

РЕШЕНИЕ

«26» сентября 2017г.

г. Кемерово

Комиссия Кемеровского УФАС России по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе в составе:

Заместителя председателя Комиссии:

<...> -

<...>;

Членов Комиссии: <...> -

<...> - <...>;

<...>;

рассмотрев дело № 72/Р-2017, возбужденное в отношении общества с ограниченной ответственностью Агентство недвижимости «Эталон» (ИНН 4230010240, ОГРН 1144230000045, юридический адрес: 652055, г. Юрга, ул. Кирова, 25, оф. 57, далее – ООО Агентство недвижимости «Эталон») о распространении рекламы, содержащей признаки нарушения части 9 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее по тексту - ФЗ «О рекламе»),

УСТАНОВИЛА:

13.06.2107г. в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области поступило обращение <...> (вх. № 2462э от 13.06.2017г.) о наличии признаков нарушения ФЗ «О рекламе».

При рассмотрении данного обращения Кемеровским УФАС России также было установлено, что в соответствии с фотографией, приложенной заявителем к своему обращению, по адресу: <...>, размещена реклама следующего содержания:

- «Агентство недвижимости Эталон. - Любые операции с недвижимостью покупка, продажа, аренда. - Ипотечное кредитование. - Оформление военной ипотеки, жилищных сертификатов, материнского капитала. - Консультации по вопросам купли - продажи. - Составление договоров для сделок с недвижимостью. - Срочный выкуп недвижимости за 1 день (расчет сразу). Все предложения по недвижимости Вы можете узнать в агентстве или по телефонам: <...>».

Из информации, представленной в адрес Кемеровского УФАС России КУМИ г. Юрги (исх. № 01-12/1126 от 26.06.2017г.) следует, что распространителем вышеуказанной рекламы является ООО Агентство недвижимости «Эталон».

Разрешение на распространение указанной рекламы у ООО Агентство недвижимости «Эталон» отсутствует, в связи с чем, КУМИ г. Юрги в адрес ООО Агентство недвижимости «Эталон» направлено предписание о демонтаже рекламного баннера.

10.07.2017г. определением о возбуждении дела по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе Кемеровским УФАС России было возбуждено дело № 72/Р-2017 в отношении ООО Агентство недвижимости «Эталон» и назначено к рассмотрению на 15.08.2017г. в 10 часов 30 минут. Данное определение было направлено в адрес ООО Агентство недвижимости «Эталон» заказным письмом с уведомлением о вручении.

10.08.2017г. в адрес Кемеровского УФАС России поступили письменные пояснения представителя по доверенности ООО Агентство недвижимости «Эталон» <...> (исх. б/н от 09.08.2017г.), из которых следует, что указанная реклама была размещена самостоятельно собственником помещения по адресу <...>, <...> (далее – <...>) в 2014г.. В настоящее время в отношении <...> старшим инспектором Межмуниципального отдела МВД России составлен протокол <...> от 07.07.2017г. об административном правонарушении по факту размещения рекламной конструкции без соответствующего разрешения. В настоящее время рекламный баннер демонтирован (фотография прилагается).

15.08.2017г. состоялось рассмотрение дела № 72/Р-2017 в присутствии директора, учредителя, представителей по доверенности ООО Агентство недвижимости «Эталон», которые поддержали представленные письменные пояснения.

Рассмотрев материалы дела, Комиссия Кемеровского УФАС России пришла к выводу о необходимости отложения рассмотрения данного дела для замены ненадлежащего ответчика (ООО Агентство недвижимости «Эталон») надлежащим (<...>, адрес: <...>).

Определением от 15.08.2017г. рассмотрение дела № 72/Р-2017 было отложено на 26.09.2017г. в 09 часов 30 минут. Данное определение было направлено в адрес <...>, ООО «Агентство недвижимости «Эталон» заказными письмами с уведомлением о вручении.

19.09.2017г. в адрес Кемеровского УФАС России поступили письменные пояснения <...> (исх. б/н от 06.09.2017г.), из которых следует, что собственником нежилого помещения № 2 по адресу <...>, на фасаде которого был размещен рекламный баннер, является <...> в соответствии со свидетельством о государственной регистрации права от 10.06.2015г. Указанный баннер с информацией о деятельности ООО «Эталон» также установлен и заказан у сторонней организации <...>.

В процессе выявления Администрацией г. Юрги нарушений по размещению указанного рекламной баннера, данный баннер был демонтирован.

<...>, как собственник нежилого помещения, была вызвана к старшему инспектору Межмуниципального отдела МВД России «Юргинский», где в отношении <...> был составлен протокол <...> об административном правонарушении по факту размещения рекламной конструкции без соответствующего разрешения. Свою вину <...> признала, дала показания в полиции о том, что указанный баннер

разместила самостоятельно, по собственной инициативе в 2014г.

