

Заявитель:

Бозиеву Х.Б.

Организатор аукциона:

Местная администрация

с.п. Морзох Урванского района КБР

КБР, Урванский район,

с.п. Морзох ул. Комсомольская , 1

Дело №АЗ-05-16/17Ж

РЕШЕНИЕ

г. Нальчик

Резолютивная часть Решения объявлена 16.02.2017г.

В полном объеме Решение изготовлено 06.03.2017г.

Комиссия Кабардино-Балкарского Управления Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

Куантова А.С. – председателя Комиссии, заместителя руководителя Управления;

Балкарова З.Х. – заместителя начальника отдела Управления, члена Комиссии;

Тлапшкова Ю.С. – ведущего специалиста-эксперта Управления, члена Комиссии;

при участии:

от организатора аукциона – Местной администрации с.п. Морзох Урванского муниципального района КБР – Альборова Х.Х., по доверенности №7 от 02 февраля 2017 года;

в присутствии: представителя заявителя Хамирзовой М.Р., по доверенности №07АА0447837 от 30.01.2017 года,

рассмотрев жалобу Бозиева Х.Б., на действия организатора торгов Местной администрации с.п. Морзох Урванского муниципального района КБР, по извещению №241216/15968323/02 лот №1

установила:

В Кабардино-Балкарское УФАС России 30 января 2017 года поступила жалоба Бозиева Х.Б. (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – Местной администрации с.п. Морзох Урванского муниципального района КБР при проведении открытого аукциона по извещению №241216/15968323/02 лот №1

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) указанный аукцион был приостановлен до рассмотрения жалобы по существу.

По мнению заявителя, нарушение выразилось в необоснованном отказе организатора торгов в допуске к участию в аукционе.

Уведомлением от 31.01.2017г. №06/257 рассмотрение жалобы было назначено на 07.02.2017 г. на 15 часов 30 минут.

Уведомление о принятии жалобы размещено на сайте Кабардино-Балкарского УФАС России 01.02.2017г.

08.02.2017г. от организатора торгов поступило ходатайство о продлении срока рассмотрения жалобы, в связи с болезнью представителя местной администрации с.п. Морзох.

На заседании Комиссии, состоявшемся 07.02.2017 г., Комиссия удовлетворила ходатайство и продлило рассмотрение жалобы, назначив его на 16.02.2017г.

16.02.2017г. Комиссией в присутствии представителя заявителя и представителя организатора аукциона установлено, что Бозиев Х.Б. 19.01.2017 года подал заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 622187+/-

986 кв.м., с кадастровым номером 07:07:3200000:62, лот №1 находящегося в распоряжении местной администрации сельского поселения Морзох Урванского района КБР, с необходимым пакетом документов.

30.01.2017г. Комиссия по проведению аукционов и конкурсов на право заключения договоров аренды и договоров купли Местной администрации сельского поселения Морзох Урванского района КБР провела заседание по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе №241216/15968323/02 лот №1, и вынесла решение о недопуске Бозиева Х.Б.

В уведомлении об отказе в допуске к участию в аукционе, указаны следующие основания:

-заявка не прошита и не пронумерована в соответствии с требованиями указанными в извещении №3;

-заявка не соответствует форме указанной в извещении №3.

В соответствии с пунктом 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Комиссией установлено, что заявка Бозиева Х.Б. содержит всю необходимую информацию установленную извещением, по которой можно было идентифицировать предмет лота.

Таким образом, Комиссия Местной администрации с.п. Морзох Урванского района КБР незаконно отклонила заявку Бозиева Х.Б.

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции при рассмотрении жалобы по существу комиссия антимонопольного органа рассматривает обжалуемые акты и (или) действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей. В случае, если в ходе рассмотрения жалобы комиссией антимонопольного органа установлены иные нарушения в актах и (или) действиях (бездействии) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, комиссия антимонопольного органа принимает решение с учетом всех выявленных нарушений.

Действия организатора торгов – Местной администрации с.п. Морзох Урванского района КБР при организации и проведению открытого аукциона, по извещению аукционе №241216/15968323/02 лот №1, связанные с недопуском Бозиева Х.Ю. к участию в аукционе, нарушают часть 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции, которой запрещаются действия при проведении торгов, запроса котировок цен на товары, запроса предложений, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

Руководствуясь статьей 17, 18.1, статьей 23, частью 1 статьей 39, частями 1-4 статьей 41, частью 1 статьей 49 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по КБР по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Бозиева Х.Б. от 30.01.2017г. на действия организатора торгов – Местной администрации с.п. Морзох Урванского района КБР обоснованной.

2. Признать в действиях Местной администрации с.п. Морзох Урванского района КБР выразившихся в недопуске Бозиева Х.Б. к участию в аукционе нарушение части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

3. Выдать Местной администрации с.п. Морзох Урванского района КБР предписание о прекращении действий которые содержат признаки нарушений антимонопольного законодательства.

4. Передать материалы дела уполномоченному должностному лицу Кабардино-Балкарского УФАС России для рассмотрения вопроса о привлечении Местной администрации с.п. Морзох Урванского района КБР к административной ответственности.

Настоящее решение может быть обжаловано в Арбитражный суд КБР в течение трех месяцев со дня его принятия.

Организатор аукциона:

Местная администрация

с.п. Морзох Урванского района КБР

КБР, Урванский район,

ПРЕДПИСАНИЕ

по делу №А305-16/17Ж

06 марта 2017 года

г.Нальчик

Комиссия Кабардино-Балкарского Управления Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Куантова А.С. – председателя Комиссии, заместителя руководителя Управления;

Балкарова З.Х. – заместителя начальника отдела Управления, члена Комиссии;

Тлапшкова Ю.С. – ведущего специалиста-эксперта Управления, члена Комиссии;

руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 06.03.2017г. по делу №А305-16/17Ж о нарушении Местной администрацией с.п. Морзох Урванского района КБР части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Местной администрацией с.п. Морзох Урванского района КБР **в срок до 19 марта 2017 года прекратить** нарушение части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», путем аннулирования аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 622187+/-986 кв.м., с кадастровым номером 07:07:3200000:62, лот №1 по извещению №241216/15968323/02.

2. О выполнении настоящего Предписания сообщить в Управление Федеральной антимонопольной службы по КБР не позднее пяти дней со дня его выполнения.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.