

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о прекращении производства по делу № 65/04-2018р

Резолютивная часть оглашена 28 февраля 2019 года.

В полном объеме изготовлено 28 февраля 2019 года.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Кировской области по рассмотрению дел о нарушении рекламного законодательства в составе: Председателя комиссии: <...>;

в отсутствие заявителя – Кирово-Чепецкой городской прокуратуры;

в присутствии лица, в действиях которого содержатся признаки нарушения рекламного законодательства – Общество с ограниченной ответственностью Бюро недвижимости «Партнер»;

в отсутствие лиц, в действиях которых содержатся признаки нарушения рекламного законодательства – Общество с ограниченной ответственностью «Риэлти Групп» (далее – ООО «Риэлти Групп»), Общество с ограниченной ответственностью «Мир квартир» (далее – ООО «Мир квартир»);

при ведении протокола <...>;

рассмотрев дело № 65/04-2018р, возбужденное в отношении ООО «Мир квартир», ООО «Риэлти Групп», ООО Бюро недвижимости «Партнер» по признакам нарушения части 7 статьи 28, ч. 10 ст. 28 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее – Федеральный закон «О рекламе») по факту размещения на сайте <...> информации о реализации квартир в строящемся многоквартирном доме (<...>), которая не содержит сведений о месте размещения проектной декларации на строящиеся объекты недвижимости, а также фирменное наименование застройщика либо коммерческое обозначение,

УСТАНОВИЛА:

В Кировское УФАС России поступили материалы Прокуратуры Октябрьского района г. Кирова исх. № 1-915в-2018 от 19.10.2018 (вх. № 7704 от 26.10.2018) по факту размещения на сайте <...> информации о реализации квартир в строящемся многоквартирном доме (<...>), строительство которых осуществляется в рамках Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», которая не содержит сведений о месте размещения проектной декларации на строящиеся объекты недвижимости, а также фирменное наименование застройщика либо указанное в проектной декларации индивидуализирующее застройщика коммерческое обозначение, что тем самым нарушает требования ч. 7 и ч. 10 ст. 28 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее-Федеральный закона «О

рекламе»).

Изучив материалы дела, комиссия Кировского УФАС России приходит к следующим выводам.

Дело № 65/04-2018р возбуждено по заявлению Прокуратуры Октябрьского р-на г. Кирова по факту размещения на сайте <...> информации о реализации квартир в строящемся многоквартирном доме (<...>в), строительство которых осуществляется в рамках Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации, которая не содержит сведений о месте размещения проектной декларации на строящиеся объекты недвижимости, а также фирменное наименование застройщика либо указанное в проектной декларации индивидуализирующее застройщика коммерческое обозначение, что тем самым нарушает требования ч. 7 и ч. 10 ст. 28 Федерального закона «О рекламе».

В рамках рассмотрения дела Кировским УФАС России был сделан запрос информации в Федеральную антимонопольную службу России о предоставлении информации о том, является ли размещенная вышеуказанная информация на сайте <...> рекламой

<...> информация, размещенная на сайте компании <...> носит справочно-информационный характер. Сведения о товарах (квартирах) представленные на указанном интернет-сайте, предназначены для информирования посетителей сайта о возможности и условиях их приобретения, соответственно, на такую информацию положения Федерального закона «О рекламе» не распространяются.

Учитывая изложенное, признаки нарушения ч. 7 и ч. 10 ст. 28 Федерального закона «О рекламе» в рассматриваемой рекламе не нашли своего подтверждения, поэтому дело № 65/04-2018р подлежит прекращению.

Руководствуясь абзацем «е» пункта 36 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 17.08.2006 № 508, Комиссия,

ОПРЕДЕЛИЛА:

Производство по делу № 65/04-2018р прекратить в связи с неподтверждением в действиях Общества с ограниченной ответственностью «Мир квартир» (ИНН 7725273015, ОГРН 1157746432942), Общества с ограниченной ответственностью «Риэлти Групп» (ИНН 4345340534, ОГРН 1124345022823), Общества с ограниченной ответственностью Бюро недвижимости «Партнер» (ИНН **4345317253**, ОГРН **1114345045242**) факта нарушения рекламного законодательства.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд - в порядке, предусмотренном ст.

