

Уведомление о рассмотрении жалобы заявителя

Исх. № СП-04/18573 от 17.11.2017 г.

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан поступила жалоба (вх.22023/ж от 13.11.2017г.) <...> (далее – заявитель) на действия организатора торгов ООО «БАЗИС 22» (далее - организатор торгов), при реализации арестованного имущества должника (Лот 1: жилой дом, пл.80,4кв.м, <...> и земельный участок, пл.1348кв.м., <...>, РТ, Камско-Устьинский район, пгт. Камское Устье, ул. <...>, д. <...>. Нач.цена-1 190 000руб. (493, <...>, <...>, <...>, <...>).

Суть жалобы: по мнению заявителя, реализация имущества проводится с нарушением норм действующего законодательства.

Руководствуясь требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) сообщаем, что данная жалоба будет рассматриваться Комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции 23.11.2017г. в 13 часов 00 минут местного времени по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, д. 55, 2 этаж, зал заседаний.

Явка представителя организатора торгов, Ново-Савиновского РОСП УФССП по Республике Татарстан, Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в РТ, а также заявителя с надлежащим образом оформленными полномочиями (доверенностью, решением об избрании директора и т.д.) на участие в рассмотрении жалобы обязательна.

1) В соответствии со статьей 25 Закона о защите конкуренции организатору торгов представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан оригиналы на обозрение имеющихся материалов (документов), а также на электронном носителе (CD-диск):

- документов, предусмотренных частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в том числе:
- информацию о том, где были опубликованы сообщения о проведении торгов по реализации вышеуказанного имущества, а также копии данных сообщений;
- документации вышеуказанных торгов;
- всех протоколов, составленных при проведении вышеуказанных торгов;
- проекта договора (контракта) со всеми сопутствующими приложениями по вышеуказанным торгам;
- проекта договора о задатке со всеми сопутствующими приложениями по вышеуказанным торгам;
- всех договоров о задатке, заключенных с претендентами на участие в данных торгах;

- всех платежных поручений, направленных претендентами на расчетный счет организатора торгов либо иных документов, подтверждающих внесения задатка, в том числе представить выписку из банка с расчетного счета;
- всех заявок на участие в вышеуказанных торгах со всеми приложениями, представленными участниками торгов (прошитых, пронумерованных и скрепленных печатью);
- заключенных договоров (контрактов) по вышеназванным торгам со всеми дополнениями и приложениями, в случае наличия;
- письменные пояснения по доводам жалобы, со ссылками на нормативно-правовые акты;
- иные документы по данным торгам, в том числе документы, связанные с реализацией вышеуказанного имущества.

2) В соответствии со статьей 25 Закона о защите конкуренции Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Татарстан, Ново-Савиновскому РОСП УФССП по Республике Татарстан представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан надлежащим образом заверенные копии:

- информацию о том, осуществлялся ли контроль ТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Татарстан за исполнением поручения по реализации данного имущества;
- отчет ООО «БАЗИС 22» о проделанной работе, в том числе по организации торгов;

3) В соответствии со статьей 25 Закона о защите конкуренции Ново-Савиновскому РОСП УФССП по Республике Татарстан представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан надлежащим образом заверенные копии:

- копию отчета об оценке арестованного имущества;
- письменные пояснения по доводам жалобы, со ссылками на нормативно-правовые акты.

В случае если какие-либо пункты не реализованы (отсутствуют), указать мотивированную причину со ссылками на действующее законодательство.

За непредставление информации по требованию антимонопольного органа предусмотрена административная ответственность в соответствии со статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов не вправе заключить контракт (договор) до рассмотрения жалобы по существу. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Приложение: - копия жалобы

(...)

<...>