

ООО «Сочиводоканал»

ул. Гагарина, 73, г. Сочи,
Краснодарский край, 354065

Прокуратура
Хостинского района г. Сочи

ул. Курортный проспект, д. 120/1 А,
г. Сочи,
Краснодарский край, 354024

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о прекращении производства по делу

об административном правонарушении № 424А/2016

16 августа 2016 года

г. Краснодар

Заступник руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю Иващенко Ирина Викторовна, в присутствии <...> представителя «Сочиводоканал», действующей по доверенности от <...> № <...>, в отсутствие <...> являющимся образом уведомленной прокуратуры Хостинского района г. Сочи, постановил постановление прокуратуры и материалы дела об административном

на нарушении № 424А/2016, возбужденного постановлением прокуратуры Хостинского района г. Сочи от 07.11.2016 в отношении ООО «Сочиводоканал» (354065, ул. Гагарина, 73, ИНН: 2320210667) по ч. 2 статьи 9.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ) (лицу, участвующему в административном производстве по делу № 283А/2016, разъяснены права, предусмотренные ч.1 ст.25.1, ч.4,5 ст. 25.5 КоАП РФ),

УСТАНОВИЛ:

Постановление прокуратуры Хостинского района г. Сочи от 07.11.2016 о возбуждении дела об административном правонарушении в отношении ООО «Сочиводоканал» по ч. 2 ст. 9.21 КоАП РФ поступило в Краснодарское УФАС России (вх. № 11776 от 22.11.2016).

Определением от 23.11.2016 № 25077/6 о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении № 424А/2016 рассмотрение дела назначено на 2016 в 12-00 часов.

2016 должностным лицом Краснодарского УФАС России рассмотрены материалы № 424А/2016 и установлено, что отсутствует надлежащее уведомление лиц, участвующих в данном деле. С учетом вышеизложенного, определением от 06.12.2016 № 1/6 о продлении срока рассмотрения дела об административном правонарушении А/2016 срок рассмотрения дела продлен до 23.12.2016.

Определением от 06.12.2016 № 26173/6 об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении № 424А/2016, рассмотрение дела отложено и назначено на 21.12.2016 в 16-15. Определение об отложении рассмотрения дела от 2016 направлено ООО «Сочиводоканал» и в прокуратуру Хостинского района г. Сочи посредством почтовой связи.

Из постановления прокуратуры Хостинского района г. Сочи следует, что 12.02.2016 в адрес ООО «Сочиводоканал» от ООО «Наш Дом-Сочи» поступила заявка о выдаче технических условий объекта: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Сочи, Хостинский район, ул. Депутатская, 10».

Пункты 95, 96 Правил № 644 содержат исчерпывающий перечень требований при выдаче технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, водоотведения.

Нарушение установленных норм, технические условия от 03.03.2016 № 01.6.2-1316/05, выданные ООО «Наш Дом-Сочи», с максимальной нагрузкой для водоснабжения 330 м3/сутки, для водоотведения – 330 м3/сутки, содержат условия: для водоснабжения необходимо выполнить реконструкцию водовода Ду300 на Ду500 от котельной до Ду400 в районе школы №9, протяженностью (ориентировочно) 700 погонных метров с сохранением существующих подключений; строительство водопроводных сетей с присоединением к водоводам Ду600 и Ду500, пролегающим в районе ул. Депутатская – ул. Лермонтова. Для водоотведения объекта, необходимо выполнить строительство канализационного выпуска с присоединением к коллектору Ду300 по ул. Депутатская, что нарушает ч.2 ст. 9.21 КоАП РФ.

Должностным лицом ответственным за данное нарушение является Черняев Д.Д.

Согласно ст. 23.48 КоАП РФ предусмотрено, что Федеральный антимонопольный орган, его территориальные органы рассматривают дела об административных правонарушениях,

итье 9.21 КоАП РФ.

чостным лицом Краснодарского УФАС России в ходе рассмотрения дела
овлено следующее.

