

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 021/01/15-76/2023

О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

«07» марта 2023 года г. Чебоксары

Комиссия Чувашского УФАС России по рассмотрению дела № 021/01/15-76/2023 о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе:

Председателя Комиссии:

" ... "

Членов Комиссии:

" ... "

в присутствии:

заявителей:

" ... "

директора ООО «Клевер», приказ о принятии полномочий от 16.01.2023 № 01,

в отсутствие ответчика - представителя администрации Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики,

рассмотрев дело 021/01/15-76/2023, возбужденное по признакам нарушения администрацией Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики (ИНН 2100002904, ОГРН 1222100009361, юридический адрес: 429380, Чувашская Республика - Чувашия, р-н Яльчикский, с. Яльчики, ул. Иванова, д.16) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", выразившегося в не проведении аукциона на заключение договоров аренды земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения с условными номерами: 21:25:110401:ЗУ1 площадью 112564 кв.м., 21:25:160501:ЗУ1 площадью 90324 кв.м., 21:25:000000:ЗУ1 площадью 152872 кв.м., 21:25:110401:ЗУ1 площадью 470981 кв.м.,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Чувашской Республике поступили жалобы Главы КФХ "... " (регистрационный номер 12253-ИП/22), ООО «Клевер» от 28.11.2022 № 37 (регистрационный номер 12320-ИП/22) о наличии в действиях (бездействии) администрации Яльчикского района Чувашской Республики признаков нарушения антимонопольного законодательства.

Согласно представленному материалу установлено, что Управлением выдано предупреждение администрации Яльчикского района Чувашской Республики от 21.12.2022 № ВК/8549/22 о необходимости прекращения действий в срок до 30.01.2022, выраженных в не проведении аукциона на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с условным номером 21:25:110401:ЗУ1 площадью 112564 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Яльчикский район, Новошимкусское сельское поселение, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства»; земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с условным номером 21:25:160501:ЗУ1 площадью 90324 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Яльчикский район, Новошимкусское сельское поселение, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства»; земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с условным номером 21:25:000000:ЗУ1 площадью 152872 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Яльчикский район, Новошимкусское сельское поселение, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства»; земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с условным номером 21:25:110401:ЗУ1 площадью 470981 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Яльчикский район, Новошимкусское сельское поселение, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства» и предоставлению преимущественного права "... ".

На основании части 6 статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" антимонопольный орган должен быть уведомлен о выполнении предупреждения в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

Срок исполнения предупреждения закончился 31.01.2023.

30.01.2023 администрация Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики направила в адрес Чувашского УФАС России письмо от 25.01.2023 № 01-01-16/216 (регистрационный номер 662-ЭП/23) и жалобу на решение Управления Федеральной антимонопольной службы

по Чувашской Республике-Чувашии от 25.01.2023 № 01-01-16/217 (регистрационный номер 668-ЭП/23) относительно несогласия с выводами Чувашского УФАС России в части толкования внесенных изменений постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации» в пункт 5 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, и в связи с этим просит устранить указанные нарушения в законодательстве, пересмотреть и отменить предупреждение от 21.12.2022 № ВК/8549/22.

Также в письме от 25.01.2023 № 01-01-16/216 и жалобе от 25.01.2023 № 01-01-16/217 сообщалось о принятии решения от 06.12.2022 № 5/4-с «О ликвидации администрации Яльчикского района Чувашской Республики» и об утверждении Положения об администрации Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики.

Между тем, в соответствии со статьей 5 Закона Чувашской Республики от 29.03.2022 N 31 «О преобразовании муниципальных образований Яльчикского района Чувашской Республики и о внесении изменений в Закон Чувашской Республики «Об установлении границ муниципальных образований Чувашской Республики и наделении их статусом городского, сельского поселения, муниципального района, муниципального округа и городского округа», органы местного самоуправления Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики в соответствии со своей компетенцией являются правопреемниками органов местного самоуправления, которые на день создания Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики осуществляли полномочия по решению вопросов местного значения на соответствующей территории, в отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти Чувашской Республики, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

Таким образом, правопреемником администрации Яльчикского района Чувашской Республики является администрация Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики

01.02.2023 Чувашским УФАС России был дан ответ администрации Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики (ВК/555/23 от 01.02.2023) относительно доводов, указанных в письме от 25.01.2023 № 01-01-16/216 и в жалобе на решение Управления Федеральной антимонопольной службы по Чувашской Республике-Чувашии от 25.01.2023 № 01-01-16/217, в котором указано, что доводы о принятии решения от 06.12.2022 № 5/4-с «О ликвидации администрации Яльчикского района Чувашской Республики» не является

препятствованием исполнению предупреждения от 21.12.2022 № ВК/8549/22, и в соответствии с приказом ФАС России от 22.01.2016 N 57/16 «Об утверждении Порядка выдачи предупреждения о прекращении действий (бездействия), которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства» порядок отзыва и /или аннулирования предупреждения о прекращении действий (бездействия), которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства не предусмотрен.

