

## УВЕДОМЛЕНИЕ

### ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ЖАЛОБЫ

Управление Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области приняло к рассмотрению жалобу С<...> на действия организатора торгов - Администрацию Верхнеломовского сельсовета Нижнеломовского района Пензенской области (ИНН 5827901113, ОГРН 1115827001069, ул. Советская площадь, д. 31, с. Верхний Ломов, Нижнеломовский район, Пензенская область, 442130) при проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Верхнеломовский сельсовет Нижнеломовского района Пензенской области» (извещение № 220000574100000000001 от 03.03.2022, размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Информация о поступлении жалобы и ее содержании размещены на сайте Пензенского УФАС России – [www.penza.fas.gov.ru](http://www.penza.fas.gov.ru) в разделе «Решения».

Заседание Комиссии Управления в соответствии с уведомлением-требованием от 11.04.2022 № 1136-3 назначено и проведено 15.04.2022 в 12 часов 00 минут.

В соответствии с пунктом 2 части 25 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалоба на действия (бездействие) продавца государственного или муниципального имущества и (или) организатора продажи рассматривается антимонопольным органом в течение пяти рабочих дней со дня поступления жалобы.

Рассмотрение указанной жалобы состоится **«18» апреля 2022 года в 14 часов 00 минут** по адресу: г. Пенза, ул. Урицкого, 127.

В соответствии с требованиями части 15.2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатору торгов надлежит представить в Пензенское УФАС России в срок **до 12 часов 00 минут «18» апреля 2022 года** следующие документы:

- информацию о внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества Верхнеломовского сельсовета Нижнеломовского района Пензенской области на 2022 год, утвержденный решением Комитета местного самоуправления Верхнеломовского сельсовета Нижнеломовского района Пензенской области от 27.12.2021 № 249, с приложением подтверждающих документов;

- информацию о проведении оценки рыночной стоимости муниципального имущества - нежилое здание, общей площадью 947,9 кв.м. кадастровый

номер 58:21:0210107:392 находящееся по адресу: Пензенская область, Нижнеломовский район, с. Верхний Ломов, ул. Московская, с приложением копии соответствующего отчета;

- письменно обосновать, в связи с чем, Администрацией принято решение о приватизации муниципального имущества - «Материалы от разборки нежилого здания общей площадью 947,9 кв.м., расположенного по адресу: Пензенская область, Нижнеломовский район, с. Верхний Ломов, ул. Московская» (постановление от 03.03.2022 № 42), что не соответствует прогнозному плану приватизации, утвержденному решением от 27.12.2021 № 2 4 9 (нежилое здание), со ссылкой на нормативные правовые акты Российской Федерации, акты администрации Верхнеломовского сельсовета Нижнеломовского района Пензенской области;

- иные документы и сведения по рассматриваемому вопросу.

Рассмотрение настоящей жалобы будет осуществлено в дистанционном режиме, без очного участия сторон, в порядке, предусмотренном письмом ФАС России от 03.04.2020 № ИА/27985/20.

Для целей принятия участия в заседании Комиссии, сторонам необходимо перейти по гиперссылке: <https://fas3.tconf.rt.ru/c/7862649594>.

Инструкция по дистанционному участию прилагается.

В соответствии с частью 16 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, жалоба может быть рассмотрена без участия лиц, надлежащим образом уведомленных о времени и месте рассмотрения жалобы по существу. Лица, участвующие в рассмотрении жалобы, могут направить ходатайство о рассмотрении жалобы в их отсутствие.