

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

О ПРЕКРАЩЕНИИ ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ), КОТОРЫЕ СОДЕРЖАТ ПРИЗНАКИ НАРУШЕНИЯ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее – Крымское УФАС России), рассмотрев заявление Публичного акционерного общества «Севастопольгаз» (далее – ПАО «Севастопольгаз») от 20 мая 2016 года, на действия Правительства города Севастополя, установило наличие в действиях (бездействии) Правительства Севастополя (ИНН 9204001231, КПП 920401001, ул. Ленина, 2, г. Севастополь, 299011) признаков нарушения антимонопольного законодательства, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившихся в принятии Правительством Севастополя Распоряжения № 87-РП от 26.02.2016 года, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, и выразились в следующем.

Распоряжением Правительства г. Севастополя № 87-РП от 26.02.2016 года (далее – Распоряжение) (на сайте Правительства не опубликовано) необоснованно принято решение о включении в Реестр собственности города Севастополя имущества, как имущества, находящееся в казне города Севастополя, расположенное по адресу: г. Севастополь, ул. Гидрографическая, 1, принадлежащее на праве собственности Публичному акционерному обществу «Севастопольгаз» (далее – ПАО «Севастопольгаз») на основании:

1. Уведомления Фонда коммунального имущества Украины (исх. № 10-21-4608 от 29.03.2002 года);
2. Приказа Фонда государственного имущества Украины от 21.08.1998 года № 48-АТ, согласно которого в собственность ПАО «Севастопольгаз» переданы объекты недвижимости, указанные в уведомлении Фонда коммунального имущества Украины (исх. № 10-21-4608 от 29.03.2002 года);
3. Свидетельства о праве собственности на земельный участок, расположенный по адресу: г. Севастополь, ул. Гидрографическая, 1, от 29.12.2013 года, индексный номер <...> , пл. 0,042 га (украинский кадастровый номер <...> :03:003:0027), владелец – Севастопольский городской Совет.
4. Государственного акта на землю, выданного на основании Решения исполнительного комитета Севастопольского городского совета народных депутатов от 05.01.1995 года № 1/39.

В соответствии со статьями 12 Федерального Конституционного Закона от 21.03.2014 года № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя» на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя действуют документы, в том числе, подтверждающие гражданское состояние, образование, право

собственности, право пользования, право на получение пенсий, пособий, компенсаций и иных видов социальных выплат, право на получение медицинской помощи, а также таможенные и разрешительные документы (лицензии, кроме лицензий на осуществление банковских операций и лицензий (разрешений) на осуществление деятельности некредитных финансовых организаций), выданные государственными и иными официальными органами Украины, государственными и иными официальными органами Автономной Республики Крым, государственными и иными официальными органами города Севастополя, без ограничения срока их действия и какого-либо подтверждения со стороны государственных органов Российской Федерации, государственных органов Республики Крым или государственных органов города федерального значения Севастополя, если иное не предусмотрено статьей 12.2 настоящего Федерального конституционного закона, а также если иное не вытекает из самих документов или существа отношения.

Исходя из вышеуказанной нормы Федерального Конституционного Закона факт законного пользования земельным участком расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Гидрографическая, 1, подтверждается вышеуказанным перечнем правоустанавливающих документов.

В соответствии с постановлением Правительства города Севастополя от 17.11.2014 года № 489 «Об установлении порядка внесения изменений в учредительные документы Публичного акционерного общества по газоснабжению и газификации «Севастопольгаз», с целью приведения их в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации», в Единый государственный реестр юридических лиц Российской Федерации 01.12.2014 года внесена запись о регистрации ПАО «Севастопольгаз» по адресу: г. Севастополь, ул. Гидрографическая, 1, с присвоением ОГРН 1149204040336.

При этом, согласно сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином Государственном реестре юридических лиц, 23.12.2015 года налоговой инспекцией по Ленинскому району г. Севастополя зарегистрировано Государственное унитарное предприятие «Севастопольгаз» (далее – ГУП «Севастопольгаз». При этом, в качестве адреса (места нахождения) указана улица Гидрографическая, 1 в городе Севастополе.

Согласно информации, представленной Департаментом по имущественным и земельным отношениям города Севастополя от 09.06.2016 года, в Реестр собственности города Севастополя включено имущество, включающее в себя комплекс зданий и сооружений, расположенных по адресу: г. Севастополь, ул. Гидрографическая, 1, на основании следующей информации в отношении указанного имущества:

1. Уведомления об отсутствии в Едином Государственном Реестре Прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений от 29.12.15 года (сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества).
2. Информации ГУП города Севастополя «Бюро технической инвентаризации» от 25.12.2015 года (согласно письма, право собственности по адресу: г. Севастополь, ул. Гидрографическая, 1 не регистрировалось).
3. Информации Управления государственной регистрации права и кадастра

Севастополя от 11.01.16 года.