В отношении <...> вынесено постановление мирового суда судебного участка № 2 Юргинского городского судебного района от 24.08.2017г. по делу № <...> о привлечении <...> к административной ответственности по статье 14.37 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в виде штрафа в размере 1000 руб. (копия постановления приложена к письменным пояснениям). Данный штраф <...> в настоящее время уплачен.

25.09.2017г. в адрес Кемеровского УФАС России поступило ходатайство <...> о рассмотрении данного дела в ее отсутствие в связи с территориальной отдаленностью.

26.09.2017г. состоялось рассмотрение дела № 72/Р-2017 в отсутствие <...>, уведомленной надлежащим образом о дате, времени и месте рассмотрения данного дела.

Рассмотрев материалы дела, Комиссия Кемеровского УФАС России установила:

13.06.2017г. в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области поступило обращение <...> (вх. № 2462э от 13.06.2017г.) о наличии признаков нарушения ФЗ «О рекламе».

При рассмотрении данного обращения Кемеровским УФАС России также было установлено, что в соответствии с фотографией, приложенной заявителем к своему обращению, по адресу <...>, размещена реклама следующего содержания:

- «Агентство недвижимости Эталон. - Любые операции с недвижимостью покупка, продажа, аренда. - Ипотечное кредитование. - Оформление военной ипотеки, жилищных сертификатов, материнского капитала. - Консультации по вопросам купли - продажи. - Составление договоров для сделок с недвижимостью. - Срочный выкуп недвижимости за 1 день (расчет сразу). Все предложения по недвижимости Вы можете узнать в агентстве или по телефонам: <...>».

Из информации, представленной в адрес Кемеровского УФАС России КУМИ г. Юрги (исх. № 01-12/1126 от 26.06.2017г.) следует, что распространителем вышеуказанной рекламы является ООО Агентство недвижимости «Эталон». Разрешение на распространение указанной рекламы у ООО Агентство недвижимости «Эталон» отсутствует, в связи с чем, КУМИ г. Юрги в адрес ООО Агентство недвижимости «Эталон» направлено предписание о демонтаже рекламного баннера.

Согласно части 1 статьи 19 ФЗ «О рекламе» распространение наружной рекламы с использованием щитов, стендов, строительных сеток, перетяжек, электронных табло, проекционного и иного предназначенного для проекции рекламы на любые поверхности оборудования, воздушных шаров, аэростатов и иных технических средств стабильного территориального размещения (далее - рекламные конструкции), монтируемых и располагаемых на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также остановочных пунктов движения общественного транспорта осуществляется владельцем рекламной конструкции, являющимся рекламодателем, с

соблюдением требований настоящей статьи. Владелец рекламной конструкции (физическое или юридическое лицо) - собственник рекламной конструкции либо иное лицо, обладающее вещным правом на рекламную конструкцию или правом владения и пользования рекламной конструкцией на основании договора с ее собственником.

В соответствии с частью 9 статьи 19 ФЗ «О рекламе» установка и эксплуатация рекламной конструкции допускаются при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, выдаваемого на основании заявления собственника или иного указанного в частях 5 - 7 настоящей статьи законного владельца соответствующего недвижимого имущества либо владельца рекламной конструкции органом местного самоуправления муниципального района или органом местного самоуправления городского округа, на территориях которых предполагается осуществлять установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Следовательно, установка и эксплуатация рекламной конструкции возможна только при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции выданного органом местного самоуправления.

Вместе с тем, при рассмотрении данного дела Комиссией Кемеровского УФАС России установлено, что указанный рекламный баннер был самостоятельно размещен собственником нежилого помещения по адресу <...>, - <...> в 2014г.

В соответствии с пунктом 7 статьи 3 ФЗ «О рекламе» рекламораспространитель – лицо, осуществляющее распространение рекламы любым способом, в любой форме и с использованием любых средств.

Частью 7 статьи 38 ФЗ «О рекламе» установлено, что рекламораспространитель несет ответственность за нарушение требований части 9 статьи 19 ФЗ «О рекламе».

Следовательно, распространителем вышеуказанной рекламы является <...>.

Руководствуясь пунктом 1 части 2 статьи 33, частью 1 статьи 36 Федерального закона от 13.03.2006 № 38 – ФЗ «О рекламе» и в соответствии с пунктами 37-42 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.08.2006 № 508, Комиссия Кемеровского УФАС России,

РЕШИЛА:

1. Признать <...> (адрес: <...>) нарушившей требования части 9 статьи 19 ФЗ «О рекламе» при распространении рекламного баннера по адресу: <...>, без соответствующего разрешения.

2. Предписание о прекращении нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе <...> не выдавать в связи с устранением нарушения.

3. Передать материалы дела № 72/Р-2017 для возбуждения дела об

административном правонарушении, предусмотренном статей 14.37 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в Межмуниципальный отдел МВД России «Юргинский» по подведомственности.

Решение изготовлено в полном объеме 09 октября 2017 года.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня вынесения.