

ФКР г. Москвы

SamochadinaYG@dom.mos.ru, MinyaykinaIV@dom.mos.ru, fkr@dom.mos.ru

ООО «АВ ГРУПП»

av.grup@mail.ru

РЕШЕНИЕ

по делу №077/10/104-1529/2024

о проверке сведений необходимости

включения в реестр недобросовестных подрядных организаций

12.02.2024 г. Москва

Комиссия по контролю в сфере закупок товаров, работ, услуг
Управления Федеральной антимонопольной службы по г. Москве (далее
– Комиссия Управления) в составе:

рассмотрев обращение Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее — Заказчик) по вопросу включения сведений об ООО «АВ ГРУПП» (далее — Общество) в реестр недобросовестных подрядных организаций (далее — Обращение), поданное в соответствии с главой VII Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства России от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее — Положение),

УСТАНОВИЛА:

В Московское УФАС России поступили обращения Заказчика о проведении проверки по факту односторонних расторжений договоров, заключенных между ФКР г. Москвы и ООО «АВ ГРУПП» по результатам электронного аукциона на выполнение работ (Контракт (Контракт №ПКР-009746-22) (далее — Закупки).

Указанное Обращение рассматривается в соответствии с п. 259 Положения.

Изучив материалы дела, Комиссия установила следующее.

ООО «АВ ГРУПП» было признано участником электронного аукциона на основании протокола рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва ЦАО, Васнецова пер. 15 с. 1 (реестровый номер 027300000012201498, идентификационный номер аукциона ПКР-009746-22).

05.09.2022 между ФКР Москвы и ООО «АВ ГРУПП» (далее — Генподрядчик) был заключен договор № ПКР-009746-22 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, ЦАО, Васнецова пер. 15 с. 1 (далее — Договор).

Комиссией Управления установлено, что в соответствии с Графиком производства работ, работы осуществляются с 11.09.2022 по 20.10.2023.

В соответствии с Графиком производства и стоимости работ (Приложение №1 к Договору) ООО «АВ ГРУПП» приняло на себя обязательство выполнить Работы по Договору, а именно:

- разработка и согласование проектной документации в срок до 30.11.2022.

По состоянию на текущую дату работ не выполнены по 3 системам из 3:

- разработка проектной документации;
- ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояки);
- ремонт фасада.

В соответствии с пунктом 14.7.6 Договора нарушение Генподрядчиком

сроков выполнения работ продолжительностью более 15 календарных дней по любому из Объектов является основаниями для одностороннего отказа Заказчика от исполнения договора.

ООО «АВ ГРУПП» нарушило сроки выполнения работ более чем на 15 календарных дней по ПСД в связи с чем 28.02.2023 Заказчиком было принято решение об одностороннем отказе от исполнения договора, о чем ООО «АВ ГРУПП» было уведомлено в установленном Договором порядке.

Решение о расторжении Договора вступило в силу 22.03.2023.

По состоянию на 07.02.2024 Договор расторгнут.

На заседании Комиссии Управления Обществом не представлены доказательства, свидетельствующие о намерении исполнять условия договора.

На основании вышеизложенного, Комиссия приходит к выводу о наличии оснований для включения сведений об ООО «АВ ГРУПП» в реестр недобросовестных подрядных организаций.

Учитывая изложенное и руководствуясь п. 263 Положения, Комиссия Управления

РЕШИЛА:

Включить сведения в отношении ООО «АВ ГРУПП» (ИНН: 7731636404, ОГРН: 1097746654280, адрес: 121108, ГОРОД МОСКВА, РУБЛЁВСКОЕ ШОССЕ, ДОМ 11, КОРПУС 2, ЭТАЖ 1 ПОМ VII КОМ 4 ОФИС 5); генерального директора/учредителя (Грицев Артур Вячеславович; ИНН: 532203527423) в реестр недобросовестных подрядных организаций, предусмотренный Положением.

Примечание: в соответствии с пунктом 263 Положения, включение в реестр недобросовестных подрядных организаций информации об участнике электронного аукциона, уклонившемся от заключения договора об оказании услуг, о подрядной организации, с которой договор об оказании услуг расторгнут по решению суда, или в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения договора об оказании услуг информация, содержащаяся в реестре недобросовестных подрядных организаций, неисполнение действий, предусмотренных пунктом 261 настоящего Положения, могут быть обжалованы заинтересованным лицом в судебном порядке.