Однако, согласно вышеуказанной информации Управления государственной регистрации права и кадастра Севастополя от 11.01.16 года, копия письма которого представлена Департаментом по имущественным и земельным отношениям города Севастополя, по состоянию на 30.12.2015 года (23.12.2015 года налоговой инспекцией по Ленинскому району г. Севастополя зарегистрировано ГУП «Севастопольгаз» по ул. Гидрографическая,1), в архиве Главного управления Госземагенства Украины в г. Севастополе выявлен оригинал государственного акта на право постоянного пользования землей от 18.07.1997 года, серия I-КМ № 005872 на земельный участок, расположенный по адресу: г. Севастополь, ул. Гидрографическая,1. Владельцем является Государственное предприятие по газообеспечению и газификации города Севастополя (ПАО «Севастопольгаз – прим.) на основании решения Исполнительного комитета Севастопольского городского совета депутатов от 05.01.1995 года за № 1/39. Данный государственный акт зарегистрирован в Книге записей государственных актов на право постоянного пользования землей за № 507.

В архиве Регистрационной службы Главного управления юстиции в г. Севастополе выявлен оригинал свидетельства о праве собственности на земельный участок, расположенный по адресу: г. Севастополь, ул. Гидрографическая,1, от 29.12.2013 года индексный номер <...> , пл. 0,042 га (украинский кадастровый номер <...> :03:003:0027), владельцем является Севастопольский городской Совет.

Таким образом, письмом Управления государственной регистрации права и кадастра Севастополя от 11.01.16 года, был подтвержден факт законного пользования ПАО «Севастопольгаз» земельным участком по ул. Гидрографическая,1.

Несмотря на указанное обстоятельство, основываясь только лишь на данных, представленных Управлением государственной регистрации права и кадастра Севастополя, а также ГУПС «Бюро технической инвентаризации, комплекс зданий и сооружений, расположенных по адресу: г. Севастополь, ул. Гидрографическая,1, был включен в Реестр собственности города Севастополя и, как следствие, ГУПС «Севастопольгаз», как юридическое лицо, было зарегистрированного по указанному адресу.

Действия Правительства города Севастополя в виде принятия Распоряжения № 87-РП от 26.02.2016 года является ограничивающим конкуренцию актом органа государственной власти субъекта Российской Федерации.

В соответствии с частью 1 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции, в целях пресечения действий (бездействия), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции и (или) ущемлению интересов других лиц (хозяйствующих субъектов) в сфере предпринимательской деятельности либо ущемлению интересов неопределенного круга потребителей, антимонопольный орган выдает хозяйствующему субъекту, федеральному органу исполнительной власти, органу государственной власти субъекта Российской Федерации, органу местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органу или организации, организации, участвующей в предоставлении государственных или муниципальных услуг, государственному

внебюджетному фонду предупреждение в письменной форме о прекращении действий (бездействия), об отмене или изменении актов, которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства, либо об устранении причин и условий, способствовавших возникновению такого нарушения, и о принятии мер по устранению последствий такого нарушения.

Согласно части 2 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции, Предупреждение выдается лицам, указанным в [части 1](#) настоящей статьи, в случае выявления признаков нарушения [статьи 15](#) настоящего Федерального закона.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю, на основании статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», –

ПРЕДУПРЕЖДАЕТ:

Правительство Севастополя (ИНН 9204001231, КПП 920401001, ул. Ленина, 2, г. Севастополь, 299011) о прекращении указанных действий (бездействия), которые являются нарушением части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и о необходимости устранения причин и условий, способствовавших возникновению нарушения антимонопольного законодательства, о принятии мер по устранению последствий такого нарушения, путем отмены Распоряжения Правительства Севастополя № 87-РП от 26.02.2016 года.

Срок выполнения – 10 дней со дня получения Правительством Севастополя настоящего предупреждения.

В соответствии с частью 6 статьи 39.1 Федерального Закона № 135 от 26 июля 2006 года «О защите конкуренции», антимонопольный орган должен быть уведомлен о выполнении предупреждения в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

В соответствии с частью 8 статьи 39.1 Федерального Закона № 135 от 26 июля 2006 года «О защите конкуренции», в случае невыполнения предупреждения в установленный срок при наличии признаков нарушения антимонопольного законодательства антимонопольный орган обязан принять решение о возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня истечения срока, установленного для выполнения предупреждения.