

## **ПРЕДПИСАНИЕ**

**по делу № 027/10/18.1-1415/2022**

Резолютивная часть объявлена 11 ноября 2022 года.

Изготовлено в полном объеме 14 ноября 2022 года.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю по рассмотрению жалоб на нарушение процедур торгов и порядка заключения договоров, порядка осуществления мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, в составе:

председателя

комиссии:

членов

комиссии:

на основании своего решения от 14 ноября 2022 по делу № 027/10/18.1-1415/2022, принятого Комиссией по итогам рассмотрения жалобы ООО «Сантехинжиниринг» на действия НО «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» – организатора торгов при проведении на электронной площадке <https://roseltorg.ru/> торгов № 202250000012200205 от 31.08.2022 на выполнение работ по капитальному ремонту фундамента, подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войкова, 20 (подвал); Хабаровский район, с. Мирное, ул. Рабочая, 23 (фундамент),

в соответствии пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

### **ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

Организатору торгов - НО «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» в

десятидневный срок со дня получения настоящего предписания прекратить нарушение публичного порядка проведения торгов: пункта 146, подпункта «А» пункта 157, пункта 158 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615, пункта 3.3, подпункта 6.5.1 пункта 6.5 Документации об электронном аукционе № 202250000012200205 от 31.08.2022 на выполнение работ по капитальному ремонту фундамента, подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Войкова, 20 (подвал); Хабаровский район, с. Мирное, ул. Рабочая, 23 (фундамент), с целью чего:

1.1. отменить протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе № 202250000012200205 от 18 октября 2022 года;

1.2. повторно провести процедуру электронного аукциона со стадии рассмотрения заявок с учетом замечаний, изложенных в решении Комиссии от 11 октября 2022 года по делу № 027/10/18.1-1415/2022;

1.5. уведомить участника электронного аукциона об отмене протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе № 202250000012200205 от 18 октября 2022 года, о дате рассмотрения заявки на участие в электронном аукционе № 202250000012200205.

2. Представить в Хабаровское УФАС России доказательства исполнения выданного предписания в течение трех рабочих дней с момента исполнения настоящего предписания.

Настоящее предписание может быть обжаловано в арбитражный суд Хабаровского края в течение трех месяцев со дня его принятия.