

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ**

**ПО КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКЕ**

пр. Ленина, 38,  
56,

тел.(8782) 26-63-

г. Черкесск, 369000  
64-55

факс (8782) 26-

18.05.2020\_ №\_1237-8/9\_

на №\_\_\_\_\_ от

**ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**

О ПРЕКРАЩЕНИИ ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ),  
КОТОРЫЕ СОДЕРЖАТ ПРИЗНАКИ НАРУШЕНИЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

г. Черкесск

18 мая 2020 года

В рамках исполнения УФАС по КЧР контроля за соблюдением антимонопольного законодательства на территории республики с 03.03.2020г. по 31.03.2020г. на основании приказа № 12 от 20 февраля 2020 года была проведена плановая выездная проверка в отношении администрации Малокарачаевского муниципального района (ИНН 0916001429, 369380, КЧР, Малокарачаевский р-н, с. Учкекен, ул. Ленина, 120).

В ходе проведения проверки выявлено, что при заключении договора № 300 от 16.07.2019г. с Хутовым А.П. о предоставлении в аренду земельного участка администрацией Малокарачаевского муниципального района при расчете арендной платы была применена неверная процентная ставка.

Так, земельный участок предоставлен Хутову А.П. для выпаса сельскохозяйственных животных сроком на 3 года. При расчете арендной платы за

земельный участок применена процентная ставка в размере – 0,9%. В соответствии с постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики № 19 от 09.02.2017 г. «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земли находящиеся в собственности Карачаево-Черкесской республики и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, за исключением земельных участков в муниципальном образовании - городе Черкесске» в отношении земельных участков сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования "животноводство" (для выпаса сельскохозяйственных животных) арендная плата определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается в размере 0,7%.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Карачаево-Черкесской Республике на основании статьи 39<sup>1</sup> Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **предупреждает** о необходимости прекращения указанных действий, в связи с чем, администрации Малокарачаевского муниципального района необходимо **в срок не позднее 10.06.2020г.:**

1. Произвести расчёт арендной платы за пользование земельным участком по договору № 300 от 16.07.2019г., заключенному с Хутовым А.П. в соответствии со ставкой, предусмотренной постановлением Правительства КЧР от 09.02.2017 N 19. «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земли находящиеся в собственности Карачаево-Черкесской республики и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, за исключением земельных участков в муниципальном образовании - городе Черкесске».

2. Предоставить в УФАС по КЧР копии дополнительных соглашений с новыми расчетами арендной платы по договору в соответствии с Постановлением Правительства КЧР от 09.02.2017 N 19 "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земли, находящиеся в собственности Карачаево-Черкесской Республики и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, за исключением земельных участков в муниципальном образовании - городе Черкесске".

Срок исполнения - **не позднее 10 июня 2020 года.**

О выполнении предупреждения сообщить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Карачаево-Черкесской Республике в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

Врио руководителя управления

Г.П.Аврахова