

УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы № 05-07/18.1/15, времени и месте ее рассмотрения

«04» февраля 2015 года г. Челябинск, пр. Ленина, д. 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы физического лица на неправомерные действия ФГУП «Урал» (организатор торгов) при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения № 159, назначение: нежилое, площадь: общая 21,7 кв.м, этаж: 7, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, пр. Ленина, д. 81., находящегося в государственной собственности, извещение № 011214/1786048/04 (далее – Аукцион, торги),

ТРЕБУЕТ приостановить торги на право заключения договора аренды недвижимого имущества в части подписания контракта (договора) организатором торгов,

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии по контролю торгов Челябинского УФАС России (далее – Комиссия) **«10» февраля 2015 года в 13 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 328.

1. ФГУП «Урал» необходимо **до «09» февраля 2015 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные копии документов и информацию по торгам **(должны быть прошиты и пронумерованы):**

1.1) размещенное в сети Интернет извещение о проведении торгов с указанием сайта и даты размещения, подписанное соответствующим должностным лицом;

1.2) приказ о создании комиссии на проведение торгов;

1.3) утвержденную организатором торгов аукционную документацию со всеми изменениями, дополнениями, разъяснениями, проектом договора, заключаемого по результатам проведения Аукциона;

1.4) заявки участников торгов с документами, представленными в их составе;

1.5) протоколы, составленные в ходе проведения торгов, подписанные членами комиссии;

1.6) копию выписки из журнала приема заявок на участие в Аукционе;

1.7) аудио (видео) запись, производимые при проведении Аукциона;

1.8) договоры, заключенные по результатам торгов (с указанием сведений об их государственной регистрации), либо сведения об отсутствии заключенных договоров по результатам торгов;

1.9) согласие собственника имущества на проведение Аукциона;

1.10) документы о праве собственности на нежилое помещение № 159, назначение: нежилое, площадь: общая 21,7 кв.м, этаж: 7, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, пр. Ленина, д. 81;

1.11) договор о передаче государственного имущества, нежилого помещения № 159, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, пр. Ленина, д. 81, в хозяйственное ведение ФГУП «Урал» со всеми приложениями и дополнительными соглашениями;

1.12) письменные пояснения по доводам заявителя об основаниях несоблюдения процедуры торгов в части необеспечения возможности участникам торгов заявить свои предложения о цене договора, нарушения порядка определения победителя Аукциона;

1.13) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемому делу.

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба заявителя размещена в сети Интернет на официальном сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Новости) и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направление настоящего уведомления посредством электронной почты, факсимильной связи является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.