2016 в адрес ООО «Сочиводоканал» от ООО «Наш Дом-Сочи» поступила заявка о
ие технических условий объекта: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по
зу: расположенный по адресу: г. Сочи, Хостинский район, ул. Депутатская, 10»
е – Объект).

1 Технических условий 03.03.2016 № 01.6.2-08/030316/05 «Водоснабжение» содержит
ющие условия: для водоснабжения объекта с максимальной нагрузкой 330
тки необходимо выполнить реконструкцию водовода Ду300 на Ду500 от Дендрария
400 в районе школы №9, протяженностью (ориентировочно) 700 погонных метров с
инением существующих подключений; строительство водопроводных вводов с
единением к водоводам Ду600 и Ду500, пролегающем в районе ул. Депутатская –
рмонта.

2 технических условий от 03.03.2016 №01.6.2-08/030316/05 «Водоотведение»
эжит следующие условия: для канализования объекта с максимальной нагрузкой
3/сутки необходимо выполнить строительство канализационного выпуска с
единением к коллектору Ду300 по ул. Депутатская.

юм местного самоуправления г. Сочи не утверждена инвестиционная программа
«Сочиводоканал», а также органом регулирования не утверждена плата за
ючение к сетям водоснабжения и водоотведения.

эм 88 Правил № 644 холодного водоснабжения и водоотведения (далее – Правил №
редусмотрено, что Заявитель, планирующий осуществить подключение
логическое присоединение) объекта капитального строительства к
ализованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения,
цается в организацию водопроводно-канализационного хозяйства с заявлением о
ие технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта
ального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и
одоотведения, определяющих максимальную нагрузку подключения
логического присоединения), в порядке, установленном Правилами определения и
оставления технических условий подключения объекта капитального строительства к
инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением
ительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. № 83 (далее – Правила №83).

исно п.7 Правил №83, в случае если инвестиционная программа организации,
эствляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, не
ждена, технические условия выдаются при предоставлении земельного участка для
ексного освоения с последующей передачей создаваемых сетей инженерно-
ического обеспечения в государственную или муниципальную собственность либо
эдключении к существующим сетям инженерно-технического обеспечения и
нении указанной организацией за счет средств правообладателя земельного
ка работ, необходимых для подключения к сетям инженерно-технического
ечения в точке подключения на границе существующих сетей. Это условие не
оостраняется на случаи, когда для подключения к сетям инженерно-технического
ечения строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства не
ется создания (реконструкции) сетей инженерно-технического обеспечения, а

на случаи подключения к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения.

п. 95, 96 Правил № 644 предусмотрен исчерпывающий перечень требований при выполнении технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, водоотведения.

В соответствии с вышеизложенным, работы, связанные со строительством сетей водоснабжения, реконструкцией существующего объекта водоотведения, должны выполняться организацией, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения за счет собственных средств, полученных от услуг за водоснабжение, водоотведение, либо за счет утвержденной платы за присоединение к централизованной системе водоснабжения, водоотведения, в случае отсутствия инвестиционной программы, утвержденной платой, утвержденной по индивидуальному проекту, согласно требованиям п. 102 Правил №644, с учетом п.7 Правил №83.

Технические условия от 03.03.2016г. №01.6.2-08/030316/05 были выданы ООО «Сочиводоканал» не в соответствии с целями комплексного освоения земельного участка, с учетом того, что инвестиционная программа не утверждена, а также плата на подключение органом регулирования цен и тарифов не утверждена, то в соответствии с п.7 Правил №83, в соответствии с п.101,102 Правил №644, осуществление мероприятий по строительству, реконструкции объектов водоснабжения, водоотведения до границы эксплуатационной ответственности правообладателя земельного участка ООО «Наш Дом-Сочи» должны выполняться организацией, эксплуатирующей сети инженерно-технического обеспечения (ООО «Сочиводоканал»), за счет платы по индивидуальному проекту.

В соответствии с подпунктом «и» п. 95, подпунктом «з» п. 96 Правил № 644, в технических условиях на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, водоотведения должны быть указаны границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям и по сетям водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя, при этом, согласно Правил № 644, граница балансовой принадлежности – линия раздела объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных сетей и сетей водоотведения, между владельцами по признаку принадлежности или владения на ином законном основании.

