгодные условия договора на ТО ВДГО, так как он является возмездным. Услуги по ТО ВДГО ЗАО «Тулагоргаз» оказывает за плату, предусмотренную договором на ТО ВДГО, в то время как ООО «Теплосервис» оказывает услуги по техническому обслуживанию бесплатно. Представители ЗАО «Тулагоргаз» с доводами заявителей не согласны, поскольку, в соответствии пунктом 45 Правил поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан (утв. постановлением Правительства РФ от 21 июля 2008 г. N 549), поставщик газа вправе в одностороннем порядке приостановить исполнение обязательств по поставке газа с предварительным письменным уведомлением абонента в случае отсутствия у абонента договора о техническом обслуживании ВДГО и аварийно-диспетчерском обеспечении, заключенного со специализированной организацией. В соответствии с пунктом 4 вышеуказанных Правил под специализированной организацией понимается газораспределительная организация, допущенная в установленном законодательством Российской Федерации порядке к осуществлению деятельности по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования и имеющая аварийно-диспетчерскую службу либо заключившая договор об оказании услуг аварийно-диспетчерской службы. По мнению ЗАО «Тулагоргаз», ООО «Теплосервис» не вправе проводить техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, так как не является специализированной организацией. В ходе рассмотрения дела комиссия пришла к выводу, что мнение ЗАО «Тулагоргаз» является правомерным с учетом следующего: В соответствии с пунктом 2 Порядка содержания и ремонта внутридомового газового оборудования в Российской Федерации (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 26 июня 2009 г. N 239), в состав ВДГО входят газопроводы многоквартирного дома или жилого дома, подключенные к газораспределительной сети либо к резервуарной или групповой баллонной установке, обеспечивающие подачу газа до места подключения газоиспользующего оборудования, а также газоиспользующие оборудование и приборы учета газа. Пунктом 7 вышеуказанного Порядка предусмотрено, проведение работ по ТО ВДГО осуществляется специализированной организацией при условии заключения договоров на их выполнение. На основании пункта 23 Порядка, аварийное обслуживание ВДГО осуществляется аварийно-

диспетчерской службой специализированной организации, либо организацией, с которой специализированной организацией заключен договор об оказании услуг аварийно-диспетчерской службы, на основании заявок физических и юридических лиц. Правилами безопасности систем газораспределения и газопотребления (утв. постановлением Госгортехнадзора РФ от 18 марта 2003 г. N 9), установлено, что аварийно – диспетчерские службы должны создаваться для локализации и ликвидации аварийных ситуаций в газовых хозяйствах городских и сельских поселений, с городским телефоном "04" и с круглосуточной работой, включая выходные и праздничные дни, прибытие бригады аварийно – диспетчерской службы к месту аварии производится за 40 мин. При извещении о взрыве, пожаре, загазованности помещений аварийная бригада должна выехать в течение 5 мин. В ООО «Теплосервис» создан (приказ генерального директора №3 от 01.06.2004г.) планово-диспетчерский отдел, основной из обязанностей которого, является обеспечение аварийного обслуживания бытового газоиспользующего оборудования. Однако прибытие диспетчерской службы зависит от удаленности абонента и занимает по времени от 60 минут. С учетом изложенного, ООО «Теплосервис» не является специализированной организацией, на которую возлагается обязанность по заключению договоров и проведению технического обслуживания и ВДГО. Руководствуясь статьёй 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона №135-ФЗ от 26.07.2006 г. «О защите конкуренции», Комиссия РЕШИЛА: Производство по делу прекратить в связи с отсутствием в действиях ЗАО «Тулагоргаз» признаков нарушения антимонопольного законодательства. Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.