

## РЕШЕНИЕ

Дата оглашения резолютивной части 14 августа 2009 года  
Изготовлено 14 августа 2009 года

город Иваново  
Дело №02-30/039

Комиссия в составе: председателя Комиссии – Михеевой Т.А. – заместителя руководителя Ивановского УФАС России; членов Комиссии: Вахляева П.А. – начальника отдела антимонопольного контроля и контроля органов власти; Горелова П.П. – ведущего специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля и контроля органов власти,

в присутствии представителя ответчика – Совета Савинского городского поселения – <....>, рассмотрев дело №02-30/039, возбужденное по признакам нарушения Советом Савинского городского поселения (155710, Савинский район, п. Савино, ул. Первомайская, 22) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

### **УСТАНОВИЛА:**

В порядке осуществления государственного контроля соблюдения антимонопольного законодательства в ответ на запрос Ивановского УФАС России от 22.07.2009 №02-30/2062 о представлении нормативных правовых актов органов местного самоуправления, определяющих порядок распоряжения муниципальным имуществом на территории Савинского городского поселения, Главой администрации поселения был представлен Порядок управления и распоряжения собственностью Савинского городского поселения Савинского муниципального района Ивановской области, утв. Решением Совета Савинского городского поселения от 17.10.2007 N 54 (далее - Порядок).

В результате анализа Порядка были выявлены признаки нарушения Советом Савинского городского поселения ч. 1 ст. 15 Закона о защите конкуренции.

В связи с изложенным, Приказом руководителя Ивановского УФАС России от 03.08.2009 №104 (в редакции от 10.08.2009 № 113) возбуждено дело №02-30/039 по признакам нарушения Советом Савинского городского поселения ч. 1 ст. 15 Закона о защите конкуренции и создана Комиссия по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства.

Рассмотрев материалы дела, заслушав доводы лица, участвующего в деле, Комиссия Ивановского УФАС России установила следующее.

Пункт 13.4 Порядка предусматривает возможность сдачи в аренду муниципального имущества целевым назначением и на торгах.

Части 1 и 3 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции устанавливают необходимость заключения договоров аренды в отношении муниципального имущества только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров, за исключением предоставления прав аренды на это имущество на основании международных договоров Российской Федерации, федеральных законов, устанавливающих иной порядок распоряжения этим имуществом, актов Президента Российской Федерации, актов Правительства Российской Федерации, решений суда, вступивших в законную силу.

Следовательно, в соответствии с ч. 1, 3 ст. 17.1 Закона о защите конкуренции Совет Савинского городского поселения не имеет полномочий по установлению случаев, когда заключение договоров аренды муниципального имущества может осуществляться без проведения торгов.

Действующее законодательство (в том числе Закон о защите конкуренции) не содержит нормативного определения понятия «целевое назначение» и не предусматривает такого способа передачи муниципального имущества во владение и (или) пользование.

Таким образом, п. 13.4 Порядка приводит к недопущению конкуренции за право аренды муниципального имущества, исключает обязанность проведения торгов в случаях предусмотренных действующим законодательством и нарушает ч.1 ст. 15 Закона о защите конкуренции.

Согласно части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции федеральным органам исполнительной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов или организациям, а также государственным внебюджетным фондам, Центральному банку Российской Федерации запрещается принимать акты и

(или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия).

Таким образом, бездействие Совета Савинского городского поселения по неприведению Порядка в соответствие с действующим антимонопольным законодательством нарушает ч. 1 ст. 15 Закона о защите конкуренции.

В ходе рассмотрения дела ответчик признал свою вину в нарушении антимонопольного законодательства и выразил готовность данные нарушения устранить.

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 - 4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Закона о защите конкуренции, Комиссия

#### **РЕШИЛА:**

1. Признать бездействие Совета Савинского городского поселения по неприведению в соответствие со ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» Решения Совета Савинского городского поселения от 17.10.2007 № 54 ««Об утверждении Порядка управления и распоряжения собственностью Савинского городского поселения Савинского муниципального района Ивановской области»» нарушением ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. Выдать Совету Савинского городского поселения предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства.

Председатель Комиссии  
Члены Комиссии

Михеева Т.А.  
Вахляев П.А.  
Горелов П.П.

Решение может быть обжаловано в Арбитражный суд Ивановской области в течение трех месяцев со дня его принятия.

#### **ПРЕДПИСАНИЕ № 02-30/039**

14 августа 2009 года

г. Иваново

Комиссия Ивановского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе председателя Комиссии – Михеевой Т.А. – заместителя руководителя Ивановского УФАС России; членов Комиссии: Вахляева П.А. – начальника отдела антимонопольного контроля и контроля органов власти; Горелова П.П. – ведущего специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля и контроля органов власти, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 14 августа 2009 года по делу № 02-30/039 о нарушении Советом Савинского городского поселения (155710, Савинский район, п. Савино, ул. Первомайская, 22) ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

#### **ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

1. Совету Савинского городского поселения прекратить нарушение части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», для чего исключить или внести изменения в п. 13.4 Порядка управления и распоряжения собственностью Савинского городского поселения Савинского муниципального района Ивановской области, утв. Решением Совета Савинского городского поселения от 17.10.2007 N 54, в соответствии с требованиями статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в срок до 01.09.2009.

2. О выполнении настоящего Предписания Совету Савинского городского поселения сообщить в Ивановское УФАС России в срок до 07.09.2009.

Председатель Комиссии \_\_\_\_\_ Т.А. Михеева

Члены Комиссии: \_\_\_\_\_ П.А. Вахляев

\_\_\_\_\_ П.П. Горелов

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2.2 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.