ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

ООО Инвестиционная компания «ФиМиКан-Инвест»

614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 105-107, оф. 704

apr.ltd@mail.ru

УПРАВЛЕНИЕ

Федеральной антимонопольной службы

по Пермскому краю

ул. Ленина, 64, г. Пермь, 614990 тел. (342) 235-12-00, факс (342) 235-10-67

e-mail: to59<u>@fas.gov.ru</u>

сайт: www.perm.fas.gov.ru

N_

На № _____ от ____

ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья»

614065, г. Пермь, ул. Архитектора Свиязева, 35

info@novogor.perm.ru

РЕШЕНИЕ

по жалобе ООО ИК «ФиМиКан-Инвест» (вх. № 006011)

«16» мая 2017 г. Пермь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия

Заместитель Председателя Комиссии:

Кудрявцева М.А., заместитель руководителя Пермского УФАС России,

Члены комиссии:

Масальская Е.Ю., заместитель начальника отдела контроля естественных монополий Пермского УФАС России,

Ивонин А.С., специалист 1 разряда отдела контроля в сфере строительства Пермского УФАС России,

при участии представителей: ООО Инвестиционная компания «ФиМиКан-Инвест» – Минина А.И. (доверенность № 2 от 17.04.2017 г.); ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья» – Егоровой Е.А. (доверенность б/н от 13.04.2016 г.),

рассмотрев жалобу ООО ИК «ФиМиКан-Инвест» (вх. № 006011) (далее – заявитель) на действия ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья» (далее также -ООО «НОВОГОР-Прикамье»), выразившиеся в несоответствующем действующему законодательству требовании о включении в технические условия подключения к сетям водоснабжения и водоотведения объекта «жилой дом», расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Ольховская, 21 (запросы от 16.12.2015 г.) п. 1, предусматривающего выполнение со стороны ООО Инвестиционная компания «ФиМиКан-Инвест» реконструкции (модернизации) существующей водопровода Ø 100 мм по ул. Ольховская от ул. Доватора до ул. 2-я Пограничная трубопровода ориентировочной (увеличение диаметра ΔΟ 150 мм), протяженностью 670 пог.м,

УСТАНОВИЛА:

18.04.2017 г. в Пермское УФАС России поступила жалоба ООО Инвестиционная компания «ФиМиКан-Инвест» на действия ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья» при выдаче технических условий на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства. Заявитель указывает, что ООО «НОВОГОР-Прикамье» неправомерно включило в технические условия мероприятие по реконструкции (модернизации) существующей сети водопровода Ø 100 мм по ул. Ольховская от ул. Генерала Доватора до ул. 2-я Пограничная (увеличение диаметра трубопровода до 150 мм), ориентировочной протяженностью 670 пог.м. Заявитель в обоснование своих требований приводит

довод о наличии возможности подключения объекта заявителя к водопроводу Ø 900 мм вдоль ул. Лянгасова с прокладкой сети водопровода ориентировочной протяженностью 350 пог.м. Таким образом, действия ООО «НОВОГОР-Прикамье» могут привести к нарушению прав заявителя как субъекта градостроительных отношений.

ООО «НОВОГОР-Прикамье» с доводами жалобы не согласно, представило письменные возражения на жалобу, в которых ссылаются на законность и обоснованность выдачи заявителю технических условий в редакции от 17.02.2017 г. и нецелесообразность варианта заявителя по подключению объекта к сетям водоснабжения и водоотведения.

Изучив документы и материалы, представленные сторонами на рассмотрение жалобы, Комиссия Пермского УФАС России пришла к следующим выводам.

В соответствии с ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) по правилам статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) территориальной сетевой организации, оказывающей услуги по передаче электрической энергии, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение (организации водопроводноканализационного хозяйства), организации, осуществляющей горячее водоснабжение, газораспределительной организации, теплоснабжающей организации (далее - организация, осуществляющая эксплуатацию сетей) при осуществлении отношении Юридических ΛИЦ И ИНДИВИДУОЛЬНЫХ предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, ВКЛЮЧЕННЫХ В исчерпывающие перечни процедур сферах строительства, выраженные в:

- незаконном отказе в приеме документов, заявлений;
- предъявлении к лицу, подавшему жалобу, документам и информации требований, не установленных федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, в случае, если предусмотренная указанными актами процедура включена в исчерпывающий перечень процедур в соответствующей сфере строительства;
- нарушении установленных сроков осуществления процедуры, включенной в исчерпывающий перечень процедур в соответствующей сфере строительства.

