

РЕШЕНИЕ № 167-18.1к

по результатам рассмотрения жалобы ООО «Домостроитель-2» на нарушение процедуры торгов

07.06.2012

г. Воронеж

Резолютивная часть решения объявлена 04.06.2012

Решение в полном объеме изготовлено 07.06.2012

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), на нарушение процедуры торгов (далее – Комиссия) в составе: <...>. - председатель Комиссии; <...> - заместитель председателя Комиссии; <...> - член Комиссии,

в присутствии представителя ООО «Домостроитель-2» <...>; в присутствии представителя ООО «Домоуправление № 3 ООО «Городское ЖКХ» <...>, рассмотрев жалобу ООО «Домостроитель-2» на нарушение процедуры торгов ООО «Домоуправление № 3 ООО «Городское ЖКХ» в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, **установила:**

24.05.2012г. в Управление Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области поступила жалоба ООО «Домостроитель-2» на действия ООО «Домоуправление № 3 ООО «Городское ЖКХ» (далее — организатор конкурса) по организации открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Россошь, ул. Луговая, 3б.

В результате рассмотрения жалобы Комиссия установила, что данный открытый конкурс проводился в соответствии с порядком привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, утвержденным Приказом Управления ЖКХ и энергетики Воронежской области № 17 от 18.03.2011 (далее — Приказ).

Из жалобы следует, что Конкурсной комиссией отказано в допуске к участию в открытом конкурсе ООО «Домостроитель-2» по причине получения информации о возбуждении в Кантемировском районе по материалам прокурорской проверки уголовного дела по признакам преступления, предусмотренного частью 3 статьи 159 Уголовного кодекса РФ, что отражено в протоколе вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе от 18.05.2012г.

Согласно протоколу вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе от 18.05.2012г. на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по ул. Луговая, 3б, ООО «Домостроитель — 2» подана заявка на участие в конкурсе Лот № 1: ремонт крыши площадью 815 кв.м.

В соответствии с требованиями к составу, форме и порядку подачи заявок на участие в конкурсе Типовой конкурсной документации по проведению открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, утвержденным Приказом конкурсная заявка должна отвечать требованиям, указанным в параграфе 3. Заявка должна быть составлена по форме с приложением следующих документов:

- Опись входящих в состав заявки документов.
- Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника.
- Документ или копия документа, подтверждающий внесение обеспечения заявки.
- Документы или копии документов, подтверждающие опыт работы специалистов подрядчика на объектах-аналогах и соответствие квалификационным требованиям.

- Копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату перед датой подачи заявки.

- Организационно-штатное расписание компании и (или) подразделений подрядчика, на которые планируется возложить выполнение работ с информацией о составе и квалификации специалистов, которые планируются к привлечению для выполнения соответствующих работ и имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и опыт работы на руководящих должностях не менее 5 лет.

- Нотариально заверенные копии учредительных документов со всеми зарегистрированными изменениями и дополнениями к ним.

- Нотариально заверенная копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

- Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации.

- Оригинал или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), полученная не ранее чем за шесть месяцев до объявления конкурса.

- Справка из налогового органа о размере задолженности участника по обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний календарный год, полученная не позднее чем за три месяца до даты подачи заявки.

- Копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией.

Все указанные документы являются обязательными для представления. Отсутствие в составе конкурсной заявки какого-либо документа или представление документов по формам, отличным от обязательных, могут являться основанием для отказа в допуске к участию в конкурсе.

Как установлено Комиссией в ходе рассмотрения жалобы в конкурсной заявке ООО «Домостроитель-2», поданной на участие в открытом конкурсе, представлен перечень документов в соответствии с требованиями пункта 3 конкурсной документации по проведению открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Россошь, ул. Луговая, 3б.

В соответствии с п. 5.3 типовой конкурсной документации, утвержденной Приказом, после вскрытия конвертов полученные конкурсные заявки проходят процедуру рассмотрения Конкурсной комиссией на предмет соответствия требованиям конкурсной документации, по результатам которой принимается решение о допуске претендента к участию в конкурсе или об отказе в таком допуске.

Основаниями для отказа в допуске являются:

5.3.1. Отсутствие подписи в конкурсной заявке или наличие подписи лица, не уполномоченного подписывать конкурсную заявку.

5.3.2. Предоставление участником неполного комплекта документов, установленных пунктом 3.1 настоящей конкурсной документации, либо документов, оформленных ненадлежащим образом.

5.3.3. Несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 2 настоящей конкурсной документации.

5.3.4. Превышение цены конкурсной заявки над начальной ценой, указанной в конкурсной документации.

5.5.5. Представление участником в конкурсной заявке недостоверных сведений.

Отказом в допуске к участию в конкурсе ООО «Домостроитель-2» послужило возбуждение уголовного дела, что в соответствии с пунктом 5.3 типовой конкурсной

документации, утвержденной Приказом, не является основанием для принятия Конкурсной комиссией организатора торгов решения об отклонении заявки.

Таким образом, отказ Конкурсной комиссии в допуске ООО «Домостроитель-2» к участию в конкурсе по основанию, указанному в протоколе вскрытия конвертов с заявками от 18.05.2012г., не обоснован.

На основании вышеизложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия **решила:**

**1.** Признать жалобу ООО «Домостроитель-2» на действия ООО «Домоуправление № 3 ООО «Городское ЖКХ», выразившиеся в отказе в допуске к участию в открытом конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Россошь, ул. Луговая, 3б, обоснованной.

**2.** Выдать Конкурсной комиссии организатора торгов предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения торгов. Настоящее решение размещено на сайте Воронежского УФАС России в сети «Интернет»: [voronezh.fas.gov.ru](http://voronezh.fas.gov.ru).

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

Председатель Комиссии

Заместитель председателя Комиссии

Член Комиссии