

## Уведомление о поступлении жалобы

и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

основании ст. 18.1. ФЗ «О защите конкуренции» Крымское УФАС России доводит о поступлении жалобы Игнатенко В.П. (вх. №597/10 от 04.04.2018 г.) на действия организатора торгов – ООО «Феникс» (далее Организатор торгов) при проведении аукциона на право заключения договора по продаже эстованного недвижимого имущества: кафе-бар в комплексе с курортной тиницей, общ. пл.1218,1кв.м., имущ. право на право постоянного пользования земельным участком пл.0,0169Га, по адресу: Республика Крым, г. Феодосия, ул. Берейная, д. 3А для строительства и использования кафе-бара «Афродита», размещение на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) №290318/26716259/02, лот №1).

Жалоба Игнатенко В.П. (вх. №597/10 от 04.04.2018 г.) принята к рассмотрению Крымским УФАС России.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Крымского УФАС России – [www.krym.fas.gov.ru](http://www.krym.fas.gov.ru).

Содержание жалобы: см. Приложение.

**Рассмотрение жалобы назначено на «12» апреля 2018 года в 12 часов 30 минут по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, 1, 5 этаж, каб. 516.**

Для рассмотрения жалобы Организатору торгов необходимо:

не позднее, чем за два рабочих дня до рассмотрения жалобы представить письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы;

предоставить копии и оригиналы документации об аукционе, заявки на участие в аукционе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционах, иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения аукциона.

---

в соответствии со ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»:

Организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение того рабочего дня с момента получения уведомления **обязан** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12);

Организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, **вправе** направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или ходатайство к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в [части 6](#) ст. 18.1. ФЗ «О защите конкуренции». Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до рассмотрения жалобы (часть 13);

организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, **обязан** представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, решения, внесенные в документацию об аукционе, заявки на участие в аукционе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы аукциона, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (ч. 15);

с момента направления уведомления, **торги приостанавливаются** до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов по существу (ч. 18);

в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению **организатор торгов**, которому в порядке, установленном [частью 11](#) ст. 18.1. ФЗ «О защите конкуренции», направлено уведомление, **не вправе** заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является недействительным (ч. 19).

Документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью.

Непредставление информации в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность (ст. 19.8. КоАП РФ).