В соответствии с вышеизложенным, при выдаче ТУ от 03.03.2016г. №01.6.2-08/030316/05 дополнительно было разграничить мероприятия, выполняемые как ООО «Сочиводоканал», правообладателем земельного участка, то есть Заявителем (ООО «Наш Дом-Сочи»).

В том, только после утверждения органом регулирования платы по индивидуальному проекту, в ходе заключения Договора на подключение к сетям водоснабжения, водоотведения, у Заявителя появляется право выполнить мероприятия по строительству, реконструкции объектов водоснабжения, водоотведения за свой счет, заключив договор с иной организацией, в результате чего, плата за подключение по индивидуальному тарифу соответственно снижается.

В связи с чем, доводы, представленные в рамках рассмотрения дела №424А/2016 Заявителем ООО «Сочиводоканал» по доверенности от <...>№<...><...>., юридическим лицом Управления отклонены.

В данном образе, ООО «Сочиводоканал» фактически переложил свою обязанность по

струкции объектов водоснабжения, водоотведения на заявителя, путем включения в технические условия, выданные ООО «Наш Дом-Сочи», пунктов с требованием по структуре водовода Ду300 на Ду500 от Дендрария до Ду400 в районе школы №9, протяженностью (ориентировочно) 700 погонных метров с сохранением существующих подключений.

технические условия от 03.03.2016г. №01.6.2-08/030316/05 в части включения дополнительных требований при выдаче технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, связанных со строительством водопроводных вводов, канализационного выпуска, с тем, что данные сети являются сооружением, необходимым для подключения к централизованным сетям водоснабжения, водоотведения в точке подключения, не в противоречии п. 95, 96 Правил № 644.

Таким образом, технические условия от 03.03.2016г. №01.6.2-08/030316/05 содержат в п. 95 Правил №644 в совокупности с п. 7 Правил №83, в части включения дополнительных требований (ч. 1) при выдаче технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, водоотведения, а именно: реконструкцию водовода Ду300 на Ду500 от Дендрария до Ду400 в районе школы №9, протяженностью (ориентировочно) 700 погонных метров с сохранением существующих подключений.

«Сочиводоканал» включено в Реестр субъектов естественных монополий, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль по виду деятельности - водоснабжение и (или) водоотведение.

В соответствии с вышеизложенного, на ООО «Сочиводоканал» распространяются нормы Правил в совокупности с Правилами № 83.

В соответствии с вышеизложенного, должностным лицом Краснодарского УФАС России в отношении ООО «Сочиводоканал», связанных с включением в технические условия от 03.03.2016 №01.6.2-08/030316/05 условий о реконструкции водовода Ду300 на Ду500 от Дендрария до Ду400 в районе школы №9, протяженностью (ориентировочно) 700 погонных метров с сохранением существующих подключений установлено нарушение п.95 в совокупности с п.7 Правил №83.

Местом совершения административного правонарушения является место нахождения ООО «Сочиводоканал», а именно офис, расположенный по адресу: 354065, ул. Гагарина, г. Сочи.

Время совершения административного правонарушения: 03.03.2016 – дата, когда ООО «Сочиводоканал» согласно заявке ООО «Наш Дом-Сочи» от 12.02.2016 предоставило технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, определяющих максимальную нагрузку подключения (технологического присоединения), с учетом требований по реконструкцию водовода Ду300 на Ду500 от Дендрария до Ду400 в районе школы №9, протяженностью (ориентировочно) 700 погонных метров с сохранением существующих подключений, не в противоречии п. 95 Правил № 644.

