

**Заявитель -**

**Организатор торгов -**

МКУ «Агентство по аренде земельных

участков, организации торгов

и приватизация муниципального

жилищного фонда» г. Ярославля

e-mail: agentstvo@city-yar.ru

Уведомление о поступлении жалобы и

о приостановлении торгов для рассмотрения жалобы по существу

В Ярославское УФАС России поступила жалоба (вх. № 13418 от 25.11.2020) на действия (бездействие) организатора торгов — МКУ «Агентство по аренде земельных участков, организации торгов и приватизация муниципального жилищного фонда» г. Ярославля, при проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, городской округ города Ярославля, город Ярославль, 5-ый Брейтовский переулок, земельный участок 8 «а», с разрешённым использованием: для индивидуального жилищного строительства, код 2.1, площадью 483 кв. м., кадастровый номер земельного участка – 76:23:010202:38 (изв. № 151020/26583443/03). Информация о поступлении жалобы размещена на сайте Ярославского УФАС России [www.yaroslavl.fas.gov.ru](http://www.yaroslavl.fas.gov.ru).

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о конкуренции, со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в случае принятия жалобы к рассмотрению, организатор (заказчик) закупки не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, **является ничтожным**.

Рассмотрение жалобы по существу состоится «3» декабря 2020 года в 15 ч. 30 мин. в Ярославском УФАС России по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 46, каб. 301. **Явка организатора аукциона или его представителя (с доверенностью на участие в рассмотрении) обязательна.**

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 и частью 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции», **организатор торгов**, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу:

- копию аукционной документации,
- копию заявки Заявителя в полном объеме;
- копии всех протоколов;
- письменные пояснения с указанием нормативного обоснования по доводам, изложенным в жалобе, с приложением подтверждающих доводы документов.

**Организатору аукциона необходимо направить письменные пояснения в адрес Заявителя до начала рассмотрения жалобы по существу.**

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции», организатор (заказчик) торгов, аукционная комиссия, действия которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Иные процессуальные права и обязанности сторон регламентированы статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

В связи со сложной санитарно-эпидемиологической обстановкой уведомляем Вас о проведении заседания путём использования систем видеоконференцсвязи.

Для участия в работе комиссии Ярославского УФАС России сторонам следует пройти по ссылке, указанной **в электронном письме**.

Для участия в работе комиссии Ярославского УФАС России необходимо иметь при себе доверенность и документ, подтверждающий личность.

За непредставление или несвоевременное представление сведений, либо представление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган физические и юридические лица несут административную ответственность, предусмотренную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заместитель руководителя С.Н. Лебедева

Исп.: Бубнов Александр Максимович

тел.: (4852) 72-92-88