В силу положений ч. 2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции акты и (или) действия (бездействие) уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, могут быть обжалованы в антимонопольный орган юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, права или законные интересы которых, по их мнению, нарушены в результате осуществления в отношении таких лиц процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, либо предъявления требования осуществить процедуру, не включенную в исчерпывающий перечень процедур в соответствующей сфере

строительства.

В соответствии с ст. 5 Федерального закона от 13.07.2015 г. № 250-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "О защите конкуренции" и отдельные законодательные акты Российской Федерации» рассмотрение в соответствии с п. 2 и 3 ч. 1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции жалобы на действия (бездействие) территориальной сетевой организации, оказывающей услуги по передаче электрической энергии, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение (организации водопроводно-канализационного хозяйства), организации, осуществляющей горячее водоснабжение, газораспределительной организации, теплоснабжающей организации при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, утвержденные Правительством Российской Федерации в соответствии с ч. 2 ст. 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, допускается по истечении шести месяцев со дня вступления в силу акта Правительства Российской Федерации, утвердившего исчерпывающий перечень процедур в соответствующей сфере строительства.

Исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 г. № 403.

По результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного признании жалобы обоснованной принимает решение 0 необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае ЯВЛЯЮЩИХСЯ предметом обжалования **УСТАНОВЛЕНИЯ** иных не (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, нарушений порядка осуществления в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных ВКЛЮЧЕННЫХ В исчерпывающие перечни процедур строительства) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного п. 3.1 ч. 1 ст. 23 Закона о защите конкуренции (ч. 20 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции).

Таким образом, полномочия антимонопольного органа по принятию мер реагирования в отношении осуществления процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, ограничены.

Согласно п. 10 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации порядок определения и предоставления технических условий и определения платы за подключение (технологическое присоединение), а также порядок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения может устанавливаться Правительством Российской Федерации.

Порядок определения и предоставления технических условий подключения строящихся, реконструируемых или построенных, но не подключенных объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (далее – технические условия), включая порядок направления запроса, порядок определения и предоставления технических условий, а также критерии

определения возможности подключения установлен в Правилах определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. № 83 (далее – Правила № 83).

В соответствии с п. 6 Правил № 83 в случае если правообладатель земельного осуществить реконструкцию объекта участка намерен капитального построенного объекта строительства ИΛИ ПОДКЛЮЧЕНИЕ капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и если технические условия для его подключения отсутствовали либо истек срок их действия, а также если истек срок действия технических условий, выданных органом местного самоуправления в составе документов о предоставлении земельного участка, правообладатель в целях определения необходимой ему подключаемой нагрузки обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей инженернообеспечения, Κ которым планируется подключение реконструированного (построенного) объекта капитального строительства, для получения технических условий.

В силу п. 9 Правил № 83 организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, обязана в течение 14 рабочих дней с даты получения указанного в п. 8 Правил № 83 запроса определить и предоставить технические условия или информацию о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения либо предоставить мотивированный отказ в выдаче указанных условий при отсутствии возможности подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Согласно п. 10 Правил № 83 технические условия должны содержать следующие данные:

- максимальная нагрузка в возможных точках подключения;
- срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженернотехнического обеспечения, определяемый в том числе в зависимости от сроков реализации инвестиционных программ;
- срок действия технических условий, исчисляемый с даты их выдачи и составляющий (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) при комплексном освоении земельных участков в целях жилищного строительства не менее 5 лет, а в остальных случаях не менее 3 лет. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

В соответствии с положениями п. 13 Правил № 83 при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) к сетям инженернотехнического обеспечения, используемым в процессе холодного водоснабжения и водоотведения, и при наличии свободной мощности, необходимой для осуществления холодного водоснабжения и (или) водоотведения, организация, осуществляющая эксплуатацию указанных сетей, не вправе отказать в выдаче технических условий.

Из системного толкования норм п.п. 9-11, 13 Правил № 83 следует, что определение точек подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-

технического обеспечения, к которым подключается объект, относится к компетенции организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженернотехнического обеспечения.

Предоставление технических **УСЛОВИЙ** подключение (технологическое на присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и (применяется предусмотренных нормативными водоотведения случаях, правовыми актами Российской Федерации) закреплено в разделе 2 «Процедуры, заключением ДОГОВОРОВ ПОДКЛЮЧЕНИЯ (технологического СВЯЗОННЫЕ С присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженернотехнического обеспечения (к электрическим сетям), а также с архитектурностроительным проектированием» Исчерпывающего перечня процедур в сфере строительства, утвержденного Постановлением Российской Федерации от 30.04.2014 г. № 403 (п.п. 36, 38 указанного перечня).