В соответствии с частью 1 статьи 9.21. КоАП РФ (редакция статьи, действующая с 2016 года), нарушение правил (порядка обеспечения) субъектом естественной монополии правил (порядка обеспечения)

:криминационного доступа или установленного порядка подключения
логического присоединения) к магистральным нефтепроводам и (или)
:тральным нефтепродуктопроводам, электрическим сетям, тепловым сетям,
аспределительным сетям или централизованным системам горячего
:набжения, холодного водоснабжения и водоотведения, либо нарушение
венником или иным законным владельцем объекта электросетевого хозяйства
ил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии,
трепятствование собственником или иным законным владельцем водопроводных и
канализационных сетей транспортировке воды по их водопроводным сетям и (или)
портировке сточных вод по их канализационным сетям -

т наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти
до сорока тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до пятисот тысяч рублей.

исно части 2 статьи 9.21 КоАП РФ (редакция статьи, действующая с 2016 года),
рное совершение административного правонарушения, предусмотренного [частью](#)
оящей статьи, - (в ред. Федерального [закона](#) от 23.07.2013 N 196-ФЗ) влечет
чение административного штрафа на должностных лиц в размере от сорока тысяч
идесяти тысяч рублей либо дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических
т шестисот тысяч до одного миллиона рублей.

ветствии со статьи 2.10 КоАП РФ, административной ответственности подлежит
ическое лицо за совершение административных правонарушений.

ветствии с ч. 2 статьи 2.1 КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в
шении административного правонарушения, если будет установлено, что у него
хсь возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых КоАП или
ом субъекта Российской Федерации предусмотрена административная
твенность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их
дению.

ветствии с частью 1 статьи 4.5 КоАП РФ постановление по делу об
-истративном правонарушении за нарушение антимонопольного законодательства
йской Федерации не может быть вынесено по истечении одного года со дня
шения административного правонарушения.

,я из положений [пункта 2 части 1 статьи 4.3](#) КоАП РФ, повторным признается
шение однородного административного правонарушения, то есть совершение
-истративного правонарушения в период, когда лицо считается подвергнутым
-истративному наказанию в соответствии со [статьей 4.6](#) КоАП РФ за совершение
одного административного правонарушения.

которому назначено административное наказание за совершение
-истративного правонарушения, считается подвергнутым данному наказанию со
ступления в законную силу постановления о назначении административного
ания до истечения одного года со дня окончания исполнения данного
новления ([статья 4.6](#) КоАП РФ).

мент вынесения Постановления по делу №424А/2016 отсутствует вступившее в
ную силу постановление о привлечении к административной ответственности ООО
водоканал» по ч.1 ст.9.21 КоАП РФ за нарушение п.95 Правил №644 в совокупности с
авил №83.

ностным лицом в действиях ООО «Сочиводоканал» по включению условий по
струкции водовода Ду300 на Ду500 от Дендрария до Ду400 в районе школы №9,
женностью (ориентировочно) 700 погонных метров с сохранением существующих
ючений в нарушение п.95 Правил 644 в совокупности с п.7 Правил №83, установлено
ление ч.1 ст.9.21 КоАП РФ.

2016 заместителем руководителя Краснодарского УФАС России Иващенко И.В. по
ьтатам рассмотрения материалов дела № 424А/2016 в присутствии <...>
ставителя ООО «Сочиводоканал», действующей по доверенности от <...> №<...>, в
ствие надлежаще уведомленной прокуратуры Хостинского района г. Сочи,
лено постановление о прекращении производства по делу ввиду отсутствия состава
нстративного правонарушения по ч. 2 ст. 9.21 КоАП РФ.

дствуясь статьями 23.48, ч. 2 ст. 24.5, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской
ации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

оизводство по делу об административном правонарушении № 424А/2016 в
ении ООО «Сочиводоканал» прекратить ввиду **отсутствия состава** правонарушения
сти 2 статьи 9.21 КоАП РФ.

ответствии с частью 3 статьи 30.1 и частью 1 статьи 30.3 КоАП постановление по делу
министративном правонарушении может быть обжаловано в суд в течение 10 дней
л вручения или получения копии постановления.

исно части 1 статьи 31.1 КоАП постановление по делу об административном
нарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для
лования постановления по делу об административном правонарушении, если
нное постановление не было обжаловано или опротестовано.

стититель руководителя управления

И.В. Иващенко