

Краснодарским УФАС России принята к рассмотрению жалоба ООО Агрофирма «Тысячный» (вх. № 9755 от 06.08.2020) на действия администрации МО Гулькевичский район при организации и проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:06:1401000:440 (извещение № 25 (12676) опубликовано в общественно-политической газете «В 24 часа»).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России [www.krasnodar.fas.gov.ru](http://www.krasnodar.fas.gov.ru).

С учетом положений части 14.1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» комиссии антимонопольного органа необходимо получение дополнительной информации, срок принятия решения продлен до 26.08.2020.

Комиссия приняла решение о переносе рассмотрения жалобы на 26.08.2020 года в 10.30 часов по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Для рассмотрения жалобы по существу Организатору торгов необходимо представить на рассмотрение Комиссии надлежащим образом заверенные копии следующих документов:

- извещения о проведении торгов;
- документации о проведении торгов;
- заявок участников торгов;
- всех имеющихся протоколов торгов;
- иных документов, касающихся регистрации договора (при наличии);

- письменные пояснения с нормативным правовым обоснованием по существу жалобы Заявителя.

- основания регистрации земельного участка с кадастровым номером 23:06:1401000:440 (решение суда, предписание надзорного органа, постановление администрации)

- информацию о публикации в извещения о преимущественном приобретении земельного участка в порядке, предусмотренном Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" от 24.07.2002 № 101-ФЗ.

Для рассмотрения жалобы по существу Заявителю необходимо представить на рассмотрение Комиссии правоустанавливающие документы фактического пользования земельным участком с кадастровым номером 23:06:1401000:440.

На основании частей 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с действующим законодательством, непредоставление в срок или предоставление недостоверной информации в ФАС России и его территориальные органы влечет за собой административное наказание, предусмотренное пунктом 5 статьи 19.8 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.