В соответствии с Постановлением Администрации г. Перми от 24.07.2013 г. № 604 ООО «НОВОГОР-Прикамье» наделено статусом гарантирующей организации для централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на территории г. Перми в установленных зонах деятельности, определенных указанным постановлением.

16.12.2016 г. заявителем в ООО «НОВОГОР-Прикамье» была подана заявка (вх. № 110-26236 от 16.12.2016 г.) о выдаче технических условий подключения многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Ольховская, 21, к сетям водоснабжения и водоотведения.

Дополнительно в адрес ООО «НОВОГОР-Прикамье» было передано письмо заявителя (вх. № 110-26236 от 16.12.2016 г.) об определении точки подключения объекта заявителя к трубопроводу Ø 900 мм, проходящего вдоль ул. Лянгасова, на расстоянии ориентировочно 350 м от объекта. В ранее выданных ООО «Строительный холдинг «Сфера» (прежний правообладатель земельного участка) технических условиях № 110-8851 от 27.05.2016 г. точка подключения была определена ООО «НОВОГОР-Прикамье» на расстоянии ориентировочно 670 м от объекта.

30.12.2016 г. ООО «НОВОГОР-Прикамье» направило заявителю письмо (исх. № 110-24141) о разрешении вопроса о выдаче технических условий подключения объекта заявителя не ранее, чем 25.01.2017 г. в связи с детальной проработкой необходимых мероприятий для наличия технической возможности подключения объекта, а также в связи с необходимостью проведения оценочного (гидравлического) расчета подключения объекта.

Письмом от 20.01.2017 г. (исх. № 110-1015) ООО «НОВОГОР-Прикамье» сообщило заявителю о том, что вопрос о выдаче технических условий подключения будет решен не ранее 10.02.2017 г.

05.04.2017 г. представителем заявителя по доверенности Мининым А.И. в ООО «НОВОГОР-Прикамье» были получены технические условия подключения объекта заявителя к сетям водоснабжения и водоотведения и информация о плате за подключение, датированные 17.02.2017 № 110-2818.

10.04.2017 г. заявителем в адрес ООО «НОВОГОР-Прикамье» было передано

письмо (вх. № 110-07039) о том, что по состоянию на 10.04.2017 г. технические условия подключения объекта заявителю не выданы, а также о том, что за защитой своих прав и интересов заявитель обратится в Пермское УФАС России.

В ходе изучения технических условий 2016 и 2017 гг., а также согласно пояснениям «НОВОГОР-Прикамье» было установлено увеличение водопотребления с $46,75 \text{ m}^3/\text{сут}$. до $92,35 \text{ m}^3/\text{сут}$. Одними из необходимых условий подключения объекта (в том числе и для допуска многоквартирного дома в эксплуатацию) являются реконструкция (модернизация) существующей сети водопровода Ø 100 мм по ул. Ольховская от ул. Доватора до ул. 2-я Пограничная (увеличение диаметра трубопровода ДО 150 мм), ориентировочной 670 пог.м, а также строительство блокировочной водопровода Ø 150 мм от сети водопровода Ø 100 мм по ул. Волочаевская до сети водопровода Ø 150 мм по ул. 2-ая Пограничная с перекладкой сетей водопровода Ø 63 мм, Ø 100 мм в районе жилого дома, расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Ольховская, 19, для обеспечения бесперебойного водоснабжения, во исполнение требований СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» для обеспечения нужд пожаротушения и в связи с необходимостью исключения угрозы жизни и здоровью неопределенного круга лиц.

Комиссией Пермского УФАС России установлено, что при проработке необходимых мероприятий для наличия технической возможности подключения объекта в 2017 г. ООО «НОВОГОР-Прикамье» был произведен гидравлический расчет подключения объекта заявителя к сети водопровода Ø 150 мм по ул. 2-ая Пограничная, однако гидравлический расчет подключения к трубопроводу Ø 900 мм, проходящего вдоль ул. Лянгасова, ООО «НОВОГОР-Прикамье» при подготовке технических условий не производился. Данный гидравлический расчет был произведен ООО «НОВОГОР-Прикамье» по запросу антимонопольного органа в рамках рассмотрения настоящей жалобы.

