

Организатор торгов:

Управление жилищно-коммунального
хозяйства города Благовещенска

Б. Хмельницкого, 8

Благовещенск

Амурская область

675000

Тел.: (4162) 513207;

Факс: (4162) 520636

e-mail: zkhblag@mail.ru

Заявитель:

ООО "РИАЛ"

Релочный пер., 3

Благовещенск

Амурская область

675000

Тел.: (4162) 541145

e-mail: law-department@bk.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении и рассмотрении жалобы по делу № Т-05/2016

09 февраля 2016 года в Амурское УФАС России от ООО "РИАЛ" поступила жалоба на действия организатора торгов – Управление жилищно-коммунального хозяйства города Благовещенска при проведении открытого конкурса № 1 УК 16 по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории муниципального образования город Благовещенск в 2015 году, объявленного извещением № 291215/3909679/01 от 29.12.2015 на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, выразившиеся, по мнению заявителя, в нарушении пунктов 15, 16, 17, 20 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», а именно: неправомерном принятии решения о признании конкурса не состоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников.

Рассмотрение жалобы в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" по указанным торгам состоится **15 февраля 2016 года в 15 часов 30 минут** по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, 150, каб. 403 (начало регистрации участников за 15 минут до начала заседания комиссии, в каб. 412).

Сторонам по делу необходимо явиться на рассмотрение жалобы, при себе иметь: документ, удостоверяющий личность (**паспорт(1)**), надлежащим образом оформленную копию доверенности или иной документ, подтверждающий должностные полномочия лиц (приказ о назначении на должность для руководителя, решение участников общества для директора общества и др.).

Информация о поступлении указанной жалобы и ее содержании размещена на официальном сайте Амурского УФАС России (<http://amur.fas.gov.ru>).

1. В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее – Закон о защите конкуренции) организатору торгов – **Управление жилищно-коммунального хозяйства города Благовещенска в срок до 12 февраля 2016 года (включительно) представить** в Амурское УФАС России следующие копии документов и сведений (заверенные надлежащим образом) по вышеуказанным торгам (оригиналы на заседание Комиссии, для обозрения):

- извещение о проведении торгов, документацию со всеми приложениями, дополнениями, изменениями, проектом договора;
- запросы потенциальных участников торгов о разъяснении положений извещения и документации, разъяснения организатора торгов (при наличии);
- заявки всех участников торгов в полном объеме;
- все протоколы (в полном объеме), составленные в ходе проведения торгов (за подписями членов комиссии);
- информацию о поступлении денежных средств участников торгов в качестве задатка (наименование плательщика, сумма, дата поступления на счёт организатора торгов);

- сведения о возврате участникам торгов денежных средств, направленных в качестве задатка, с указанием получателя, суммы, даты перечисления организатором торгов;

- **письменные пояснения по обоснованию и правомерности принятия организатором торгов решения о признании конкурса не состоявшимся и отсутствии допущенных к участию в конкурсе претендентов;**

- иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (при наличии) и имеющие отношение к рассматриваемой жалобе, влияющие/способные повлиять на результат её рассмотрения.

Организатору торгов в соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в течении одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления надлежит известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

2. Заявителю жалобы - ООО "РИАЛ": в срок до 17ч. 00м. 11.02.2016 направить копию жалобы в адрес организатора торгов; **до 15 февраля 2016 года** представить в Амурское УФАС России:

- документы, подтверждающие направление жалобы в адрес организатора торгов;

- иные документы и сведения, подтверждающие доводы, изложенные в жалобе и имеющие отношение к рассматриваемой жалобе, указывающие на наличие в действиях организатора торгов признаков нарушения антимонопольного законодательства Российской Федерации.

Организатор торгов, которому направлено настоящее уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением указанного выше требования, является ничтожным.

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, заказчик, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в закупке, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Неявка лиц, надлежащим образом уведомленных о времени и месте рассмотрения жалобы по существу, не является препятствием для такого рассмотрения.

В соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, непредставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальные органы сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством, либо представление заведомо ложных сведений влечет наложение административного штрафа.

Участники закупки (торгов) (заказчик (организатор торгов), заявитель,

заинтересованные лица) вправе знакомиться с материалами дела по жалобе в рабочие дни с понедельника по пятницу с 9-00 до 18-00, обед с 13-00 до 14-00 по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, 150, каб. 412.

Руководитель управления

[\[1\]](#) Указ Президента РФ от 13.03.1997 № 232 «Об основном документе, удостоверяющем личность гражданина Российской Федерации»