

РЕШЕНИЕ,

принятое по результатам рассмотрения жалобы

физического лица

Резолютивная часть решения оглашена «04» июля 2024

В полном объеме решение изготовлено «04» июля 2024 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) в составе:

<...> – заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;

<...> – заместителя начальника отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

<...> – специалиста-эксперта отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии.

В присутствии физического лица (далее — Заявитель), представителей Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности (далее — Организатор торгов), представителей ООО «Комплекс Парадная» (далее — Победитель торгов).

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу физического лица (вх. №16583-ЭП/24 от 25.06.2024) и жалобу физического лица., поступившую из Федеральной антимонопольной службы России (исх. №04/55814/24 от 26.06.2024, вх. №16791-ЭП/24 от 27.06.2024) на действия Организатора торгов – Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности при организации и проведении торгов в форме открытого аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования в части использования участка акватории реки Невы (извещение размещено на сайте <https://torgi.gov.ru/> №22000171920000000047, лот №1), документы и сведения по торгам, представленные сторонами,

УСТАНОВИЛА:

Извещение №22000171920000000047 о проведении аукциона опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru> (далее – сайт торгов).

Предметом торгов является:

Лот №1 — Приобретение права на заключение договора водопользования в части

использования участка акватории реки Невы, расположенного в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга, у левого берега реки Невы, прилегает к участку набережной Невы «пл. Декабристов – Благовещенский мост», литера А, спуск № 5, напротив дома 5, литера А по Галерной улице.

Участок акватории реки Невы предоставляется для размещения плавучих объектов - причальных комплексов с вертолетными площадками.

Начальная цена предмета аукциона: 14 844 рубля 96 копеек.

Шаг аукциона: 1 484 рубля 50 копеек.

Дата и время начала подачи заявок: 15.05.2024 15:10

Дата и время окончания подачи заявок: 10.06.2024 15:00

Дата проведения торгов: 18.06.2024 09:30

Комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу ранее рассмотрена жалоба физического лица (вх. №15033-ЭП/24 от 10.06.2024) на аналогичные действия Организатора торгов при проведении торгов вышеуказанных торгов.

По результатам рассмотрения жалобы от 10.06.2024 Комиссией было вынесено решение №78/17652/24 от 04.07.2024 о признании жалобы обоснованной.

В силу части 21 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия прекращает рассмотрение жалобы в случаях, предусмотренных пунктами 3 - 5 части 9 Закона о защите конкуренции.

Так, в пункте 4 части 9 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции предусмотрено основание для прекращения производства по жалобе в случае, если антимонопольным органом принято решение относительно обжалуемых актов и (или) действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей.

В связи с чем, на основании части 21 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции производство по настоящей жалобе подлежит прекращению, поскольку антимонопольным органом ранее было принято решение относительно обжалуемых действий Организатора торгов.

Дополнительно Комиссия отмечает, что согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Согласно извещению о проведении аукциона №22000171920000000047, размещенному на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, дата окончания подачи (приема) заявок на участие в конкурсе - 10.06.2024 15:00.

Жалоба Заявителя на содержание аукционной документации поступила в Управление 25.06.2024, то есть после окончания срока подачи заявок на участие в торгах, что не соответствует части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России,

РЕШИЛА:

Рассмотрение жалобы физического лица прекратить.