В обоснование доводов определения точки подключения, указанной в технических условиях от 17.02.2017 г., ООО «НОВОГОР-Прикамье» также ссылается на нецелесообразность подключения объекта заявителя к трубопроводу Ø 900 мм. ООО «НОВОГОР-Прикамье» пояснило, что указанный трубопровод является водоводом № 1 ЧОС Ø 900 мм. Согласно определению, содержащемуся в ГОСТ 19185-73 «Гидротехника. Основные понятия. Термины И определения», утвержденному Постановлением Государственного комитета стандартов Совета Министров СССР от 31.10.1973 г. № 2410, водовод является гидротехническим сооружением для подвода и отвода воды в заданном направлении. Водовод № 1 ЧОС Ø 900 мм выполняет ФУНКЦИЮ ТРАНСПОРТИРОВКИ ВОДЫ ОТ СТАНЦИИ водоподготовки ЧОС к резервуарам чистой воды насосной станции Южная через НР «Кислотные дачи», НС «Центральная подзона». Таким образом, водовод не предназначен для подачи воды непосредственно потребителям; функция подачи воды возложена на разводящие сети, которые присоединены к водоводам. Указанный водовод Ø 900 мм осуществляет обеспечение водоснабжения пяти районов г. Перми (Мотовилихинского, Свердловского, Ленинского, Дзержинского, Индустриального). Подключение объекта заявителя к водоводу № 1 ЧОС Ø 900 мм может повлечь за собой изменение режима работы системы водоснабжения пяти районов г. Перми, приведет к снижению надежности системы водоснабжения в целом в г. Перми. ООО «НОВОГОР-Прикамье» указывает, что при подключении объекта заявителя к водоводу № 1 ЧОС Ø 900 мм будет произведено отключение от

водоснабжения пяти районов города как минимум на сутки. При возникновении аварийной ситуации, связанной с подключением объекта заявителя в месте врезки объекта в водовод, вынужденной мерой для ООО «НОВОГОР-Прикамье» будет являться отключение пяти районов г. Перми от водоснабжения, что грозит безопасности экологической и противопожарной обстановки в г. Перми. Отдельно Комиссия Пермского УФАС России отмечает, водоснабжение ЧТО Орджоникидзевского района г. Перми осуществ∧яется от водовода Ø 1200 мм № 2 от НР «Кислотные Дачи», таким образом, подключение объекта заявителя, единственного объекта Орджоникидзевского района г. Перми к водоводу, водоснабжением обеспеченивающего ПЯТЬ ДРУГИХ районов Перми, Γ. представляется нецелесообразным.

Требование заявителя о невключении в планируемую нагрузку расходов на наружное пожаротушение не принимаются Комиссией Пермского УФАС России, т.к. подключаемый объект имеет класс функциональной пожарной опасности Ф1.3, а расчет нагрузки по расходу на пожаротушение продиктован требованиями действующего законодательства, в частности, Федерального закона от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», «СП 8.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», утвержденного Приказом МЧС России от 25.03.2009 г. № 178, Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 644 и др.

Не нашел подтверждения довод заявителя о необходимости расчета размера платы за подключение объекта заявителя согласно положениям Постановления Региональной службы по тарифам Пермского края от 20.12.2016 г. № 88-тп «Об установлении платы за подключение к системам водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью "Новая городская инфраструктура Прикамья" на 2017 год», поскольку согласно гидравлическим подключения объекта, произведенными в 2015 и 2017 гг., планируемый объем водопотребления увеличился. В указанном Постановлении Региональной службы по тарифам Пермского края от 20.12.2016 г. № 88-тп содержатся положения о сетях с площадью поперечного сечения трубопровода, не превышающей $300~{\rm cm}^2$, и размером подключаемой нагрузки, не превышающей $10 \text{ м}^3/\text{ч}$. Далее указано, что при использовании сетей с наружным диаметром, превышающим 250 мм, размер платы устанавливается индивидуально. С учетом расходов на наружное пожаротушение нагрузка подключаемого объекта является превышенной, в связи с этим размер платы за подключение объекта заявителя будет рассчитываться 000 «НОВОГОР-Прикамье» по индивидуальному тарифу.

При варианте подключения, который предлагается ООО «НОВОГОР-Прикамье», требуется реконструкция (модернизации) существующей сети водопровода Ø 100 мм по ул. Ольховская от ул. Генерала Доватора до ул. 2-я Пограничная (увеличение диаметра трубопровода до 150 мм), ориентировочной протяженностью 670 пог.м. заявителем, необходимым варианте, предлагаемом будет строительство двух сетей водопровода общей протяженностью 740 пог.м (две сети водопровода протяженностью 370 пог.м), а также двух вводов к объекту (ориентировочно 17 пог.м). протяженностью Согласно пояснениям «НОВОГОР-Прикамье», прокладка сетей водопровода под ул. Лянгасова приведет к удорожанию работ.

