

03.08.2017г.

г. Иркутск

Комиссия Управления ФАС по Иркутской области по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с [законодательством](#) Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным [законом](#) от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее - Комиссия), в составе:

председателя Комиссии <....>;

члены Комиссии <....>; в присутствии представителя организатора торгов .....; в отсутствие заявителя, уведомленного надлежащим образом; рассмотрев жалобу ИП Тиминой И.В., на действия организатора торгов – ООО «ЮрисКрафт»,

#### УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Иркутской области с жалобой обратилась ИП Тимина И.В. на действия организатора торгов: ООО «ЮрисКрафт» по продаже имущества должника ООО «Слюдянское коммунальное управление» (конкурсный управляющий Н...) способом проведения аукциона № 212615 дело № А19-7926/2015, в связи с нарушением порядка организации и проведения торгов по лоту № 1, в частности необоснованного допуска и признания победителем участника торгов – Р...

Жалоба рассмотрена в порядке, установленном ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции».

Представитель организатора торгов считает жалобу необоснованной и не подлежащей удовлетворению, в обосновании своих возражений представлены письменные пояснения.

**Комиссия, исследовав все имеющиеся в деле материалы, доводы жалобы, возражения на доводы жалобы, установила следующее.**

Решением Арбитражного суда Иркутской области по делу № А19-7926/2015 от 24 декабря 2015 года в отношении ООО «Слюдянское коммунальное управление». Конкурсным управляющим ООО «Слюдянское коммунальное управление» назначен Н...

В рамках проведения конкурсного производства и на основании ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) конкурсным управляющим ООО «Слюдянское коммунальное управление» была сформирована конкурсная масса.

В соответствии с п. 7.1 ст. 110 ФЗ « О несостоятельности (банкротстве)» после включения отчета об оценке имущества должника в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве в случае, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом, либо после истечения срока направления указанного требования внешний управляющий

представляет собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения свои предложения о порядке продажи предприятия».

31.05.2017г. конкурсным управляющим было предоставлено собранию кредиторов Положение о порядке, сроках и условиях продажи дебиторской задолженности ООО «Слюдянское коммунальное управление».

Протоколом собрания кредиторов ООО «Слюдянское коммунальное управление» от 31.05.17 г. большинством голосов утверждено Положение о порядке, сроках и условиях продажи дебиторской задолженности, п. 2.1 Положения о порядке, сроках и условиях продажи дебиторской задолженности организатором торгов выступает ООО «ЮристКрафт», что соответствует п. 8 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве).

Конкурсным управляющим было опубликовано сообщение № 38030019716 о торгах в газете «Коммерсанта» (№ 103 от 10.06.2017 г. стр. 104), также опубликовано сообщение в местном печатном издании Газета «Копейка» 07.06.2017г.

07 июня 2017 года размещено сообщение 1851795 в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве о проведении открытых торгов в виде аукциона.

В соответствии с пунктом 11 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127- ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Пунктом 12 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», установлено, что решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

В соответствии с п. 5 ст. 448 ГК РФ участники торгов вносят задаток в размере, в сроки и в порядке, которые указаны в извещении о проведении торгов.

Согласно протоколу об определении участников торгов № 212615 от 18.07.2017 г. организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» допустил следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»:

1. Р...
2. ИП Тимина И.В.
3. ООО «Лоуква».

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны; поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Согласно выписки из лицевого счета за период с 03.07.2017 г. по 28.07.2017 г. на расчетный счет ООО «Слюдянское коммунальное управление» поступило три задатка от вышеуказанных заявителей.

На основании вышеизложенного у организатора торгов не было оснований в отказе к допуску на участие в торгах № 212615.

В соответствии с протоколом о результатах проведения торгов от 24.07.2017 г. № 212615 по лоту № 1 поступило 13 предложений о цене имущества (предприятия). Последнее предложение о цене в ходе торгов поступило 24.07.2017 г. 15:09:02, составляющее наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте № 1, поступило от участника торгов Ратьевой .....

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» организатор торгов признал участника торгов Р... победителем открытых торгов по продаже имущества, указанного в лоте № 1.

Исследовав все имеющиеся в деле документы, пояснения и возражения сторон по жалобе, доводы жалобы, комиссия приходит к выводу об отсутствии нарушений в оспариваемых в жалобе действиях.

На основании изложенного, и руководствуясь ч. 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006г. № 135-ФЗ Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ИП Тиминой И.В. на действия организатора торгов: ООО «ЮрисКрафт» по продаже имущества должника ООО «Слюдянское коммунальное управление» (конкурсный управляющий Н...) способом проведения аукциона № 212615 дело № А19-7926/2015, в связи с нарушением порядка организации и проведения торгов по лоту № 1, в частности необоснованного допуска и признания победителем участника торгов – Р..., необоснованной.
2. Копию решения направить сторонам по жалобе.

Председатель Комиссии .....

Члены Комиссии .....

**Решение антимонопольного органа может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.**