Согласно [части 5 статьи 39.1](#) Закона о защите конкуренции предупреждение подлежит обязательному рассмотрению лицом, которому оно выдано, в срок, указанный в предупреждении. Срок выполнения предупреждения должен составлять не менее чем десять дней.

По мотивированному ходатайству лица, которому выдано предупреждение, и при наличии достаточных оснований полагать, что в установленный срок предупреждение не может быть выполнено, указанный срок может быть продлен антимонопольным органом.

Ходатайство о продлении срока исполнения предупреждения от 21.12.2022 № ВК/8549/22 в адрес Чувашского УФАС России не поступало.

В соответствии с частью 8 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции в случае невыполнения предупреждения в установленный срок при наличии признаков нарушения антимонопольного законодательства антимонопольный орган обязан принять решение о возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня истечения срока, установленного для выполнения предупреждения.

Таким образом, в установленный срок информация о выполнении администрацией Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики предупреждения, с приложением подтверждающих документов в Чувашское УФАС России не поступила.

На основании изложенного, издан приказ Чувашского УФАС России от 10.02.2023 № 15 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения администрацией Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики (ИНН 2100002904, ОГРН 1222100009361, юридический адрес: 429380, Чувашская Республика - Чувашия, р-н Яльчикский, с. Яльчики, ул. Иванова, д.16) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

В ходе заседания Комиссии Заявители поддержали доводы,

изложенные в жалобах, имеющихся в материалах дела № 021/01/15-76/2023 о нарушении антимонопольного законодательства.

Представителем ответчика направлено ходатайство о приостановлении рассмотрения дела № 021/01/15-76/2023, в связи с подачей искового заявления в Арбитражный суд Чувашской Республики о признании недействительным предупреждения от 21.12.2022 № ВК/8549/22.

В соответствии с информацией, размещенной в картотеке арбитражных дел, заявление ответчика судом к производству не принято, поскольку заявление оставлено без движения. В этой связи Комиссия не усматривает оснований для удовлетворения ходатайства ответчика.

Изучив имеющиеся в материалах дела доказательства в их взаимосвязи и в соответствии с пунктом 2, пунктом 5 части 1 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 «О защите конкуренции» Комиссия,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отказать в удовлетворении ходатайства о приостановлении рассмотрения дела № 021/01/15-76/2023.
2. Отложить рассмотрение дела № 021/01/15-76/2023.
3. Назначить рассмотрение дела № 021/01/15-76/2023 на «20» апреля 2023 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Чебоксары. Московский проспект, дом 2, каб. 106.
4. Администрации Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики в срок до 20.03.2023 предоставить следующую информацию, с приложением подтверждающих документов:

- мотивированные письменные пояснения относительно рассматриваемого дела;

- копии договоров аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения условным номером 21:25:110401:ЗУ1 площадью 112564 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Яльчикский район, Новошимкусское сельское поселение, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства»; земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения условным номером 21:25:160501:ЗУ1 площадью 90324 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Яльчикский район, Новошимкусское сельское поселение, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства»; земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения условным номером 21:25:000000:ЗУ1 площадью 152872 кв.м., расположенного по

адресу: Чувашская Республика, Яльчикский район, Новошимкусское сельское поселение, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства»; земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения условным номером 21:25:110401:3У1 площадью 470981 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Яльчикский район, Новошимкусское сельское поселение, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства» заключенных "...".

5. КФХ "..." и ООО «Клевер» в срок до 20.03.2023 предоставить мотивированные письменные пояснения относительно рассматриваемого дела, с приложением подтверждающих документов.

Дополнительно Чувашское УФАС России сообщает о возможности рассмотрения дела с использованием систем видео-конференц-связи и (или) программ, обеспечивающих голосовую видеосвязь посредством сети «Интернет».

Лицу, изъявившему желание участвовать в дистанционном режиме необходимо пройти в указанное в настоящем определении время рассмотрения дела (20 апреля 2023 года в 10 часов 00 минут) по следующей адресной ссылке: <https://fas1.tconf.rt.ru/c/7079333391>.

Инструкция по дистанционному участию находится по следующему адресу: <https://fas.gov.ru/spheres/5>.

Чувашское УФАС России сообщает, что независимо от формы участия в заседании комиссии, все письменные пояснения и документы будут всесторонне изучены и учтены при рассмотрении дела.

Примечания:

1. Согласно статье 43 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства с момента возбуждения дела имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки.

С материалами дела можно ознакомиться в Управлении Федеральной антимонопольной службе по Чувашской Республике - Чувашии, контактный телефон 58-42-08, 62-25-88.

2. В соответствии с частью 2 статьи 42 Закона о защите конкуренции лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства вправе осуществлять свои права и обязанности

самостоятельно или через представителей, полномочия которых подтверждаются документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Явка лиц по делу или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Председатель Комиссии "..."

Члены Комиссии:

"..."