ООО «НОВОГОР-Прикамье» в материалы жалобы представлены предварительные расчеты платы за подключение объекта согласно варианту, изложенному заявителем, и согласно варианту, изложенному ООО «НОВОГОР-Прикамье» в технических условиях № 110-2818 от 17.02.2017 г. Плата по подключению объекта согласно варианту заявителю превышает плату по подключению согласно ориентировочно техническим **УСЛОВИЯМ** на 120 000 руб., 000 «НОВОГОР-Прикамье» подтверждает ДОВОД 0 нецелесообразности подключения объекта к водоводу № 1 ЧОС Ø 900 мм. Однако в данном случае Комиссия Пермского УФАС России не может сделать вывод о приемлемости подключения объекта согласно варианту заявителя, т.к. данные расчеты не носят окончательного характера.

Довод заявителя о нарушении процедуры в сфере строительства, поименованной в п. 34 Исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации 30.04.2014 г. № 403, а именно предоставление технических условий на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения, отклоняется Комиссией Пермского УФАС России, т.к. ООО «НОВОГОР-Прикамье» наделено статусом гарантирующей организации для централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на территории г. Перми установленных зонах деятельности, определенных указанным постановлением, и не осуществляет деятельность, СВЯЗОННУЮ С МИРКООТ водоснабжением Орджоникидзевском районе г. Перми.

Возможность подключения объекта к водоводу № 1 ЧОС Ø 900 мм ООО «НОВОГОР-Прикамье» не оспаривается, однако это несет за собой риск для заявителя более затратных мероприятий, связанных с осуществлением подключения. Подключение к указанному водоводу, минуя кольцевые распределительные сети, противоречит положениям п. 11.5 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и п. 8.4 «СП 8.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», согласно которым водопроводные сети должны быть кольцевыми.

Также Комиссия Пермского УФАС России приходит к выводу о том, что ООО «НОВОГОР-Прикамье» был пропущен срок выдачи технических условий заявителю. В письме, направленном заявителю 17.04.2017 г. (исх. № 110-5965), ООО «НОВОГОР-Прикамье» сообщает, что во исполнение норм Правил № 83 технические условия либо мотивированный отказ должны быть подготовлены 11.01.2017 г. Однако технические условия подключения были выданы заявителю лишь 05.04.2017 г. Нарушение срока выдачи технических условий, а также выдачу технических условий 05.04.2017 г. ООО «НОВОГОР-Прикамье» при рассмотрении жалобы не оспаривало.

Согласно ч. 5.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование актов и (или) действий (бездействия) уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее чем в течение трех месяцев со дня принятия акта и (или) совершения действия (бездействия) уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей.

Комиссия Пермского УФАС России приходит к выводу о том, что срок обжалования

действий ООО «НОВОГОР-Прикамье» не пропущен, т.к. технические условия ООО «НОВОГОР-Прикамье» выданы 05.04.2017 г.

Учитывая изложенное, Комиссия Пермского УФАС России признает в действиях ООО «НОВОГОР-Прикамье» факт нарушения п. 9 Правил № 83.

Иные доводы заявителя также были рассмотрены Комиссией Пермского УФАС России, но не нашли своего подтверждения.

Согласно письму ФАС России от 23.04.2014 г. № АЦ/16109/14 «О направлении разъяснений по принятию решений антимонопольным органом по результатам рассмотрения жалоб на нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов и порядка заключения договоров, в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ "О защите конкуренции"» в случае, если при рассмотрении жалобы антимонопольным органом часть доводов, изложенных в жалобе, подтвердилась, а часть не подтвердилась, то такую жалобу необходимо признавать обоснованной.

В рассматриваемом случае, Комиссия Пермского УФАС России пришла к выводу об отсутствии оснований для выдачи ООО «НОВОГОР-Прикамье» обязательного для исполнения предписания.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Пермского УФАС России,

РЕШИЛА:

- 1. Признать жалобу ООО Инвестиционная компания «ФиМиКан-Инвест» на действия ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья» по предоставлению технических условий на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта «жилой дом», расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Ольховская, 21, обоснованной.
- 2. Признать в действиях ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья» нарушение п. 9 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженернотехнического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 г. № 83, выявленное в ходе рассмотрения жалобы.
- 3. Материалы жалобы передать должностному лицу Пермского УФАС России для рассмотрения вопроса о возбуждении административного производства в отношении ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья» по признакам нарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 9.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Заместитель Председателя Комиссии

М.А. Кудрявцева

Члены Комиссии

Е.Ю. Масальская

А.С. Ивонин

Ивонин Антон Сергеевич

(342) 235-13-77