

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

### О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 219/04 О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

\_\_\_ февраля 2015 г.

г. Ростов-на-Дону

Председатель Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства на основании приказа Ростовского УФАС России от 11.02.2015 г. № 113 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения Администрацией г. Каменск-Шахтинский (347800, Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Ленина, 74; далее по тексту - Администрация) ч.1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции»), выразившегося в не проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: пер. Молодежный, 52, г. Каменск-Шахтинский, Ростовской области (далее – МКД), руководствуясь ч. 6 ст. 44 ФЗ «О защите конкуренции» определил:

1. Назначить **дело № 219/04** к рассмотрению на **16.03.2015 г. в 11 час. 00 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, оф. 403, ком.20.
2. Привлечь к участию в рассмотрении **дела № 219/04** в качестве заявителя Прокуратуру г. Каменск-Шахтинский.
3. Привлечь к участию в рассмотрении **дела № 219/04** в качестве ответчика Администрацию.
4. Привлечь к участию в рассмотрении дела **№ 219/04** в качестве заинтересованного лица ООО «Управляющая компания Исток» (ОГРН 1066147020906, ИНН 6147025750), местом нахождения которого является Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Сапрыгина, 1 Б, индекс: 347801,
5. Администрации в срок до **03.03.2015 г.** предоставить в Ростовское УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:
  5. Письменное мотивированное обоснование со ссылкой на действующее законодательство правомерности не проведения конкурса по отбору управляющей организации для управления МКД, в соответствии с ч. 13 ст. 161 ЖК РФ.
  5. Письменное мотивированное обоснование со ссылкой на действующее законодательство правомерности не проведения конкурса по отбору управляющей организации для управления МКД, в соответствии со ст. 163 ЖК РФ.
  5. Кому, на каком основании и с какого времени принадлежат помещения в МКД? (с приложением подтверждающих документов, в т.ч. свидетельства о праве собственности на помещения в МКД)
  5. Когда собственниками помещений МКД был выбран способ управления данным домом? (с приложением подтверждающих документов: протокол общего собрания собственников помещений в МКД)
  5. Кем и на каком основании до момента выбора собственниками

помещений в МКД управлялся данный МКД? (с приложением подтверждающих документов)

5. Кем и на каком основании МКД управляется в настоящее время? (с приложением подтверждающих документов)
  5. На какой орган (структурное подразделение) Администрации возложена обязанность опубликовывать извещения о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации в соответствии с ч. 13 ст. 161 ЖК РФ? (с приложением подтверждающих документов)
  5. На какой орган (структурное подразделение) Администрации возложена обязанность по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации в соответствии со ст. 163 ЖК РФ? (с приложением подтверждающих документов)
  5. Документы, подтверждающие назначение на должность начальника Отдела жилищно-коммунального комплекса Администрации г. Каменск-Шахтинский Головня А.В.
6. ООО «Управляющая компания Исток» в срок до **03.03.2015 г.** предоставить в Ростовское УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:
6. Осуществляет ли ООО «Управляющая компания Исток» управление данным МКД в настоящее время? Если да, то, на каком основании? (с приложением подтверждающих документов)
  6. Выписка из ЕГРЮЛ.

Явка ответчика, заинтересованного лица или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Согласно ст. 43 ФЗ «О защите конкуренции», с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела.

- непредставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 настоящей статьи, а равно предоставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) – влечет наложение административного штрафа (ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ).