

с уведомлением

Заявитель:

Рихтер Елена Анатольевна

адрес проживания: Томская область, д. Кисловка, ул. Березовая, д.18

почтовый адрес: 634069, г. Томск, а/я 1419

тел: 8 -913-85864-76,

Финансовый управляющий Должника:

Сакс Юрий Леонардович

адрес: 634021, Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, д. 224, кв. 7

Электронной торговой площадке:

ТП «Фабрикант»

e-mail: info@fabrikant.ru

Уведомление о принятии к рассмотрению жалобы

Управление Федеральной антимонопольной службы по Томской области уведомляет о принятии к рассмотрению жалобы Рихтер Елены Анатольевны (вх. №9287 от 06.12.2021) на действия конкурсного управляющего при организации и проведении торгов по продаже имущества должника – при проведении торгов по реализации имущества должника «Лот №1. -Земельный участок площадью 321,8 кв.м., с кадастровым номером: 70:21:0100050:14. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания здания магазина. Земельный участок расположен по адресу: Томская область, г. Томск, проспект Ленина, д. 136а;-Нежилое здание, общей площадью 161,7 кв.м., с кадастровым номером: 70:21:0100050:310. Объект недвижимости расположен по адресу: Томская область, г. Томск, проспект Ленина, д. 136/1, без учета прав на земельный участок;-Нежилое здание, общей площадью 293,5 кв.м., с кадастровым номером: 70:21:0100050:312. Объект недвижимости расположен по адресу: Томская область, г. Томск, проспект Ленина, д. 136 а, без учета прав на земельный участок».

Уполномоченные представители Заявителя, Конкурсного управляющего, Организатора торгов вправе участвовать в рассмотрении Жалобы 14.12.2021 в **11:45** лично или через своих представителей **по адресу:** г. Томск, пр. Ленина , 111, 3 этаж, 40 кабинет, а также в дистанционном режиме по ссылке: <https://fas4.tconf.rt.ru/c/6867974916> , с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов в Томском УФАС России. Инструкция по дистанционному участию: [https://fas.gov.ru/in\\_ca.pdf](https://fas.gov.ru/in_ca.pdf).

Для участия в заседании лицам, участвующим в деле, надлежит до заседания комиссии предоставить в адрес Томского УФАС России по адресу to70@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия представителя (законного представителя) лица участвовать в рассмотрении дела (доверенность, паспорт – в

случае участия законного представителя – приказ о назначении директора, устав).

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон № 135-ФЗ) антимонопольные органы рассматривают жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона № 135-ФЗ со дня направления данного уведомления закупка приостанавливается в части заключения договора до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) заказчика, оператора электронной площадки по существу.

В соответствии с частями 12, 15 статьи 18.1 Закона № 135-ФЗ юридическое лицо, действия (бездействие) которого обжалуются, обязано:

– в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления известить лиц, подавших заявки на участие в закупке, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;

– представить на рассмотрение жалобы по существу положение о закупке товаров, работ, услуг, документацию о закупке, изменения, внесенные в документацию о закупке, заявки на участие в закупке, протоколы, составленные в ходе проведения закупки, аудио-, видеозаписи, документы, регламентирующие деятельность оператора и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения закупки, пояснения по доводам, изложенным в жалобе;

– в случае если по результатам закупки заключен договор, представить на рассмотрение жалобы по существу оригиналы, а также надлежащим образом заверенную копию такого договора.

Такие сведения и материалы необходимо направлять в Томское УФАС России за один рабочий день до заседания Комиссии на электронную почту исполнителя (to70-johov@fas.gov.ru).

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В случае наличия у Заявителя необходимости в представлении дополнительных материалов к Жалобе, такие материалы необходимо направлять на электронную почту исполнителя (to70-johov@fas.gov.ru) до начала рассмотрения Жалобы.

Информация о времени и месте рассмотрения жалобы размещена на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Томского УФАС России <http://tomsk.fas.gov.ru/>, в единой базе решений <http://br.fas.gov.ru/>.

Уведомление направляется посредством электронной почты (ч.11 ст.18.1 Закона «О защите конкуренции»).

Заместитель начальника отдела контроля закупок В.Г. Лосев